



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
(Provincia di Grosseto)

DETERMINA N° 1461 DEL 03/11/2021

Ufficio proponente: SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE PER L'ACQUISIZIONE DI FORNITURE, NOLI E SERVIZI PER MANUTENZIONI E RIPRISTINI URGENTI DA EFFETTUARE IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, ANNO 2022.

Proposta di determina n° 1501 del 19/10/2021

Proponente: SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE PER L'ACQUISIZIONE DI FORNITURE, NOLI E SERVIZI PER MANUTENZIONI E RIPRISTINI URGENTI DA EFFETTUARE IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, ANNO 2022.

IL RESPONSABILE

Visto il proprio incarico di Responsabilità del Settore conferito con nomina sindacale;

Vista la deliberazione del C.C. n. 93 del 30/12/2020, esecutiva, che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

Vista la deliberazione del G.M. n. 15 del 04/02/2021, esecutiva, che approva il Piano Esecutivo di Gestione;

Richiamato l'art. 183 (impegno di spesa) del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 37 "Sottoscrizione degli atti d'impegno" del Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 88 del 30/11/2005;

Premesso che:

- tra gli obiettivi del Servizio Manutenzione esterne e protezione civile, è annoverato quello dello svolgimento e del presidio e coordinamento attività inerenti la gestione e manutenzione del patrimonio, della viabilità, del verde pubblico, del parco automezzi e mezzi d'opera di proprietà, dei DPI dei dipendenti addetti ai servizi esterni, e altre occorrenze per il funzionamento della struttura operativa;

- alcuni di tali interventi, seppur di natura ordinaria in termini di tipologia di lavorazione, rivestono per loro contestualizzazione, carattere di eccezionalità in quanto riguardano prestazioni di ripristino e/o messa in sicurezza di opere, strutture, impianti, arredi, complementi in genere, verde pubblico anche a seguito di eventi straordinari (atti di vandalismo, incidenti, manomissioni, calamità naturali, usi impropri, ecc), ed assolutamente imprevedibili ed urgenti;

- al fine pertanto, di poter intervenire in modo tempestivo ed efficace al verificarsi delle varie e diverse necessità, risulta indispensabile dotarsi in via preventiva di ditte specializzate nel settore e con capacità operativa riconducibile all'ambito prov.le che effettueranno tempestivamente i servizi, le forniture, i noli necessari mediante stipula di apposito "accordo quadro";

- tale procedura consente il rispetto dei principi generali di cui all'art.30 del Codice, con particolare riferimento a quelli di concorrenza, trasparenza, non discriminazione, rotazione e proporzionalità della spesa rispetto alle procedure ad evidenza pubblica da mettere in atto.

Precisato altresì che l'operatore economico individuato dovrà possedere i requisiti di carattere generale di cui all' art.80 del Dlgs.50/2016, nonché i requisiti minimi, valutati anche in proporzione all'oggetto e all'importo dell'affidamento, inerenti l'idoneità professionale, la capacità economico-finanziaria e le capacità tecniche e professionali adeguate allo svolgimento delle prestazioni dedotte in contratto.

Dato atto che:

- gli elaborati predisposti dal Servizio Manutenzioni esterne e Protezione civile, per l'espletamento delle relative indagini di mercato da effettuarsi su piattaforma START o Mepa, sono i seguenti:

- 1) Relazione tecnica
- 2) Capitolato speciale di appalto
- 3) Schema di lettera di invito;
- 4) Schema di accordo quadro;
- 5) Patto d'integrità;

- le stime degli importi di ciascuna gara derivano dalle valutazioni delle precedenti gestioni e sono individuate come di seguito illustrato (vedi tabella);

- ai sensi dell'art 192 del Dlgs 267/00 e dell'art. 32 comma 2 del Dlgs,50/2016, prima della stipula dei contratti devono essere individuati gli elementi essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente, e i criteri di aggiudicazione delle offerte, che in questa procedura vengono determinati nel modo seguente:

a. oggetto e finalità dei contratti: acquisizione di forniture, lavori, noli e servizi per manutenzioni e ripristini urgenti da effettuare anche in amministrazione diretta;

b. forma dei contratti:

- 1) per gli affidamenti di importo fino a € 5.000,00, il contratto sarà stipulato mediante apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;
- 2) per gli affidamenti compresi fra € 5.000,00 e fino a € 40.000,00 il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, come da schema allegato al presente atto, e registrato solo in caso d'uso.

c. modalità di scelta dei contraenti:

