



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
(Provincia di Grosseto)

DETERMINA N° 79 DEL 18/01/2021

Ufficio proponente: SERVIZIO PATRIMONIO

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER APPALTO LAVORI PER LA
VALORIZZAZIONE DEL TURISMO RURALE DEL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLE
PESCAIA AI FINI DEL FINANZIAMENTO SUL PSR 2014-2020 MISURA LEADER 7
SOTTOMISURA 7.5 - AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2, LETT.A DEL
DL. 76/2020 - COD CIG 815770819B**

Proposta di determina n° 94 del 13/01/2021

Proponente: SERVIZIO PATRIMONIO

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER APPALTO LAVORI PER LA VALORIZZAZIONE DEL TURISMO RURALE DEL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLE PESCAIA AI FINI DEL FINANZIAMENTO SUL PSR 2014-2020 MISURA LEADER 7 SOTTOMISURA 7.5 - AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2, LETT.A DEL DL. 76/2020 - COD CIG 815770819B

IL RESPONSABILE

Visto il proprio incarico di Responsabilità del Settore conferito con nomina sindacale;

Vista la deliberazione del C.C. n. 93 del 30/12/2020, esecutiva, che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

Richiamato l'art. 183 (impegno di spesa) del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 37 "Sottoscrizione degli atti d'impegno" del Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 88 del 30/11/2005;

Visto il BANDO PSR 2014-2020 Misura Leader MISURA 7 "SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI" SOTTOMISURA 7.5 "SOSTEGNO A INFRASTRUTTURE RICREATIVE PUBBLICHE, CENTRI DI INFORMAZIONE TURISTICA E INFRASTRUTTURE TURISTICHE DI PICCOLA SCALA" con il quale si mira ad incentivare gli investimenti per innalzare la qualità della vita nelle zone rurali favorendo lo sviluppo del turismo quale opportunità di sostegno all'economia del territorio.

Visto il progetto definitivo redatto dall' settore Patrimonio - Ambiente a firma del dipendente Dott. Agr. Fabio Menchetti, approvato con delibera GC 200/2018 che prende atto della strategia generale e che propone una serie di interventi sulla sentieristica ai fini della valorizzazione dei percorsi del cicloturismo, della segnaletica agrituristica, dei servizi, e del collegamento con la riserva naturale della Diaccia Botrona composto da i seguenti elaborati, come previsto dall'art 24 del DLvo 50/2016, codice CUP G98B18000060006;

- Dato atto che tale progetto è stato presentato sul bando di finanziamento in scadenza sul Piano di Sviluppo Rurale 2014-2020 Misura Leader MISURA 7 "SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI" SOTTOMISURA 7.5 "SOSTEGNO A INFRASTRUTTURE RICREATIVE PUBBLICHE, CENTRI DI INFORMAZIONE TURISTICA E INFRASTRUTTURE TURISTICHE DI PICCOLA SCALA, che ammette un finanziamento in conto capitale al 100% fino ad un massimo di 150.000,00€;

Vista la determinazione di quest'ufficio n° 1486 del 11/11/2019 con la quale si prendeva atto della comunicazione del Far Maremma prot. 26918 del 29/10/2019, per l'ammissione al finanziamento per la cifra di 148.939,51€ e si procedeva all'accertamento in entrata **al cap.1400/5 contributo europeo turismo rurale il contributo in conto capitale della cifra di 148.939,51€;**

Visto che con determina a contrarre 1824 del 30/12/2019 era stato data via alla gara per l'affidamento dei lavori relativi alla sola parte della sentieristica per un importo a base d'asta 91.322,54€ di cui 8.900,00€ oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la procedura CONCORRENZIALE PER AFFIDAMENTO DIRETTO avviata ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b del dlgs 50/2016, con lettera d'invito 6389 del 12/03/2020 a tre ditte ;

Dato atto che **la procedura concorrenziale per affidamento diretto in scadenza al 30/03/2020**, era stata REVOCATA in funzione di una serie di opportunità e modifiche che si rendono necessarie ai fini del rispetto delle normative dettate dalla norma vigente sulla procedura, ma per lo più **dall'emergenza sanitaria legata al COVID 19:**

