



# COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA



**EMAS**  
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA  
N. Registro IT 000466



## ALLEGATI DICHIARAZIONE AMBIENTALE 2015 / 2017



# ALLEGATO 1 - Registro Obiettivi e Traguardi Ambientali 2015-2017

Obiettivo generale N. 1		Potenziamento della raccolta differenziata fino al 65%			Traguardo e relativo valore atteso:	% RD = 65% % RD attuale = 32,28% V atteso (2015) = 45% V atteso (2016) = 55% V atteso (2017) = 65%
Obiettivi specifici	Responsabile (Settore)	Risorse stanziare	Azioni e relative tempistiche previste	Stato di attuazione	Indicatori e relativi valori attesi (se prevedibili)	
 Attivazione della raccolta stradale dei rifiuti organici nel capoluogo con contestuale fornitura gratuita di kit di mastelli, sacchi biodegradabili e materiali informativi sulle corrette modalità di separazione dei rifiuti	Arch. Tamburini (Settore Ambiente e Patrimonio)	2015: € 200.000,00  2016: € 250.000,00  2017: € 250.000,00	Acquisto di 160 bidoni stradali da 240 lt entro Febbraio 2015; Distribuzione, da Febbraio a Dicembre 2015, dei 160 bidoni acquistati lungo le strade del centro abitato del capoluogo (individuato come area per una prima sperimentazione)	Acquistati 160 bidoni entro Febbraio 2015; Distribuiti 130 bidoni nel capoluogo alla data del 01.04.2015	<u>N. bidoni distribuiti / N. bidoni acquistati</u> V attuale = 81,25% (130/160) V atteso (2015) = 100,00% (160/160)	
			Fornitura e distribuzione a domicilio, entro Dicembre 2015, di 5.200 kit composti da: <ul style="list-style-type: none"> <li>• un mastello sottolavello</li> <li>• una fornitura annuale di sacchi biodegradabili</li> <li>• una guida alla raccolta differenziata alle 5.200 utenze domestiche (residenti e non) ricadenti nell'area interessata dalla sperimentazione</li> </ul>	Consegnati 1.500 kit a domicilio alla data del 01.04.2015 e lasciati apposti avvisi alle utenze non reperibili con le indicazioni per ritirare i kit alla Stazione Ecologica	<u>N. kit forniti / N. kit acquistati</u> V attuale = 28,85% (1.500/5.200) V atteso (maggio 2015) = 30,00% (1.560/5.200) V atteso (luglio 2015) = 60,00% (3.120/5.200) V atteso (dicembre 2015) = 100,00% (5.200/5.200)	
			Per la promozione dell'iniziativa, previsti 3 articoli sulla stampa locale prima dell'attivazione del servizio (entro Marzo 2015) e 3 articoli sul periodico comunale (uno all'anno)	Publicati 3 articoli sulla stampa locale nel mese di Febbraio 2015 e un articolo sul numero di Marzo 2015 del periodico comunale diffuso presso tutte le famiglie residenti.	<u>N. articoli pubblicati / N. articoli previsti</u> V attuale = V atteso (2015) = 66,67% (4/6) V atteso (2016) = 83,33% (5/6) V atteso (2017) = 100,00% (6/6)	
			Attivazione del servizio di svuotamento dei bidoni stradali a partire da Marzo 2015 e successivo monitoraggio continuo dei quantitativi di rifiuti organici raccolti	Servizio di svuotamento dei bidoni stradali attivato dal 1° Marzo 2015. Raccolte 8.140 Kg di rifiuti organici alla data del 01.04.2015.	<u>Kg / anno rifiuti organici raccolti</u> V attuale (marzo 2015) = 8.140 Kg V atteso (2015) = 100.000 Kg V atteso (2016) = 200.000 Kg V atteso (2017) = 300.000 Kg	
			Entro Maggio 2016 eventuale estensione della sperimentazione ad altre zone limitrofe con svolgimento ulteriori incontri pubblici, distribuzione ulteriori bidoni stradali, fornitura e consegna a domicilio di ulteriori kit		<u>N. incontri pubblici da svolgere / anno</u> V atteso (2016) = 2  <u>N. bidoni da acquistare e distribuire / anno</u> V atteso (2016) = 100  <u>N. kit da fornire / anno</u> V atteso (2016) = 1.000	



Obiettivi specifici	Responsabile (Settore)	Risorse stanziate	Azioni e relative tempistiche previste	Stato di attuazione	Indicatori e relativi valori attesi (se prevedibili)
<p>Realizzazione di iniziative di informazione e sensibilizzazione sulla raccolta differenziata e sulla riduzione della produzione di rifiuti, rivolte sia ai cittadini che agli alunni delle scuole comunali</p>	<p>Arch. Tamburini (Settore Ambiente e Patrimonio)</p>	<p>2015: € 1.500,00</p>	<p>Previsti n. 2 incontri pubblici di promozione dell'iniziativa di raccolta stradale dell'organico rivolti alle utenze domestiche coinvolte, da svolgere entro Febbraio 2015</p>	<p>Svolti 2 incontri pubblici in data 18.02.2015 e 25.02.2015</p>	<p><u>N. incontri svolti / N. incontri previsti</u> V attuale (2015) = 100% (2/2)</p>
		<p>2016: € 2.000,00</p>	<p>Previsto un incontro pubblico ogni anno per la sensibilizzazione delle utenze non domestiche coinvolte nella raccolta porta a porta estiva, da svolgere entro Giugno di ogni anno</p>		<p><u>N. incontri pubblici svolti / N. incontri previsti</u> V attuale = 0,00% (0/anno) V atteso (2015) = 100,00% (1/anno) V atteso (2016) = 100,00% (1/anno) V atteso (2017) = 100,00% (1/anno)</p>
		<p>2017: € 2.000,00</p>	<p>Manifestazione Spiagge e fondali Puliti o manifestazione Puliamo il mondo per la sensibilizzazione degli alunni delle scuole, da svolgere entro Ottobre di ogni anno</p>		<p><u>N. alunni coinvolti nelle manifestazioni / N. tot. alunni</u> V attuale = 0% (0/634) V atteso (2015) = 10% (63/634) V atteso (2016) = 11% (70/634) V atteso (2017) = 12% (76/634)</p>
			<p>Concessione contributo a Legambiente per realizzazione specifico progetto sui rifiuti nelle scuole e/o svolgimento attività didattiche da parte del personale incaricato dell'Ufficio Ambiente, da svolgere ogni anno</p>		<p><u>N. classi coinvolte nel progetto didattico / N. tot. classi</u> V attuale = 0% (0/35) V atteso (2015) = 3% (1/35) V atteso (2016) = 6% (2/35) V atteso (2017) = 6% (2/35)</p>
<p>Aumento del controllo sul Gestore Unico del servizio di Igiene Urbana</p>	<p>Arch. Tamburini (Settore Ambiente e Patrimonio)</p>	<p>2015: € 15.000,00</p>	<p>Entro Maggio 2015 definizione delle modalità di controllo operativo da svolgere sul Gestore Unico</p>	<p>Dal 1° Gennaio 2015 svolti controlli amministrativi ed inviate al Gestore Unico N. 8 contestazioni sulla base delle segnalazioni ricevute dagli utenti del servizio in relazione a quanto previsto dal PSE 2014 In attesa di ricevere il consuntivo 2014 e il PSE 2015 da parte di ATO e Gestore Unico</p>	<p><u>N. controlli svolti / anno</u> V atteso (2015) = 100 V atteso (2016) = 150 V atteso (2017) = 200</p>
		<p>2016: € 20.000,00</p>	<p>Entro Maggio 2015 ricezione del consuntivo dei servizi svolti dal Gestore Unico nel 2104 e del Progetto dei Servizi Esecutivo (PSE) per l'anno 2015</p>		<p><u>N. contestazioni scritte inviate al Gestore Unico / anno</u> V atteso (2015) = 30 V atteso (2016) = 20 V atteso (2017) = 10</p>
		<p>2017: € 20.000,00</p>	<p>Entro Giugno 2015 analisi consuntivo 2014 fornito da ATO e Gestore Unico per rilevazione maggiori criticità e relativo confronto con PSE 2015, anche ai fini di una eventuale contrattazione e/o revisione del PSE 2015</p>		
			<p>Entro Luglio 2015 studio del PSE 2015 e formazione del personale incaricato delle attività di controllo operativo, che dovrà conoscere il PSE per verificarne la corretta attuazione da parte del Gestore Unico</p>		
			<p>Effettuazione dei controlli operativi da Agosto 2015 a Dicembre 2016</p>		
			<p>Entro Dicembre 2017 replica di tutte le azioni precedenti (riferite all'anno successivo)</p>		



