



**COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA**  
**(Provincia di Grosseto)**

**DETERMINA N° 536 DEL 14/04/2017**

**Ufficio proponente: SERVIZIO ECONOMATO**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE SERVIZIO PULIZIE LOCALI COMUNALI E BAGNI PUBBLICI PER DODICI MESI ALLA DITTA CSS SPA.**

Proposta di determina n° 585 del 14/04/2017

Proponente: SERVIZIO ECONOMATO

Oggetto: AGGIUDICAZIONE SERVIZIO PULIZIE LOCALI COMUNALI E BAGNI PUBBLICI PER DODICI MESI ALLA DITTA CSS SPA.

## **IL RESPONSABILE**

- Visto il proprio incarico di Responsabilità del Settore conferito con nomina sindacale;
- Vista la deliberazione del C.C. n. 22 del 23/02/2017, esecutiva, che approva il Bilancio di previsione 2017/2019;
- Vista la deliberazione di G.M. n. 87 del 09/03/2017, esecutiva, che approva il Piano Esecutivo di Gestione
- Richiamato l'art. 183 (impegno di spesa) del D.Lgs. 267/2000
- Visto l'art. 37 "Sottoscrizione degli atti d'impegno" del Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 88 del 30/11/2005;
- Vista la determina n. 1343 del 25.11.2016 con la quale si avviava una procedura concorrenziale, per l'affidamento del Servizio di pulizia dei locali comunali e dei bagni pubblici del Comune per dodici mesi, interamente gestita telematicamente sulla piattaforma e-procurement S.T.A.R.T., messa a disposizione dalla Regione Toscana;
- Considerato che sono stati invitati gli operatori economici, iscritti nell'indirizzario fornitori della piattaforma S.T.A.R.T. previa manifestazione di interesse di cui all'art. 36 comma 2 lett.b del Codice dei Contratti, e che il servizio sarà aggiudicato mediante procedura concorrenziale sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- Tenuto conto che il valore del servizio è stimato in €. 185.000,00 a cui bisogna aggiungere i costi per la sicurezza derivanti dal rischio d'interferenza non soggetti a ribasso, pari al 2,5% dell'importo della gara, per €. 4.625,00 oltre IVA per un totale di €. 231.342,50 .
- Considerato che con la determinazione n. 1343 del 25.11.2016 si assumevano i relativi impegni spesa n. 1891/2016 per €. 148.690,00 sul cap. 590.7, n. 1892/2016 per €. 5.539,00 sul cap. 13091.6 e n. 1895 per €. 225,00 sul cap. 901.1 del Bilancio 2017, n.1893/2016 per €. 74.345,00 sul cap. 590.7 e n. 1894/2016 per €. 2.769,00 sul cap. 13091.6 del bilancio di esercizio 2018;
- Dato atto che con apposita procedura informatica è stato richiesto, ai sensi della normativa vigente, l'attribuzione del Codice , da parte dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici,CIG: 6884006D73;
- Visto che sono state invitate a presentare l'offerta n. 18 aziende, che hanno presentato manifestazione di interesse, e che è stata approvata la documentazione amministrativa di tutte ad eccezione della Ditta SE.GI srl alla quale è stata comunicata l'esclusione mediante posta elettronica certificata inviata con n. prot. 5858 del 10.03.2017;

- Richiamata la determinazione n. 318 del 10.03.2017 con la quale si approvavano i verbali n.1 e n.2 delle sedute di gara della Stazione Appaltante, si ammettevano dopo aver verificato l'esattezza delle condizioni di partecipazione, e si abilitavano alle successive fasi di gara i 17 concorrenti e si escludeva dalla procedura di gara, per le motivazioni descritte nei verbali di gara, la ditta SE.GI srl;

- Richiamata la determinazione n.83 del 26.01.2017 con la quale veniva nominata la commissione di gara e successivamente modificata con determinazione n. 500 del 11.04.2017;

-Considerato che la commissione esaminatrice di gara si è riunita in seduta pubblica il 13 aprile 2017, come da verbale n. 6, qui allegato a parte integrante e sostanziale che si approva con il presente atto, ed ha proceduto all'esame delle offerte stilandone la graduatoria ;

- Dato atto che la Commissione ha provveduto ad attribuire i punteggi sotto il profilo tecnico-qualitativo, mentre il sistema automatico ha attribuito un punteggio alle offerte economiche ed ha predisposto la seguente graduatoria:

RAG.SOCIALE	OFFERTA ECONOMICA	PUNT.TECNICO	PUNT.OFFERTA EC.	PUNT.TOTALE
CSS SPA	€ 137.196,00	60	31,76	91,76
LACERENZA SRL	€ 131.642,92	56,28	35,45	91,73
TOSCOSERVICE SRL	€ 126.706,50	51,34	38,73	90,07
CFT SOC.COOP.	€ 138.750,00	58,2	30,73	88,93
EFO SERVICE SRL	€ 130.015,46	49,73	36,54	86,27
FAVILLI SRL	€ 144.317,36	58,8	27,03	85,83
VEGA SRL	€ 135.050,00	50,07	33,19	83,26
ANTARES SC	€ 153.457,50	51,77	20,96	72,73
LAPESCHIERA SOC.COOP.	€ 137.800,00	38,87	31,36	70,23
CONSORTILE PVS SRL	€ 154.678,50	48,47	20,15	68,62
AURIGA SOC.COOP.	€ 147.503,78	43,4	24,91	68,31
LUCANA SERVIZI SRL	€ 136.869,90	31,61	31,98	63,59
GL.ZETA SRL	€ 146.993,30	37,36	25,25	62,61
UNILABOR SC.a RL	€ 124.801,00	20,38	40	60,38
MAST SPA	€ 138.000,00	26,31	31,23	57,54
LA MINOPOLI SRL	€ 147.075,00	15,85	25,2	41,05
FUTURA SERVICE SRL	€ 152.162,50	13,59	21,82	35,41