- a) Erano pervenuti solo due preventivi fra quelli richiesti. Il mancato raggiungimento del numero minimo dei tre preventivi da valutare, rende non applicabile la valutazione finale della PROCEDURA CONCORENZIALE PER AFFIDAMENTO DIRETTO, come previsto dal regolamento comunale approvato con delibera GC65/2019, all'art 5b punto2. (non ancora in linea con il decreto sblocca cantieri e circolare MIT 524/2019).
- b) **In data 17 marzo 2020, è entrato in vigore il decreto legge 17 marzo 2020 n°18** recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e, imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID 19, **che sospende e posticipa la scadenza di tutti i procedimenti di affidamento, avviati dopo il 23/02/20 al 15/04/2020.** Si allega la relativa circolare MIT di chiarimento. **La nostra procedura ricade in tale periodo.**
- c) **In data 19 marzo 2020 a seguito della circolare MIT (PROTOCOLLO CONDIVISO DI REGOLAMENTAZIONE PER IL CONTENIMENTO DELLA DIFFUSIONE DEL COVID – 19 NEI CANTIERI EDILI,)** a cui tutte le ditte si dovranno adeguare, che rende necessaria una verifica del progetto per integrare e valutare la congruità delle spese della sicurezza previste nell'appalto, in funzione delle lavorazioni da eseguire. Le indicazioni del protocollo non erano state valutate al momento della pubblicazione della gara, in quanto la gara è stata avviata il 11/03/2020, prima dell'uscita del protocollo stesso. Il progetto andrà a recepire le misure dettate dal protocollo di sicurezza. Le ditte partecipanti dovranno dichiarare in gara la capacità tecnico-organizzativa di poter rispettare le linee guida della sicurezza dettate dal protocollo MIT del 19/03/2020, se queste rimangono presumibilmente in vigore, anche successivamente allo sblocco dei codici ATECo che possono operare.

VISTA la necessità di affidare un incarico inerente la revisione del progetto esecutivo con adeguamento ai fini della sicurezza e relativa variante dello stesso, per alcune modifiche progettuali legate all'acquisizione di altri finanziamenti, e soprattutto, per la redazione del piano di sicurezza adeguato alle misure COVID, la direzione e la contabilità dei lavori e la coordinazione in fase di esecuzione degli stessi;

VISTA la determina 1244 del 12/10/2020 inerente l'affidamento dell'incarico sopra specificato all'Architetto Marco Gualtieri, con Studio in Via delle Mortelle, snc - 58043 Castiglione della Pescaia (GR), P.IVA 01532550538, C.F. GLTMRC79C03E202K, codice CIG: ZE12E8C5CF, spesa che trova copertura al cap. 21561.7 (impegno padre 1814/2018);

VISTO che nel frattempo sono emerse una serie di opportunità inerenti i lavori che rendono necessaria una variante al progetto con modifica del QTE su varie voci di spesa:

- a) Redazione piano di sicurezza e adeguamento dei relativi costi;
- b) La spesa sulle attrezzature informatiche è stata finanziata con altre risorse regionali, garantendo così un'economia, sul QTE;
- c) I tecnici incaricati hanno esonero dell'IVA con risparmio del 22%, con ulteriore economia di spesa sul QTE;
- d) è stata acquisita l'autorizzazione della Provincia di Grosseto per la realizzazione di un passo

pedonale per l'attraversamento della Strada Provinciale del Padule all'altezza della fattoria della Badiola, così da mettere in collegamento la sentieristica a monte del territorio, con la sentieristica della Riserva Naturale della Diaccia Botrona. Tale opera aggiuntiva sarà coperta con le economie di spesa sopra indicate, e da una leggera riduzione dei lavori dell'appalto relativi alla sola sentieristica da affidare;

- e) Necessità di variare ubicazione della scuola di Mountain Bike, in un appezzamento adiacente, sempre in Loc. Casa Mora;

VISTO che il Responsabile del Procedimento rimane il Dott. Agronomo Fabio Menchetti, ora responsabile anche del servizio patrimonio, aggiunto al Settore Edilizia e Patrimonio;