Obiettivi specifici	Responsabile (Settore)	Risorse stanziare	Azioni e relative tempistiche previste	Stato di attuazione	Indicatori e relativi valori attesi (se prevedibili)
 Perfezionamento del servizio del servizio stagionale di raccolta porta a porta di rifiuti organici, multimateriale, carta e cartone, presso campeggi, stabilimenti balneari e utenze commerciali e turistico ricettive del capoluogo	Arch. Tamburini (Settore Ambiente e Patrimonio)	2015: € 100.000,00	(Iniziativa stagionale che si ripete ogni anno. Si riportano di seguito le azioni previste per il 2015, da replicare poi negli anni successivi con analoghe tempistiche):  Entro metà Maggio 2015 definizione e trasmissione al Gestore Unico dell'elenco di utenze non domestiche da coinvolgere nel porta a porta e delle modalità di consegna di sacchi e bidoni cui dovrà attenersi lo stesso Gestore per la stagione estiva 2015	In fase di definizione le richieste da trasmettere al Gestore Unico per la prossima stagione estiva 2015	<u>N. utenze non domestiche coinvolte nella raccolta porta a porta / anno</u>  V atteso (2015) = 90 V atteso (2016) = 100 V atteso (2017) = 100  <u>N. segnalazioni di disservizio da parte delle utenze coinvolte nel porta a porta / anno</u> V atteso (2015) = 5 V atteso (2016) = 3 V atteso (2017) = 1
		2016: € 100.000,00	Entro fine Maggio 2015 svolgimento di eventuali incontri con il Gestore Unico per la programmazione dettagliata del servizio in base alle richieste di cui al punto precedente		
		2017: € 100.000,00	Entro metà Giugno di ogni anno, conclusione da parte del Gestore Unico delle consegne dei bidoni e dei sacchi alle utenze coinvolte		
			Dal 15 giugno al 15 settembre di ogni anno svolgimento da parte del Gestore Unico del servizio porta a porta e relativo controllo da parte del Comune		
totale risorse 2015		€ 316.500,00			
totale risorse 2016		€ 372.000,00			
totale risorse 2017		€ 372.000,00			



Obiettivo generale N. 2		Valorizzazione e riqualificazione delle pinete comunali e della rete sentieristica, con contestuale riduzione del rischio incendi			Traguardo e relativo valore atteso:	Mq di area disboscata V atteso (2015) = 96.367 mq Km di sentieri oggetto di miglioramento e ripristino V atteso (2015) = Circa 13 km
Obiettivi specifici	Responsabile (Settore)	Risorse stanziare	Azioni e relative tempistiche previste	Stato di attuazione	Indicatori e relativi valori attesi (se prevedibili)	
 Interventi di ricostruzione del potenziale forestale ed Interventi preventivi - Finanziati con Fondi PSR 2007-2013 - misura 226	Arch. Tamburini (Settore Ambiente e Patrimonio)	<b>2015:</b> € 0,00  <b>2016:</b> € 0,00  <b>2017:</b> € 0,00  (già finanziato con fondi PSR per complessivi € 114.598,22 sui bilanci 2013-14)	Presentazione progetto alla Provincia di Grosseto che prevede il taglio della vegetazione arbustiva, con diradamento selettivo della componente arborea e potatura delle parti secche o seccagginose delle piante presenti nella cosiddetta "Pineta di Selene", acquisita in affitto da privati. Assegnazione finanziamento: dicembre 2013 Conclusione gara e appalto lavori: aprile 2014 Inizio lavori: Maggio 2014 Fine lavori: Dicembre 2014	Ottenuto finanziamento dalla Provincia di Grosseto tramite fondi PSR Regione Toscana 2007-2013 per complessivi € 114.598,22. Con DET. n. 298 del 03.04.2014 è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori, che si sono conclusi a dicembre 2014 Certificato di ultimazione lavori del 20.12.2014.	<u>Mq di area disboscata</u>  V attuale = V atteso (2015) = 96.367 mq	
 Interventi di ricostruzione del potenziale forestale Investimenti non produttivi - Finanziati con Fondi PSR 2007-2013 - misura 227	Arch. Tamburini (Settore Ambiente e Patrimonio)	<b>2015:</b> € 0,00  <b>2016:</b> € 0,00  <b>2017:</b> € 0,00  (già finanziato con € 312.874,03 sui bilanci 2013 e 2014 - di cui 248.874,03 con fondi PRS)	Presentazione progetto alla Provincia di Grosseto che prevede sia il miglioramento ed il ripristino di vecchi sentieri nelle aree nei dintorni delle frazioni di Vetulonia, Tirli e Buriano, con contestuale messa in opera di una cartellonistica adeguata per la fruizione degli stessi, sia la realizzazione di ulteriori interventi nell'area denominata "Pineta di Selene" (recinzioni in legno e creazione di percorsi, costituzione di n. 3 aree attrezzate con tavolini, panche in legno e cestini di raccolta di rifiuti, apposizione di n. 3 bacheche di carattere divulgativo/informativo sulle caratteristiche dell'ambiente pineta, ecc) Assegnazione finanziamento: dicembre 2013 Conclusione gara e appalto lavori: Dicembre 2014 Inizio lavori: Gennaio 2015 Fine lavori prevista entro Maggio 2015	Ottenuto finanziamento dalla Provincia di Grosseto tramite fondi PSR Regione Toscana 2007-2013 per complessivi € 248.874,03 Con DET. 1262 del 10.12.14 è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori, che sono attualmente in corso.	<u>Km di sentieri oggetto di miglioramento e ripristino</u>  V attuale ≈ 10 km  V atteso (2015) ≈ 13 km	
totale risorse 2015		€ 0,00	Interventi già finanziati sui bilanci 2013 e 2014 per complessivi €427.472,52			
totale risorse 2016		€ 0,00				
totale risorse 2017		€ 0,00				



Obiettivo generale N. 3 Bonifica del sito della ex-discarda in Loc. Casa Rossa				Traguardo e relativo valore atteso:	Mq area oggetto di caratterizzazione ed eventuale bonifica: V attuale = V atteso (2015) ≈ 15.000 mq
Obiettivi specifici	Responsabile (Settore)	Risorse stanziare	Azioni e relative tempistiche previste	Stato di attuazione	Indicatori e relativi valori attesi (se prevedibili)
 Approvazione piano di caratterizzazione definitivo e analisi del rischio per la ex-discarda in Loc. Casa Rossa	Arch. Tamburini (Settore Ambiente e Patrimonio)	2015: € 9.150,00  2016 e 2017: da stimare in relazione ai risultati del PdC e dell'AdR	Entro Aprile 2014 svolgimento indagini integrative per completare il Piano di Caratterizzazione (PdC) in base alle prescrizioni di ARPAT. Entro Maggio 2015 affidamento incarico per Analisi del Rischio (AdR) Entro Dicembre 2015 applicazione procedura AdR da presentare in successiva Conferenza dei servizi. Entro Maggio 2016 approvazione in Conferenza dei Servizi PdC definitivo e dell'AdR. Una volta completati il PdC e l'AdR sarà possibile valutare l'entità dell'intervento da eseguire per la messa in sicurezza o la bonifica dell'area.	Piano di caratterizzazione- approvato con DET. n. 7/2010. Nelle successive Conferenze dei Servizi, ARPAT ha richiesto ulteriori indagini analitiche per integrare e concludere l'esecuzione del piano di caratterizzazione: le ultime analisi sono state affidate con DET. n. 289 del 02.04.2014 e si sono concluse ad Aprile 2014. Attualmente in fase di affidamento l'analisi del rischio da presentare in successiva Conferenza dei Servizi.	<u>Mq area oggetto di caratterizzazione ed eventuale bonifica</u> V attuale = V atteso (2015) ≈ 15.000 mq
totale risorse 2015		€ 9.150,00	Indagini analitiche già svolte e finanziate sui bilanci 2012-2013-2014 per complessivi €65.245,95		
totale risorse 2016		Da stimare			
totale risorse 2017		Da stimare			

