

A.S.B.U.C.
di TIRLI
Via della Chiesa snc
58043 TIRLI (Gr.)

A: Comune di Castiglione della Pescaia

Oggetto: A.S.B.U.C. Tirli. Bilancio consuntivo 2019.

Si trasmette in allegato il bilancio consuntivo dell'Amministrazione di cui all'oggetto per l'E. F. 2019 approvato dall'assemblea degli aventi diritto in data 26/8/2020.

Allegati:

- Relazione
- consuntivo economico;

Tirli li 28/8/2020

Il presidente il Comitato ASBUC

Enzo Montalti



Amministrazione Separata dei Beni di Uso Civico (ASBUC) di Tirli
Bilancio consuntivo 2019

1. L'E.F. 2019 della scrivente amministrazione è stato caratterizzato dagli eventi di seguito descritti, che hanno implicato uno scostamento dal preventivo senza comunque inficiare l'esito finale della gestione conclusasi con risultati positivi.

- Nel corso dell'anno erano programmati dei lavori di abbattimento e ripiantumazione di parte della pineta di proprietà, finanziati con un mutuo a fondo perduto della regione Toscana. I ritardi della competente Unione dei comuni nel rilascio delle previste autorizzazioni hanno fatto slittare l'inizio dei lavori alla fine dell'anno, con conseguente riallineamento della relativa pianificazione economica. L'ASBUC ha quindi iniziato ad anticipare delle spese che saranno poi recuperate a lavori conclusi con il rilascio del citato mutuo.
- La cassa è stata caratterizzata da inusuali movimenti in entrata ed uscita dovuti a:
 - errata interpretazione del piano dei tagli di una parte dei boschi in proprietà in seguito alla quale si vendeva il lotto 4 il cui taglio è invece previsto nel 2021. Ciò implicava l'incasso dell'anticipo e della caparra e la seguente restituzione.
 - versamenti errati di somme dovute per la liquidazione di terreni in comproprietà, restituite per essere poi riaccreditate dai singoli proprietari nelle corrette quantità, per lo stesso valore complessivo.

2. ENTRATE

Le entrate sono state caratterizzate principalmente da:

- proventi dell'area di sosta di Punta Ala;
- proventi del taglio del bosco;
- proventi dell'Azienda Faunistico Venatoria di P. Ala;
- proventi da liquidazioni
- proventi da altre voci minori

per un totale di € 144.815,76 (di cui € 17.606,58 da liquidazioni) in linea con il preventivo al netto dei mancati introiti per la vendita del soprassuolo boschivo del lotto erroneamente prevista e del mancato introito del citato mutuo a fondo perduto della regione Toscana.

3. USCITE

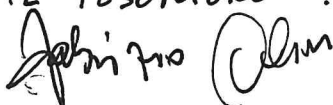
Il totale delle spese € 104.109,73 oltre ai movimenti per € 26.433,02 dovuti alle restituzioni degli errati incassi di cui sopra, include:


- l'acquisto di un trattorino per la manutenzione del campo sportivo per € 3000;
- i primi pagamenti per le attività di ripristino della pineta per € 12.200;
- il saldo delle parcelle legali per la chiusura del caso Lucci per € 30.101,5.

Le spese generali di gestione nel 2019 ammontano a € 32.533,25, con un'ulteriore riduzione rispetto ai precedenti esercizi finanziari.

4. CONCLUSIONI

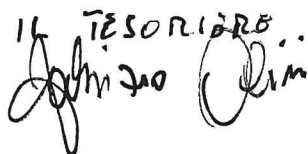
Il bilancio consuntivo per l'E.F. 2019 è stato caratterizzato, come nel passato esercizio finanziario, dal contenimento delle spese generali, concludendosi con un avanzo di cassa di € 95.594,72, di cui € 45.460,85 provenienti da liquidazioni. Pertanto la cassa disponibile al 1° gennaio 2019 risulta essere € 53.133,87. Non ci sono state variazioni per ciò che concerne il patrimonio immobiliare dell'ente.

IL TESORIERE


Amministrazione
Separata Beni di Uso Civico
di TIRLI
IL PRESIDENTE
IL COMITATO DI GESTIONE
ENZO MONTALTI


CONSUNTIVO CONTO ECONOMICO
ASBUC TIRLI CONTO ECONOMICO – CONSUNTIVO 2

CASSA AL 1° GENNAIO 2019	57888,69
Proventi liquidazioni	27854,16
CASSA DISPONIBILE AL 1° GENNAIO 2019	30034,53
TOTALE CASSA	57888,69
ENTRATE	
Contributi da privati	144,00
Soppravvenienze	2044,05
Proventi area di sosta	34160
Proventi taglio del bosco	40139,81
Proventi A.F.V. P. Ala	12200,00
Proventi appostamenti fissi	201,30
Proventi convenzione campo sportivo	8500,00
Proventi da concessioni terreni	12390,00
Proventi da liquidazioni	33036,6
Depositi cauzionali	2000,00
TOTALE ENTRATE	144815,76
USCITE	
giroconto monte dei paschi	799,05
Imposte e tasse	8110,43
Spese amministrative e di gestione	14773,98
Contributi vari	550
Spese rappresentanza	514,79
Rimborsi spese viaggio e missioni Comitato	1560,6
Spese bancarie per gestione conto	560,67
Spese per utenze	1520,76
Spese consulenze professionali	6378,28
Contributi riscaldamento	600
Acquisto attrezzature e materiale ufficio	3532,48
Manutenzione Campo Sportivo	1137,94
Spese gestione area di sosta P.Ala	5536,23
Restituzione depositi cauzionali	2000
Restituzione incassi per errate attribuzioni e cancellazioni	26433,02
spese legali chiusura causa lucci	30101,5
TOTALE USCITE	104109,73
CASSA AL 31/12/2019	98594,72
Proventi liquidazioni	45460,85
CASSA DISPONIBILE AL 1° GENNAIO 2020	53133,87

IL TESORIERE..


Amministrazione
 Separata Beni di Uso Civico
 di TIRLI
IL PRESIDENTE
IL COMITATO DI GESTIONE
ENZO MONTALTI