- Ritenuto, pertanto, alla luce delle motivazioni sopra espresse, aggiudicare il Servizio di pulizia dei locali comunali e dei bagni pubblici del Comune per dodici mesi alla CSS SPA con sede legale in LAIVES (BZ) 39055 Zona Produttiva Vurza 6, C.F. 00461740219,e P.I. 00461740219 per € 137.196,00 al netto dell' IVA, oltre oneri per la sicurezza per €. 4.625,00 al netto dell' IVA ;

- Considerato che l'ufficio scrivente ha provveduto all'acquisizione del Durc-Online protocollo n. INPS\_6019145 del 02.03.2017, dal quale risulta che la società aggiudicatrice è in regola con gli adempimenti previdenziali ed assicurativi;
- Considerato che saranno espletati tutti i controlli d'ufficio prescritti per legge prima di procedere a rendere efficace l'aggiudicazione;

## DETERMINA

- 1) di approvare la seguente graduatoria relativa alla procedura di affidamento del Servizio di pulizia dei locali comunali e dei bagni pubblici per dodici mesi:

RAG.SOCIALE	OFFERTA ECONOMICA	PUNT.TECNICO	PUNT.OFFERTA EC.	PUNT.TOTALE
CSS SPA	€ 137.196,00	60	31,76	91,76
LACERENZA SRL	€ 131.642,92	56,28	35,45	91,73
TOSCOSERVICE SRL	€ 126.706,50	51,34	38,73	90,07
CFT SOC.COOP.	€ 138.750,00	58,2	30,73	88,93
EFO SERVICE SRL	€ 130.015,46	49,73	36,54	86,27
FAVILLI SRL	€ 144.317,36	58,8	27,03	85,83
VEGA SRL	€ 135.050,00	50,07	33,19	83,26
ANTARES SC	€ 153.457,50	51,77	20,96	72,73
LAPESCHIERA SOC.COOP.	€ 137.800,00	38,87	31,36	70,23
CONSORTILE PVS SRL	€ 154.678,50	48,47	20,15	68,62
AURIGA SOC.COOP.	€ 147.503,78	43,4	24,91	68,31
LUCANA SERVIZI SRL	€ 136.869,90	31,61	31,98	63,59
GLZETA SRL	€ 146.993,30	37,36	25,25	62,61
UNILABOR SC.a RL	€ 124.801,00	20,38	40	60,38
MAST SPA	€ 138.000,00	26,31	31,23	57,54
LA MINOPOLI SRL	€ 147.075,00	15,85	25,2	41,05
FUTURA SERVICE SRL	€ 152.162,50	13,59	21,82	35,41

- 2) di approvare il verbale n. 6 della Commissione di gara relativo alla seduta pubblica di gara tenuta in data 13 aprile 2017, qui allegato a parte integrante e sostanziale del presente atto.

- 3) di provvedere all'aggiudicazione del Servizio di pulizia dei locali comunali e dei bagni pubblici per dodici mesi, alla ditta CSS SPA con sede legale in LAIVES (BZ) 39055 Zona Produttiva Vurza 6, C.F. 00461740219, e P.I. 00461740219 per € 137.196,00 al netto dell'IVA, oltre oneri per

la sicurezza per €. 4.625,00 al netto dell' IVA, per un totale comprensivo di IVA di €. 167.379,12 oltre oneri per la sicurezza per €. 5.642,50.

4) di dare atto che l'aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti, così come previsto dall'art. 32 D.Lgs. n.50/2016.

5) di dare atto che la spesa complessiva del servizio descritto in premessa di €. 173.021,22, è coperta dai seguenti impegni assunti con la determina n. 1343 del 25.11.2016:

<b>Bilancio</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Importo</b>	<b>Impegno</b>
2017	590.7	€. 111.887,32	1891/2016
2017	13091.6	€. 3.460,43	1892/2016
2018	590.7	€. 55.943,65	1893/2016
2018	13091.6	€. 1.730,22	1894/2016
2017	901.1	€. 225,00	1895/2016

6) di dare atto dell'economia di spesa sui seguenti impegni:

<b>Impegno</b>	<b>Economia</b>
1891/2016	€. 36.802,68
1892/2016	€. 2.078,57
1893/2016	€. 18.401,35
1894/2016	€. 1.038,78

7) di disporre che il pagamento sarà effettuato a seguito di presentazione di fatture elettroniche nel tramite del sistema d'interscambio (SDI) della piattaforma ministeriale con successivo atto .

Il Responsabile  
CUTRUPI CATERINA