Obiettivo generale N. 4 Contrastare il fenomeno dell'erosione costiera delle spiagge				Traguardo e relativo valore atteso:	Mc di materiale dragato: V atteso ≈ 7.000 mc Lunghezza del tratto di costa oggetto di ripascimento V atteso ≈ 600 m
Obiettivi specifici	Responsabile (Settore)	Risorse stanziare	Azioni e relative tempistiche previste	Stato di attuazione	Indicatori e relativi valori attesi (se prevedibili)
 Lavori di estrema urgenza indifferibili per il ripristino della linea di costa di Punta Ala	Arch. Tamburini (Settore Ambiente e Patrimonio)	2015: € 250.000,00  2016 e 2017: da valutare e calibrare in relazione agli interventi strutturali sovra-comunali in programmazione da parte della Regione Toscana e della Provincia di Grosseto competenti in ambito demaniale marittimo per operazioni di ripascimento	Previsto un intervento di ripascimento nella zona nord di Punta Ala, prospiciente il "campo di polo", nelle more dell'attuazione del programmato intervento strutturale definitivo di valenza sovra-comunale, afferente alla competenza della Regione Toscana e della Provincia di Grosseto. Entro Maggio 2015 affidamento dei lavori di dragaggio a mare, in prossimità della barra di secca, con successivo deposito del materiale dragato sulla battigia prospiciente, attraverso apposita tubazione. Inizio lavori previsto entro Maggio 2015 Fine lavori prevista entro Giugno 2015	In corso di definizione la procedura per l'ottenimento di un finanziamento regionale volto a coprire l'intero costo dei lavori valutato in € 250.000,00. In corso di esecuzione la gara per l'affidamento dei lavori.	<u>Mc di materiale dragato</u> V atteso ≈ 7.000 mc  <u>Lunghezza del tratto di costa oggetto dell'intervento</u> V atteso ≈ 600 m tra spiaggia libera e spiaggia in concessione
totale risorse 2015		€ 250.000,00			
totale risorse 2016		Da stimare			
totale risorse 2017		Da stimare			



Obiettivo generale N. 5	Opere pubbliche per migliorare la sicurezza e la protezione dell'ambiente e delle persone			Traguardo e relativo valore atteso:	Mq di superficie oggetto di intervento V atteso (2017) = 2.938,73 mq
Obiettivi specifici	Responsabile (Settore)	Risorse stanziare	Azioni e relative tempistiche previste	Stato di attuazione	Indicatori e relativi valori attesi (se prevedibili)
 Adeguamento impianto antincendio Palazzetto dello sport in Loc. Casa Mora	Geom. Baricci (Settore LLPP, Manutenzioni Esterne e Prot. Civile)	2015: € 110.000,00  2016: € 0,00  2017: € 0,00	Approvazione progetto esecutivo. Appalto lavori. Inizio lavori previsto entro Dicembre 2015 Fine lavori prevista entro Dicembre 2016	Affidato incarico di progettazione a professionista. Ottenuto parere favorevole dei VVF. In attesa di progetto esecutivo.	Mq di superficie oggetto di intervento V atteso (2017) = 2.484,36 mq
 Completamento delle opere di messa in sicurezza e adeguamento igienico sanitario della scuola secondaria di 1° grado O. Orsini	Geom. Baricci (Settore LLPP, Manutenzioni Esterne e Prot. Civile)	2015: € 203.337,28 (finanziamento statale di € 100.00,00)  2016: € 0,00  2017: € 0,00	Approvazione progetto esecutivo. Appalto lavori. Inizio lavori previsto entro Maggio 2015 Fine lavori prevista entro Settembre 2015	Approvato progetto preliminare con DEL. G.C. n. 62 del 11.03.2014 Approvato progetto definitivo esecutivo con DEL. G.C. n. 138 del 03.06.2014. Firmato contratto con appaltatore in data 20.03.1	Mq di copertura in amianto rimossa e smaltita V atteso (2015) = 157,62 mq
 Somma urgenza per messa in sicurezza ex scuole Tirlì	Geom. Baricci (Settore LLPP, Manutenzioni Esterne e Prot. Civile)	2015: € 110.000,00  2016: € 0,00  2017: € 0,00	Approvazione verbale somma urgenza Inizio lavori: Marzo 2015 Fine lavori prevista entro Maggio 2015	Lavori affidati in via di somma urgenza, attualmente in corso di esecuzione	Mq di superficie oggetto di intervento V atteso (2015) = 296,75 mq
totale risorse 2015		€ 423.337,28			
totale risorse 2016		€ 0,00			
totale risorse 2017		€ 0,00			



Obiettivo generale N. 6		Opere pubbliche di riqualificazione del territorio e riordino dei sottoservizi, a garanzia di minori perdite nel terreno sia della condotta di acqua potabile che di quella fognaria			Traguardo e relativo valore atteso:	<u>Metri lineari di fognatura bianca realizzata</u> V atteso (2015) = 764,19 m <u>Metri lineari di fognatura nera realizzata</u> V atteso (2017) = 183 m <u>Metri lineari di acquedotto realizzato</u> V atteso (2017) = 243 m
Obiettivi specifici	Responsabile (Settore)	Risorse stanziare	Azioni e relative tempistiche previste	Stato di attuazione	Indicatori e relativi valori attesi (se prevedibili)	
 Riqualificazione Lungomare di Levante	Geom. Baricci (Settore LLPP, Manutenzioni Esterne e Prot. Civile)	2015: € 0,00  2016: € 0,00  2017: € 0,00  (già finanziato per complessivi € 541.972,62 sui bilanci 2011-2012-2013-2014)	Approvazione progetto esecutivo. Appalto lavori. Inizio lavori: Novembre 2013 Fine lavori: Marzo 2015	Progetto esecutivo approvato con DET. 973 del 21.08.2013. Inizio lavori: 11.11.2013. Varianti approvate con DET. 144 del 21.02.2014 e DET. 707 del 07.07.2014 Lavori conclusi il 3 Marzo 2015.	<u>Metri lineari di fognatura bianca realizzata</u> V atteso (2015) = V attuale = 210 m	
 Realizzazione lavori di ampliamento Lungomare di Levante con costruzione terrazza sul mare	Geom. Baricci (Settore LLPP, Manutenzioni Esterne e Prot. Civile)	2015: € 0,00  2016: € 0,00  2017: € 0,00  (già finanziato con € 130.000,00 sul bilancio 2014)	Approvazione progetto esecutivo. Appalto lavori. Inizio lavori: Dicembre 2014 Fine lavori prevista entro Aprile 2015	Approvato progetto definitivo-- esecutivo con DET. 993 del 17.09.14. Lavori consegnati in data 09.12.14 e attualmente in corso di ultimazione.	<u>Mq di ampliamento realizzato</u> V atteso (2015) = 260 mq	
 Intervento per raddoppio fognatura bianca in Via San Benedetto Po' 1° Stralcio	Geom. Baricci (Settore LLPP, Manutenzioni Esterne e Prot. Civile)	2015: € 120.000,00  2016: € 0,00  2017: € 0,00	Approvazione progetto esecutivo. Appalto lavori. Inizio lavori previsto entro Ottobre 2015 Fine lavori prevista entro Dicembre 2015	Approvato progetto definitivo - esecutivo con DEL. G.C. 287 del 27.11.14. Svolta Conferenza dei Servizi con i Gestori di rete in data 24.03.2015. Da approvare procedura di gara.	<u>Metri lineari di fognatura bianca realizzata</u> V atteso (2015) = 256,19 m	
 Riqualificazione Via IV Novembre con rifacimento sottoservizi, pavimentazione, illuminazione	Geom. Baricci (Settore LLPP, Manutenzioni Esterne e Prot. Civile)	2015: € 0,00  2016: € 592.000,00  2017: € 0,00	Approvazione progetto esecutivo. Appalto lavori. Esecuzione lavori e collaudo	A dicembre 2009 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo. Non essendo possibile l'accensione di un mutuo come inizialmente previsto, si è in attesa di finanziamento.	<u>Metri lineari di fognatura bianca realizzata</u> V atteso (2017) = 298 m  <u>Metri lineari di fognatura nera realizzata</u> V atteso (2017) = 183 m  <u>Metri lineari di acquedotto realizzato</u> V atteso (2017) = 243 m	
totale risorse 2015		€ 120.000,00				
totale risorse 2016		€ 592.000,00				
totale risorse 2017		€ 0,00				