Vista la variante al progetto redatto dal tecnico incaricato arch. Marco Gualtieri, approvato con delibera GC 220 del 19/11/2020 che prende atto dell'adeguamento sopra indicato nei vari paragrafi, e che va a modificare alcune voci del quadro economico, lasciando invariata la spesa generale, aggiungendo la copertura di alcune spese non coperte dal contributo:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA	
Lavori ed opere sentieristica e acquisto colonnine	€ 84.324,54
Lavori adeguamento impianto elettrico punto informazione Casa Rossa	€ 12.768,71
Acquisto defibrillatore	€ 1.190,00
Lavori, opere e acquisto materiali per attraversamento pedonale Strada Prov.le del Padule 19	€ 12.700,00
IMPORTO LAVORI	€ 110.983,25
Spese tecniche Totali	€ 16.582,11
a) Incarico n°1: Supporto all'UT da parte dell'Ass. Albero delle Idee € 6100,00	
b) Incarico n°2: Revisione Progetto, D.L e Sicurezza ARCH. Gualtieri € 8480,00	
c) Incarico 3: Supporto Progettazione D.L per Variante € 2002,11	
Anac	€ 30,00
Assicurazione	€ 400,00
Articolo 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.081,83
Iva	€ 24.416,32
Totale Somme a disposizione	€ 43.510,26
TOTALE INVESTIMENTO	€ 154.493,51

Di dare atto che la copertura finanziaria rimane invariata al Cap. 21290.2 (imp. 429/2020) ed al Cap. 1370.3 (imp. 324/2019-fondi propri) (accertamento somme 103/2020 cap. 1400.5);

Visto la legge il DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 (convertito il Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, che tende a snellire le procedure e i tempi di affidamento, stante il fatto che siamo sempre nei periodi di emergenza sanitaria;

Dato atto che il decreto sopracitato è andato a modificare provvisoriamente **l'art.36 del DLgs 50/2016, per le procedure indette entro il 31 dicembre 2021 si veda la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020):**

1. L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#) avvengono nel rispetto dei principi di cui agli [articoli 30, comma 1, 34 e 42](#), nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti applicano le disposizioni di cui all'[articolo 50](#).(comma così modificato dall'art. 8, comma 5, lettera 0a-bis), della legge n. 120 del 2020)

2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle

procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

(comma così modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020)
b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'[articolo 35](#) per le forniture e i servizi, **mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori,**

Visto, che come comunicato al tempo della revoca, si intende dare una nuova opportunità alle ditte che avevano partecipato alla gara poi sospesa, oltre ad altre che avevano chiesto di partecipare;

Dato atto che la gara interessa solo la voce Lavori ed opere sentieristica e acquisto colonnine per la cifra pari a: 84.324,54€, evidenziato in giallo nel QTE totale del progetto approvato, che interesse sia forniture che lavori specialistici stradali, o impiantistici;

Di dare atto che la richiesta dei preventivi avverrà tramite la piattaforma telematica START;

DETERMINA

Di approvare la determina a contrarre indicando come modalità di procedura concorrenziale per affidamento diretto, ai sensi dell'art. **l'art.36 del DLgs 50/2016, per le procedure indette entro il 31 dicembre 2021 si veda la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020**):

Lavori ed opere sentieristica e acquisto colonnine	€ 84.324,54
Di cui per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta 13754,29€	
Oltre IVA 22%	18.551.40
Totale	102.875,94

Di individuare come categoria SOA dei lavori la OG3 Strade, quale categoria prevalente dei lavori

Di approvare la lettera di richiesta dei preventivi e delle relative dichiarazioni da presentare, ai fini dell'avvio della procedura di affidamento;

Di procedere in tempi rapidi alla predisposizione della gara, in modo da garantire l'esecuzione dei lavori entro il periodo estivo ;

Di confermare l'impegno per il progetto complessivo Cap. 21290.2 (imp. 429/2020) ed al Cap. 1370.3 (imp. 324/2019-fondi propri) (accertamento somme 103/2020 cap. 1400.5);

Di confermare a supporto del RUP Dot. Fabio Menchetti, le seguenti figure:
collaboratore al RUP Arch. Nadia Poltronieri
collaboratori amministrativi (trasparenza,. Contratti): Paola Fei e Giancarla Mazzetto

Di dare atto che la quantificazione degli incentivi dell'art.113 DLgs 50/2016 è disciplinata dall'apposito regolamento comunale;

Di dare atto dei seguenti codici di riferimento:

CUP: G98B18000060006;

CIG: 815770819B (cig dell'opera)

Domanda di aiuto n. 2016PSRINVD000000001171005370530060105/7000
CUP ARTEA 812667.

Il Responsabile
MENCHETTI FABIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.