- 1) affidamento diretto, anche senza utilizzo delle piattaforme elettroniche (start e/o mepa), e anche senza previa consultazione di 2-3 operatori per affidamenti d'importo inferiore a € 5.000,00, ma con l'obbligo di motivazione(anche sintetica);
- 2) affidamento diretto previa consultazione di almeno 2 operatori per importi inferiori a € 20.000,00, ma con obbligo di motivazione come al punto precedente. E' altresì consentito l'affidamento diretto previa consultazione di un solo operatore economico ma con l'obbligo di motivazione anche sintetica come prima detto;
- 3) affidamento diretto previa consultazione di almeno 3 operatori per importi fino a € 40.000,00 di cui all'art 36 ,comma 2, lett. a), del D.Lgs 50/2016;
- 4) affidamento diretto per privativa industriale fino ad un importo massimo inferiore a € 20.000,00;

d. criterio di aggiudicazione delle offerte: minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sul prezzario regionale anno 2020, ovvero su listini messi a base di gara predisposti da questo ufficio in virtù dell'esperienza maturata negli anni, e per le gare dove non è stato possibile reperire un listino generico, sui listini offerti al pubblico dalla ditta aggiudicataria, in quanto trattasi di servizi e forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono stabilite dal mercato ovvero caratterizzati da elevata ripetitività e di importi inferiori alle soglie cui all'art. 35 del D.lgs. 50/2016.

Precisato che gli operatori, saranno individuati, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 7, e 216, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, tramite consultazione e selezione dagli elenchi elettronici presenti sulla piattaforma regionale STRAT o sul M.E.P.A., con preferenza per coloro i cui magazzini o basi operative si trovino ad una distanza almeno inferiore ai 50 km dal cantiere

com.le (non solo per la velocità di approvvigionamento e di intervento, ma anche per la scelta di materiali specifici da selezionarsi, a volte, a vista;

Visto D.Lgs. 50/2016;

Visto il decreto correttivo n. 56/2017;

Visto la L. 120/2020, conversione del D.L.76/2020 di modifica al D.Lgs. 50/2016;

Visti altresì:

- il D.lgs. 267/00 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli locali", e s.m.i.

- la L. 296/2006 "Legge finanziaria per il 2007", art. 1, comma 450 come successivamente modificato;

- il D.Lgs.118/2011 "Disposizioni in materia armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42";

- visto il vigente regolamento comunale dei contratti modificato con delibera n. 35 del 16/04/2019, esecutiva e con delibera c.c 65 del 31/07/2019 immediatamente eseguibile;

DETERMINA

- 1) Di approvare lo schema della lettera di invito, il capitolato d'oneri, lo schema di accordo quadro, la relazione, e il patto d'integrità, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di effettuare, in seguito, singole procedure di appalto previste dal Codice dei contratti, per l'acquisizione di forniture, noli e servizi per manutenzioni e ripristini urgenti da effettuare anche in amministrazione diretta, mediante accordo quadro, da esperirsi anche mediante ricorso al mercato elettronico di cui all'art. 36 comma 6 del nuovo Codice dei contratti, sulla piattaforma telematica regionale START, o sul M.E.P.A., per le categorie e per gli importi indicati nella tabella di seguito riportata;
- 3) Di stabilire quale criterio di aggiudicazione delle offerte, in considerazione della natura delle prestazioni oggetto di appalto, quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sul prezzario regionale anno 2020, ovvero su listini messi a base di gara predisposti da questo ufficio in virtù dell'esperienza maturata negli anni, e per le gare dove non è stato possibile reperire un listino generico, sui listini offerti al pubblico dalla ditta aggiudicataria, in quanto si tratta di servizi e forniture con caratteristiche standardizzate e di importi inferiori alle soglie cui all'art.35 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) Di dare atto che gli importi stimati di ciascuna fornitura, nolo o servizio, costituiscono limite massimo di spesa (considerando il ribasso di gara), il quale non impegna l'Amministrazione ad emettere ordinativi di acquisto per l'intero importo presunto, che individua la sola base d'asta ribassata, in quanto gli approvvigionamenti verranno disposti esclusivamente sulla base delle effettive necessità e secondo quantitativi da individuarsi con precisione in sede di singolo ordinativo, non essendo definibili preventivamente.
- 5) Di dare atto che in esito ai singoli affidamenti i contratti saranno stipulati nella forme previste dall'art. 32, comma, 14, del D.Lgs. 50/2016.
- 6) Di prenotare i singoli impegni di spesa per ciascuna fornitura, nolo o servizio, che trovano imputazione nei seguenti capitoli del bilancio 2021/2023 E.F. 2022, come riportato nella seguente tabella:

	CATEGORIE SERVIZI E FORNITURE ANNO 2022	IMPORTO BASE DI GARA	CIG ANNO 2021	CAPITOLO	IMPORTO DA IMPEGNARE
1	Fornitura ferramenta utensileria e vernici	22.000,00	ZBB337D33A	1101/02	10.000,00
2	Fornitura passoni e filagne e pali di pino o abete trattati	10.000,00	Z4E337D343	1101/02	5.000,00
3	Forniture florovivaistiche (fiori, piante, concimi, terriccio)	30.000,00	Z64337D34F	8662/01	14.000,00
4	Fornitura materiali edili	36.000,00	Z1F337D357	1101/02	15.000,00
5	Fornitura conglomerante bituminoso a caldo	10.000,00	Z9A337FC56	6580/06	3.000,00
6	Fornitura conglomerante bituminoso a freddo	10.000,00	ZE7337FC80	6580/06	3.000,00
7	Forniture idrosanitarie	10.000,00	ZB8337D366	1101/02	4.000,00
8	Forniture d.p.i. e materiali per fontane	8.000,00	Z3E337D3DA	1360/12	4.000,00
9	Fornitura materiali di cava	10.000,00	Z04337D3E8	6580/07	2.000,00
10	Fornitura profilati in ferro	7.000,00	Z92337D3F1	1101/02	3.000,00
11	Fornitura articoli elettrici	36.000,00	ZC5337D3F6	6841/01	15.000,00
12	Fornitura onomastica stradale	5.000,00	Z69337D4A8	6580/07	1.000,00
13	Fornitura arredo urbano	10.000,00	Z08337D401	1101/02	3.000,00
14	Lavori dell'elettrauto e ricambi	6.000,00	ZD2337FCB9	331/01	3.000,00
15	Fornitura lubrificanti	6.000,00	ZBD337FCF2	331/01	3.000,00
16	Riparazioni e ricambi auto Fiat	5.000,00	Z78337D4C7	4512/01	2.000,00
17	Riparazioni e ricambi automezzi Iveco	20.000,00	Z15337E53C	4512/01	5.000,00
18	Riparazioni e ricambi automezzi Iveco	20.000,00	Z15337E53C	4500/03	4.000,00

18	Fornitura pneumatici e lavoro del gommista	7.000,00	Z69337E749	1101/02	3.000,00
19	Riparazione e ricambi veicoli Piaggio	7.000,00	Z0F337E78A	331/01	3.000,00
20	Riparazione e ricambi attrezzature da giardinaggio	6.000,00	Z9B337E804	8671/01	3.000,00
21	Servizi manutenzione pubblica illuminazione com.le del prezzario Regionale 2021	20.000,00	Z58337E896	6851/03	10.000,00
22	Servizio taglio urgente di alberi e rami percolanti. Si applica il prezzario Regionale 2021	23.000,00	Z3C337E8E2	8671/01	15.000,00
23	Servizio di manutenzione impianti elettromeccanici e fornitura	15.000,00	ZF2337E9E5	8150/22	6.000,00
24	Servizio manutenzione sottoservizi stradali. Si applica il prezzario Regionale 2021	15.000,00	Z68337EDE1	8150/22	6.000,00
25	Servizio Protezione Civile difesa del suolo. Si applica il Prezzario Regionale 2021	35.000,00	Z3A337EE3A	7892/02	15.000,00
26	Servizio ripristino manto stradale. Si applica il prezzario Regionale 2021	20.000,00	ZA8337EE76	7892/02	10.000,00
27	Manutenzioni edili d'urgenza. Si applica il prezzario Regionle del 2021	10.000,00	Z3C337EEC4	7892/02	5.000,00
28	Servizio smaltimento rifiuti generici di cantiere	7.000,00	Z70337EF0E	8410/16	3.000,00
29	Servizio di carico trasporto e smaltimento rifiuti di cantiere	15.000,00	Z6A337EF66	8410/04	5.000,00
30	Lotta agli infestanti	2.500,00	ZA9337EFB6	7892/02	1.000,00
31	Servizio manutenzione bagno autopulente	9.000,00	Z5A337EFFD	8670/08	9.000,00
32	Noleggio attrezzature e macchine operatrici. Si applica il prezzario	20.000,00	Z87337F05A	1111/01	10.000,00

	regionale 2021				
--	-----------------------	--	--	--	--

7) Di dare atto altresì che gli impegni giuridicamente vincolanti saranno assunti, in sede di affidamento di ogni singolo contratto.

D.M./m.m.

Il Responsabile
MEROLA DANIELE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.