Obiettivo generale N. 7		Aumentare i parcheggi e le piste ciclabili, favorendo altresì la mobilità alternativa			Traguardo e relativo valore atteso:	Km di ciclabile realizzata V atteso (2017) = 13 km
Obiettivi specifici	Responsabile (Settore)	Risorse stanziolate	Azioni e relative tempistiche previste	Stato di attuazione	Indicatori e relativi valori attesi (se prevedibili)	
 Realizzazione pista ciclabile Rocchette 1° e 2° stralcio	Geom. Baricci (Settore LLPP, Manutenzioni Esterne e Prot. Civile)	2015: € 0,00  2016: € 1.574.000,00  2017: € 0,00	Approvazione progetto esecutivo. Appalto lavori. Esecuzione lavori e collaudo	Progetto preliminare, approvato con DEL. G.C. n. 206 del 05.08.2014. Richiesto finanziamento di € 400.000 alla Regione, ma non ottenuto. In attesa di finanziamento	Km di ciclabile realizzata V atteso (2017) = 5 km	
 Realizzazione pista ciclabile Punta Ala Pian d'Alma	Geom. Baricci (Settore LLPP, Manutenzioni Esterne e Prot. Civile)	2015: € 0,00  2016: € 1.000.000,00  2017: € 0,00	Approvazione progetto esecutivo. Appalto lavori. Esecuzione lavori e collaudo	Progetto preliminare, approvato con DEL. G.C. n. 205 del 05.08.2014. In attesa di finanziamento	Km di ciclabile realizzata V atteso (2017) = 8 km	
 Parcheggio scambiatore "Stop & go - Lasci l'auto e prendi la bici"	Arch. Vanni Tamburini (settore Ambiente Patrimonio)	2015: € 19.276,00  2016: € 19.276,00  2017: € 19.276,00	(Iniziativa stagionale che si ripete ogni anno. Si riportano di seguito le azioni previste per il 2015, da replicare poi negli anni successivi con analoghe tempistiche): Entro Maggio 2015 assunzione impegno spesa per la stagione 2015 in favore dell'Azienda Speciale Castiglione 2014. Inizio servizio previsto entro Luglio di ogni anno Fine servizio prevista entro Settembre di ogni anno	Con DEL. C.C. 115-2013 è stato affidato il servizio di custodia e manutenzione delle biciclette per le stagioni estive 2014-15-16 all'Azienda Speciale Castiglione 2014 (ex-Società partecipata al 100% Multiservizi). Iniziativa conclusa per le stagioni estive passate, da avviare per la stagione estiva 2015.	N. utenti/stagione V atteso (2015) = 1.000 V atteso (2016) = 1.100 V atteso (2017) = 1.200	
 Progetto "Bike sharing - Mi piaci in bici"	Dott.ssa Magrini (Azienda Speciale Castiglione 2014)	2015: € 0,00  2016: € 0,00  2017: € 0,00  (Gratuito)	Iniziativa stagionale che si ripete ogni anno. Inizio servizio previsto entro Maggio di ogni anno Fine servizio prevista entro Ottobre di ogni anno	Con DEL. C.C. 115-2013 è stato affidato il servizio gratuito di gestione e noleggio chiavi delle biciclette per le stagioni estive 2014-15-16 all'Azienda Speciale Castiglione 2014 (ex-Società partecipata al 100% Multiservizi). Iniziativa conclusa per le stagioni estive passate, da avviare per la stagione estiva 2015.	N. chiavi noleggiate/stagione V atteso (2015) = 1.000 V atteso (2016) = 1.100 V atteso (2017) = 1.200	



Obiettivi specifici	Responsabile (Settore)	Risorse stanziare	Azioni e relative tempistiche previste	Stato di attuazione	Indicatori e relativi valori attesi (se prevedibili)
 Sperimentazione del prototipo di bicicletta a pedalata assistita ad alto rendimento e ad emissioni zero (e-bike 0) sviluppato dalla Ducati Energia SpA	Arch. Vanni Tamburini (Settore Ambiente Patrimonio)	2015: € 4.500,00	Presentazione manifestazione di interesse al MATTM a Settembre 2012 Ammissione alla manifestazione di interesse a Gennaio 2013. Presentazione al MATTM del POD (Programma Operativo di Dettaglio) ad Aprile 2013. Approvazione del POD da parte del MATM a Giugno 2013. Entro Maggio 2015 si prevede la realizzazione delle opere previste dal POD (installazione pensilina di ricovero e della rastrelliera di ricarica delle "e-bike"), l'attivazione di n. 10 "e-bike" e l'avvio della sperimentazione, che si concluderà entro Novembre 2015 e potrà essere eventualmente prorogata	Le modalità di gestione e realizzazione del progetto sono state definite nel "Programma operativo di dettaglio" approvato dalla Giunta Comunale con DEL. G.C. n. 139 del 29.04.2013 e dal Ministero con Decreto Direttoriale n. 37513 del 05.06.2013. L'acquisto dell'apposita rastrelliera è stato effettuato con DET. n. 1432 del 12.12.2013 e, dopo la firma della convezione con Ducati Energia per il comodato gratuito delle biciclette, approvata con DET. n. 388 del 28.04.2014, siamo in attesa che la Ducati provveda alla consegna delle 10 biciclette. Con DET. N. 237 del 19.03.2015 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione della tettoia di ricovero delle "e-bike". Attualmente in corso di esecuzione la gara per l'affidamento dei relativi lavori.	<u>N. utenti/anno</u> V atteso (2015) = 100 V atteso (2016) = 200 V atteso (2017) = 200
		2016: € 0,00			
		2017: € 0,00			
		(oltre € 12.000 finanziati dal Ministero sul bilancio 2013 ed € 8.170,00 impegnati su bilancio 2014 - per complessivi € 24.670,00)			
totale risorse 2015		€ 23.776,00			
totale risorse 2016		€ 2.593.276,00			
totale risorse 2017		€ 19.276,00			

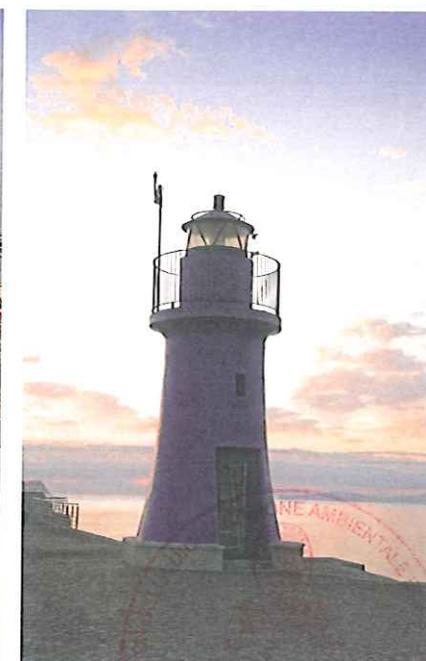
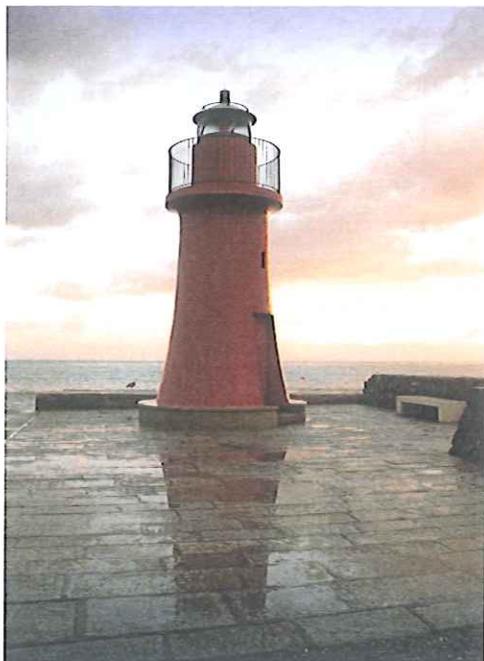
Obiettivo generale N. 8	Controllo dei serbatoi per lo stoccaggio di gasolio - presenti (utilizzati o no) e dismessi - presso gli immobili di proprietà comunale			Traguardo e relativo valore atteso:	Kg di rifiuti contenenti olio rimossi e smaltiti V atteso (2016) = 30.000 kg
Obiettivi specifici	Responsabile (Settore)	Risorse stanziare	Azioni e relative tempistiche previste	Stato di attuazione	Indicatori e relativi valori attesi (se prevedibili)
 Pulizia, bonifica rimozione e smaltimento dei serbatoi per lo stoccaggio di gasolio inutilizzati ed esecuzione di prove di tenuta su quelli ancora in uso	Arch. Vanni Tamburini (Settore Ambiente Patrimonio)	2015: € 15.000,00	Entro Giugno 2014 pulizia e bonifica dei serbatoi interrati inutilizzati presenti nell'area ex-Paoletti Entro Dicembre 2015 pulizia e bonifica dei serbatoi interrati inutilizzati presso il Centro Sociale e il campo di calcio "Valdrighi" Entro Giugno 2016 rimozione e smaltimento dei serbatoi interrati presso area ex-Paoletti, Centro Sociale e campo "Valdrighi" ed esecuzione prove di tenuta sui serbatoi ancora in uso Entro Dicembre 2017 eventuali lavori di bonifica dei terreni che si dovessero rendere necessari	A giugno 2014 il Comune ha concluso le necessarie operazioni di pulizia e bonifica dei 2 serbatoi interrati rinvenuti nell'area ex-Paoletti.	<u>Kg di rifiuti contenenti olio rimossi e smaltiti</u> V attuale = 11.900 Kg V atteso (2016) = 30.000 kg
		2016: € 30.000,00			
		2017: € 50.000,00			
		(oltre € 13.787,83 già stanziati sul bilancio 2014)			
totale risorse 2015		€ 15.000,00			
totale risorse 2016		€ 30.000,00			
totale risorse 2017		€ 50.000,00			



Obiettivo generale N. 9	Favorire il turismo sostenibile attraverso iniziative di sensibilizzazione sulla gestione responsabile del territorio e delle attività turistiche			Traguardo e relativo valore atteso:	
Obiettivi specifici	Responsabile (Settore)	Risorse stanziare	Azioni e relative tempistiche previste	Stato di attuazione	Indicatori e relativi valori attesi (se prevedibili)
<p>Adesione alla fase applicativa degli Osservatori Turistici di Destinazione (OTD) e alla relativa piattaforma informatica</p>	Dott.ssa Giannini (Settore Servizi alle Persone)	<p>2015: € 0,00</p> <p>2016: € 0,00</p> <p>2017: € 0,00</p> <p>(già finanziato dalla Regione con € 15.735,35 sul bilancio 2013 ed € 20.000,00 sul bilancio 2014)</p>	<p>La seconda fase applicativa degli OTD prevede che i Comuni che hanno attivato gli OTD stessi, mettano in rete, tramite apposita piattaforma informatica regionale, i database degli OTD, in modo da consolidare e condividere l'esperienza e le buone pratiche delle più importanti destinazioni turistiche toscane che hanno scelto la strada della sostenibilità e della competitività dello sviluppo turistico.</p> <p>Entro Novembre 2014 rendicontazione alla regione Toscana delle attività svolte nella I parte della fase applicativa</p> <p>Entro Dicembre 2015 rendicontazione alla Regione Toscana delle attività svolte nella II parte della fase applicativa</p>	<p>Il Comune ha partecipato al progetto speciale di interesse regionale "Toscana Turistica Sostenibile &amp; Competitiva" già a partire dalla sua prima fase applicativa, istituendo con Delibera di G.C. n. 320 del 9/12/2011 un proprio "Osservatorio Turistico di Destinazione (OTD)", costituito secondo il modello di gestione sostenibile delle destinazioni turistiche NECSTOUR.</p> <p>A fine maggio 2012 è stato istituito il "Panel di Indirizzo" dell'OTD, costituito da tutti i soggetti del territorio firmatari di apposito Protocollo di Intesa, ed è stato approvato il regolamento dell'OTD.</p> <p>La prosecuzione del progetto, realizzata con la firma dell'Accordo per l'adesione alla fase applicativa degli OTD ed alla piattaforma informatica tra Comune e Regione, è partita nel mese di maggio 2013, ed ha portato alla messa in opera del modello di gestione sostenibile delle destinazioni turistiche, con particolare attenzione, per questa Amministrazione, all'attuazione di strumenti di concertazione e di dialogo sociale, al fine di garantire adeguati processi partecipativi nella progettazione e realizzazione delle politiche di turismo sostenibile.</p> <p>Gli incontri realizzati con i componenti del Panel di indirizzo, nonché con i referenti degli Uffici comunali coinvolti a vario titolo, ha consentito la raccolta dei dati e delle informazioni che nel corso dei mesi sono stati immessi nella piattaforma informatica regionale. L'attività del Panel ha portato poi all'elaborazione di una serie di strategie di promozione e valorizzazione del territorio, che si sono concretizzate nelle varie azioni di seguito elencate.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Realizzazione di un portale turistico e i totem informativi dislocati sul territorio</li> <li>Ottenimento del riconoscimento "Comune Europeo dello Sport" e realizzazione delle "Giornate europee dello Sport"</li> <li>Apertura del punto di informazione turistica nella frazione di Punta Ala</li> </ul>	<p><u>Aumento percentuale delle presenze turistiche nei mesi di bassa stagione rispetto agli stessi mesi della stagione precedente</u></p> <p>V attuale (2014 rispetto 2013) = + 11,15%</p> <p>V atteso (2015 rispetto 2014) = + 2 %</p> <p>V atteso (2016 rispetto 2015) = + 1 %</p>



Obiettivi specifici	Responsabile (Settore)	Risorse stanziate	Azioni e relative tempistiche previste	Stato di attuazione	Indicatori e relativi valori attesi (se prevedibili)
<p>● Adesione al "Club delle Vele" e progetto di valorizzazione e promozione del Comune in collaborazione con Legambiente nell'ambito di eventi nazionali e momenti di approfondimento locale legati al turismo e alla sostenibilità ambientale</p>	Arch. Vanni Tamburini (Settore Ambiente Patrimonio)	<p>2015: € 6.000,00</p> <p>2016: € 0,00</p> <p>2017: € 0,00</p>	<p>Prevista l'adesione al "Club delle Vele" entro ottobre 2014.</p> <p>Prevista la partecipazione alla fiera nazionale "Fa' la cosa giusta!" a Milano nel mese di Marzo 2015.</p> <p>Prevista la realizzazione entro Aprile 2015 di un seminario sul turismo sostenibile rivolto agli operatori turistici locali.</p> <p>Prevista la partecipazione alla manifestazione "Magnalonga" a Roma nel mese di Maggio 2015</p>	<p>Firmata l'adesione al "Club delle Vele" il 29.10.2014</p> <p>Partecipazione alla fiera nazionale "Fa' la cosa giusta!" che si è svolta a Milano dal 13 al 15 Marzo 2015</p> <p>Realizzato il 20 Aprile 2015 un seminario dal titolo "Turismo sostenibile: politiche e proposte che guardano al futuro"</p> <p>Attualmente in fase di organizzazione la partecipazione alla manifestazione "Magnalonga" prevista per Maggio 2015.</p>	<p><u>N. materiali informativi distribuiti durante gli eventi nazionali</u> V attuale ≈ 1.000 V atteso (2015) ≈ 2.000</p> <p><u>N. di operatori turistici locali coinvolti/anno</u> V attuale = 20 V atteso (2015) ≈ 50</p>
totale risorse 2015		€ 6.000,00	Iniziativa già finanziata per complessivi € 35.735,35 sui bilanci 2013-2014		
totale risorse 2016		€ 0,00			
totale risorse 2017		€ 0,00			



VERIFICATO ENTRO  
 NOME: L. JUCKER  
 FIRMA: *Mogolosis*  
 DATA DI CONVALIDA:  
 (originale quando richiesto)

## ALLEGATO 2 - ELENCO PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE

Si elencano di seguito i vari beni di proprietà comunale ritenuti di interesse con riguardo sia al campo di applicazione della Registrazione EMAS, sia ai servizi pubblici che vengono svolti al loro interno. Per ogni immobile, ai fini della periodica valutazione del rispetto della conformità normativa, vengono specificati lo stato di avanzamento della pratica per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI), laddove richiesta ai sensi del D.P.R. 151/2011, nonché il tipo e le caratteristiche degli eventuali impianti di riscaldamento e/o condizionamento presenti. In particolare, dal momento che i condizionatori sono apparecchiature contenenti gas refrigeranti, alcuni dei quali lesivi della fascia di ozono (individuati dal Reg. CE 1005/2009 del 16 settembre 2009), si specificano la tipologia e la quantità di gas presenti. Infatti, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 147/2006 le apparecchiature e gli impianti di refrigerazione, di condizionamento d'aria e le pompe di calore contenenti fluidi refrigeranti in quantità superiori ai 3 kg, devono essere sottoposte a controllo della presenza di fughe nel circuito di refrigerazione con cadenza annuale se il gas è presente in quantità tra i 3 e i 100 kg e con cadenza semestrale se il gas è presente in quantità superiori ai 100 kg.

<b>Denominazione</b>	<b>Palazzo Comunale</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	Strada Provinciale n. 3 del Padule Km. 19 – Residenza Municipale
<b>Stato di fatto</b>	L'immobile si sviluppa su due piani; sono ospitati al suo interno i seg. uffici pubblici: uff. Sindaco, uff. Vice-sindaco, uff. Segreteria Generale, uff. ambiente, uff. edilizia privata e pubblica, uff. ragioneria, uff. tributi, uff. provveditorato/economato, uff. commercio, uff. pubblica istruzione, uff. personale, uff. legale, uff. servizi sociali, uff. protocollo, LLPP, Patrimonio.
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	Climatizzazione caldo/freddo (105 Kg di gas refrigerante del tipo R407C) con motore endotermico che alimenta il circuito dei fan coil (n. 104 fan coil), più un impianto di condizionamento della sala CED contenente 7 kg di gas R407C
<b>CPI</b>	attività non soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011 (si veda il punto n. 71)
<b>Denominazione</b>	<b>Archivio cartaceo comunale</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	Strada Provinciale n. 3 del Padule Km. 19 – Sul retro del Palazzo Comunale
<b>Stato di fatto</b>	L'immobile si sviluppa su di un unico piano ed è costituito da due vani, uno adibito ad archivio di deposito l'altro ad archivio dell'Ufficio Urbanistica
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	assente
<b>CPI</b>	attività soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011 (punto 34.1.B) – CPI con scadenza 27.03.2017
<b>Denominazione</b>	<b>Ex Residenza Municipale</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	Via Vittorio Veneto, 5
<b>Stato di fatto</b>	L'immobile si sviluppa su tre piani; sono ospitati al suo interno scuola di musica "Corale S. Cecilia", Università delle Tre età, ACLI, Croce Rossa, Aido, Avis, Aula Multimediale
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	Riscaldamento elettrico - n. 1 split a pompa di calore nell'aula multimediale (3,3 Kg di gas refrigerante del tipo R407C)
<b>CPI</b>	attività non soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011
<b>Denominazione</b>	<b>Sede Azienda Speciale Castiglione 2014 (ex - Multiservizi) (Palazzina ex ufficio lavori pubblici c/o Cantiere Comunale)</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	Via dei Drappieri snc
<b>Stato di fatto</b>	L'immobile si sviluppa su due piani: al piano terra reception, un ufficio, bagno e archivio. Al secondo piano ufficio presidenza, ufficio direzione, sala riunioni e bagno.
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	Climatizzatori caldo/freddo (n. 8 split a pompa di calore, 4 per ogni piano, tutti contenenti 0,80 Kg di gas refrigerante di tipo R410A)
<b>CPI</b>	attività non soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011 (si veda il punto n. 71)



<b>Denominazione</b>	<b>Cantiere Comunale</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	via Castiglionesese, 3 – S.P. Padule.
<b>Stato di fatto</b>	L'immobile si sviluppa su un unico piano; ospita gli uffici dei servizi manutentivi, l'officina degli automezzi, la rimessa degli automezzi e degli attrezzi
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	Climatizzatori caldo/freddo (n. 5 split a pompa di calore, di cui n. 1 contenenti 0,69 Kg di gas refrigerante di tipo R22, n. 1 contenente 1,3 Kg di gas refrigerante di tipo R410A, n. 1 contenente 1 Kg di gas refrigerante di tipo R410A, n. 1 contenente 1,15 Kg di gas refrigerante di tipo R410A e n. 1 contenente 0,8 Kg di gas refrigerante di tipo R410A)
<b>CPI</b>	attività soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011 (punto 70 e 75) – CPI rinnovato con validità dal 09.06.2010 al 09.06.2016
<b>Denominazione</b>	<b>Centro Sociale Anziani del capoluogo</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	V.le Tirreno – Castiglione della Pescaia. Ospita un centro diurno ricreativo per anziani
<b>Stato di fatto</b>	l'immobile si sviluppa su un piano ed è composto da due vani: uno ad uso cucina ed uno ad uso refettorio ed intrattenimento
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	impianto di riscaldamento a gasolio convertito a metano
<b>CPI</b>	attività soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011 (punto 66.2.B) – Richiesta di rinnovo periodico CPI da prestare entro il 22.12.2019
<b>Denominazione</b>	<b>Casa Famiglia per Anziani</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	Via dell'Ospedale – Castiglione della Pescaia. Struttura adibita al soggiorno degli anziani autosufficienti
<b>Stato di fatto</b>	l'immobile si sviluppa su 2 piani; è costituito da un grande soggiorno, una cucina e camere per circa 16 ospiti; è stato ceduto in gestione al COeSo - SDS
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	impianto di riscaldamento alimentato a gasolio
<b>CPI</b>	attività non soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011 (si veda il punto n. 66)
<b>Denominazione</b>	<b>Farmacia Comunale</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	Via Ansedonia n. 47 – Castiglione della Pescaia. Immobile utilizzato per l'attività commerciale di somministrazione di medicinali
<b>Stato di fatto</b>	l'immobile a piano terra è composto da n. 3 locali principali: uno adibito al commercio di medicinali, uno ad uso ufficio e l'altro a deposito; oltre che da locali accessori adibiti a laboratorio analisi, laboratorio galenici, ripostiglio sottoscale ed ingresso secondario (a piano terra è anche presente, con accesso dall'esterno, la centrale termica). A piano primo c'è l'alloggio di servizio con annesso servizio igienico
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	impianto di riscaldamento alimentato a gasolio (centrale termica da 34,76 KW) – terzo responsabile per l'anno 2014 e fino all'aggiudicazione 2015 Soc. Coop. Co.M.I.T. – provvisto anche di impianto di climatizzazione centralizzato (5.0 Kg di gas refrigerante di tipo R22) che alimenta n. 6 fan coil
<b>CPI</b>	attività non soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011
<b>Denominazione</b>	<b>Biblioteca</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	Piazza Garibaldi – Castiglione della Pescaia. L'immobile è utilizzato quale sede della biblioteca comunale
<b>Stato di fatto</b>	l'immobile è stato recentemente restaurato. Si sviluppa su due piani ed al suo interno, oltre alla biblioteca, si trova anche la sala del Consiglio Comunale
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	impianto di riscaldamento alimentato a metano (Centrale termica da 116 KW) – terzo responsabile per l'anno 2014 e fino all'aggiudicazione 2015 Soc. Coop. Co.M.I.T. – provvisto anche di impianto di climatizzazione (19,4 Kg di gas refrigerante di tipo R407C) che alimenta il circuito dei fan coil (n. 31 in totale)
<b>CPI</b>	in regola con quanto previsto dal del D.P.R. 151/2011 (punto 72) – il C.P.I. è scaduto in data 30/09/2010: a seguito dei lavori di adeguamento delle porte REI, con nota Prot. 8950 del 17.7.2014 i VVF hanno preso atto dell'avvenuta ottemperanza a quanto richiesto dal Comando ed hanno comunicato che occorrerà presentare prima attestazione di rinnovo periodico entro il 7.10.2021.
<b>Denominazione</b>	<b>Magazzini Comunali Porto Canale</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	Molo di Ponente
<b>Stato di fatto</b>	I locali sono stati ristrutturati, si sviluppano su un unico piano e sono in locazione ai pescatori per il mercato ittico e (quelli in area demaniale) per il rimessaggio delle reti e altre attrezzature
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	assente
<b>CPI</b>	attività non soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011



Denominazione	Appartamento c/o Scuola Media
Ubicazione e destinazione	Viale Kennedy – Castiglione della Pescaia
Stato di fatto	l'immobile è situato presso le scuole medie ed è utilizzato quale residenza per custode delle scuole
Impianto di riscaldamento e/o condizionamento	Impianto di riscaldamento alimentato a gpl con caldaia murale autonoma < 35.000 kcal
CPI	attività non soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011
Denominazione	Museo Archeologico
Ubicazione e destinazione	Loc. Vetulonia – Piazza Vetluna. Sede permanente esposizione reperti etruschi.
Stato di fatto	l'immobile è stato ristrutturato nel 2000. E' disposto su due piani ed è composto da sette sale espositive più una sala conferenze
Impianto di riscaldamento e/o condizionamento	Impianto di riscaldamento alimentato a gasolio, terzo responsabile per l'anno 2014 e fino all'aggiudicazione 2015 Soc. Coop. Co.M.I.T. - Sono presenti anche 17 climatizzatori monoblocco, di cui n. 15 contenenti 0,9 Kg di gas refrigerante di tipo R407C e n. 2 contenenti 0,85 Kg di gas refrigerante di tipo R407C
CPI	in regola con quanto previsto del D.P.R. 151/2011 (punto 72) – non necessita di rinnovo
Denominazione	Immobilie Casa del Popolo Vetulonia (ex casa del fascio)
Ubicazione e destinazione	Loc. Vetulonia – Corso Garibaldi
Stato di fatto	l'immobile viene utilizzato quale sede di seggio in caso di consultazioni elettorali, quale sede di mostre ed è dato in comodato gratuito all'associazione pro-loco
Impianto di riscaldamento e/o condizionamento	non presente
CPI	attività non soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011
Denominazione	Scuole Elementari di Buriano
Ubicazione e destinazione	Loc. Buriano. L'immobile è utilizzato come istituto d'istruzione.
Stato di fatto	E' disposto su 2 piani ed è composto da n. 6 aule, 1 palestra e 1 locale per i custodi, con relativi servizi igienici
Impianto di riscaldamento e/o condizionamento	Impianto di riscaldamento alimentato a gasolio – centrale termica di 49,5 KW – terzo responsabile per l'anno 2014 e fino all'aggiudicazione 2015 Soc. Coop. Co.M.I.T.
CPI	attività non soggetta ai sensi del D.M. 16/02/1982
Denominazione	Appartamento (ex scuola)
Ubicazione e destinazione	Loc. Vaticino – Buriano. l'immobile è stato utilizzato fino agli anni '90 come istituto d'istruzione. Attualmente non è utilizzato.
Stato di fatto	l'immobile è disposto su un unico piano ed è suddiviso in tre vani + servizi.
Impianto di riscaldamento e/o condizionamento	Impianto di riscaldamento elettrico
CPI	attività non soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011
Denominazione	Delegazione Comunale di Punta Ala
Ubicazione e destinazione	Loc. il Gualdo - Punta Ala – Piastra Servizi. L'immobile è utilizzato come sportello informativo a servizio dei cittadini residenti nella frazione, una parte è data in comodato
Stato di fatto	l'immobile si articola su quattro piani.
Impianto di riscaldamento e/o condizionamento	Impianto di climatizzazione caldo/freddo (n. 5 split a pompa di calore, tutti contenenti gas refrigerante di tipo R401A nelle seguenti quantità: 1,80 Kg, 0,87 Kg, 0,85 Kg, 0,85 Kg, 0,56 Kg)
CPI	attività non soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011
Denominazione	Scuola Materna del Capoluogo
Ubicazione e destinazione	Loc. Paduline – Castiglione della Pescaia. L'immobile è sede della scuola materna
Stato di fatto	Si sviluppa su un unico piano ed è dotato di circa 4 aule, con relativi servizi igienici, infermeria con servizio igienico, refettorio, palestra ed un'area adibita a cucina con relativi locali accessori
Impianto di riscaldamento e/o condizionamento	Impianto di riscaldamento alimentato a metano – centrale termica di 73,1 KW – terzo responsabile per l'anno 2014 e fino all'aggiudicazione 2015 Soc. Coop. Co.M.I.T. (termosifoni e n. 6 fan coil)
CPI	in regola con quanto previsto dal D.P.R. 151/2011 (punto 67/A) a seguito di presentazione di DIA ai sensi del D.P.R. 37/1998, che sostituisce la SCIA prevista dal D.P.R. 151/2011, fino alla presentazione di nuova SCIA, da effettuare entro l'11.05.2015



<b>Denominazione</b>	<b>Scuola Elementare del Capoluogo</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	Loc. Paduline – Castiglione della Pescaia. L'immobile è utilizzato come scuola elementare
<b>Stato di fatto</b>	Si sviluppa su due piani ed è dotato di 15 aule, palestra, vano segreteria, una sala polivalente - tutto con relativi servizi igienici - oltre ad un vano refettorio con due locali di servizio per sporzionamento e lavaggio stoviglie
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	Impianto di riscaldamento alimentato a metano – centrale termica di 203,5 KW – terzo responsabile per l'anno 2014 e fino all'aggiudicazione 2015 Soc. Coop. Co.M.I.T. (n. 52 fan coil) - Presenti anche 2 split a pompa di calore ciascuno contenente 1,85 Kg di gas refrigerante del tipo R410A
<b>CPI</b>	attività soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011 (punto 67/B): presentata la SCIA, ex art. 4 D.P.R. 151/2011 che sostituisce il CPI, con validità fino al 16/05/2018
<b>Denominazione</b>	<b>Scuola Media del capoluogo</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	Viale Kennedy, 14 – Castiglione della Pescaia. l'immobile è utilizzato come scuola media.
<b>Stato di fatto</b>	Si sviluppa su due piani ed è dotato di circa 12 aule, un auditorium, una palestra, un locale infermeria, una sala insegnanti - tutto con relativi servizi igienici - oltre a locali adibiti a refettorio con annessi servizi per sporzionamento e lavaggio stoviglie ed a quattro uffici amministrativi (segreteria, segreteria alunni, amministrazione e presidenza)
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	Impianti di riscaldamento alimentato a metano – centrale termica di 582 KW – terzo responsabile per l'anno 2014 e fino all'aggiudicazione 2015 Soc. Coop. Co.M.I.T. - Sono presenti anche n. 10 split a pompa di calore, tutti contenenti gas refrigerante del tipo R410A nelle seguenti quantità: n. 2 da 1,05 Kg, n. 4 da 1,6 Kg, n. 1 da 1,1 Kg e n. 3 da 0,9 Kg)
<b>CPI</b>	in regola con quanto previsto dal D.P.R. 151/2011 (punti 67/B e 74/B) – attestazione di rinnovo periodico CPI con validità fino al 15.10.2019
<b>Denominazione</b>	<b>Palazzetto dello sport</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	Loc. Casa Mora – Castiglione della Pescaia
<b>Stato di fatto</b>	l'immobile è utilizzato come palazzetto dello sport – sono terminati i lavori per il rifacimento della copertura 1° Stralcio
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	assente
<b>CPI</b>	attività soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011 (punto n. 65/C). La pratica CPI è stata sospesa durante i lavori per il rifacimento della copertura del Palazzetto. La richiesta di valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 del DPR 151/2011, è stata presentata ai VVF in data 4.11.2011. Ricevuto parere favorevole dal VVF con nota prot. n. 287 del 09.01.2012. Siamo in attesa che il progettista presenti il progetto esecutivo delle opere da eseguire; nel frattempo vige sulla struttura una limitazione sulla capienza per un numero inferiore alla 100 unità.
<b>Denominazione</b>	<b>Campo sportivo di baseball</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	Loc. Casa Mora – Castiglione della Pescaia. La struttura è utilizzata per la pratica del baseball.
<b>Stato di fatto</b>	E' dotata oltre che dal campo di gioco, anche di una piccola tribunetta capace di contenere circa 200 spettatori e da uno spogliatoio dotato di servizi igienici
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	assente
<b>CPI</b>	attività soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011 (punto n. 65/C) - I lavori di adeguamento sono compresi nel più generale progetto di adeguamento dei vari impianti sportivi di Casa Mora (baseball, calcio, palazzetto) – La pratica CPI è stata sospesa a causa dei lavori per il rifacimento della copertura del Palazzetto, pertanto la stessa pratica verrà riattivata non appena si sarà provveduto a terminare l'installazione dei necessari presidi antincendio (nel Programma Triennale delle OO.PP. 2015/2017 l'opera "Adeguamento impianto antincendio Casa Mora" è prevista per l'anno 2015).
<b>Denominazione</b>	<b>Campo sportivo di calcio</b>
<b>Ubicazione e destinazione</b>	Loc. Casa Mora – Castiglione della Pescaia. La struttura è utilizzata per la pratica del calcio.
<b>Stato di fatto</b>	E' costituita dal solo campo di gioco e da uno spogliatoio dotato di servizi igienici oltre che da una tribuna con sottostanti servizi igienici e locali accessori
<b>Impianto di riscaldamento e/o condizionamento</b>	assente
<b>Certificato di prevenzione incendi</b>	attività soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011 (punto n. 65/C) - I lavori di adeguamento sono compresi nel più generale progetto di adeguamento dei vari impianti sportivi di Casa Mora (baseball, calcio, palazzetto) – La pratica CPI è stata sospesa a causa dei lavori per il rifacimento della copertura del Palazzetto, pertanto la stessa pratica verrà riattivata non appena si sarà provveduto a terminare l'installazione dei necessari presidi antincendio (nel Programma Triennale delle OO.PP. 2015/2017 l'opera "Adeguamento impianto antincendio Casa Mora" è prevista per l'anno 2015).



Denominazione	ex Delegazione Comunale di Buriano
Ubicazione e destinazione	Via del Corso – Buriano. Ospita un centro diurno ricreativo per anziani a piano seminterrato ed un ambulatorio medico a piano terra
Stato di fatto	l'immobile si sviluppa su due piani, con due locali a piano terra - oltre ad un servizio igienico - ed un unico locale a piano seminterrato, dotato di un servizio igienico e locali accessori
Impianto di riscaldamento e/o condizionamento	Climatizzatori caldo/freddo (n. 5 split a pompa di calore, di cui n. 2 ne l'ambulatorio medico – contenenti 0,83 e 2,0 Kg di gas refrigerante di tipo R407C - e n. 3 nel centro sociale - contenenti i primi due 1,25 e 1,20 Kg di gas refrigerante di tipo R422 ed il terzo 0,83 Kg di gas refrigerante di tipo R407C)
Certificato di prevenzione Incendi	attività non soggetta ai sensi del D.P.R. 151/2011

**NOTE:**

A) Ove non specificato il gestore dell'impianto di riscaldamento è il gestore della struttura.

B) Nelle strutture suindicate non si rileva la presenza di amianto, eccetto che su due piccole porzioni di copertura della Scuola Media di Viale Kennedy, dove è stato rinvenuto l'amianto in occasione dell'avvio delle procedure per l'installazione di un impianto fotovoltaico, per cui si è provveduto con solerzia all'avvio del progetto di completamento delle opere di messa in sicurezza ed adeguamento igienico sanitario della stessa scuola (progetto definitivo esecutivo approvato con DEL. G.C. n. 138/2014), per il quale è stato firmato il contratto con la ditta appaltatrice in data 20/03/2015, per cui si prevede l'inizio dei lavori entro la fine del mese di maggio e la loro conclusione entro settembre 2015.



Per maggiori informazioni sui presenti Allegati alla Dichiarazione Ambientale 2015-2017 e approfondimenti sui dati in essi contenuti è possibile rivolgersi a:

Comune di Castiglione della Pescaia - Ufficio Ambiente

Strada Provinciale Padule n. 3 - 58043 Castiglione della Pescaia (GR)

tel. 0564/927.165-166 – fax 0564/927.190

Responsabile Area Ambiente e Patrimonio:

Arch. Vanni Tamburini [v.tamburini@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:v.tamburini@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)

Responsabile del Sistema di Gestione Ambientale:

Dott.ssa Linda Palombo [l.palombo@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:l.palombo@comune.castiglionedellapescaia.gr.it);

sito internet: [www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it](http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it)

Codice NACE: 84.11 (ex 75.11)

Fotografie del paesaggio gentilmente concesse dal fotografo Paolo Della Valle.  
Tutti i diritti sui contenuti e sulle immagini sono riservati.

I presenti Allegati alla Dichiarazione Ambientale hanno validità triennale (2015-2017).  
Annualmente i dati in essi contenuti saranno aggiornati e pubblicati, previa  
validazione del verificatore accreditato.

CONVALIDATI DA:

Bureau Veritas Italia S.p.A.

Via Miramare 15 - 20126 Milano

Numero di accreditamento APAT: IT – V – 0006

