



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
(Provincia di Grosseto)

Publicata sul portale trasparenza il 20.10.2021.

DETERMINA N° 1418 DEL 15/10/2021

Ufficio proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO: APPROVAZIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO PER LAVORI DI
"RIQUALIFICAZIONE VIA ROMA (LUNGOMARE DI PONENTE) CON
REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA"**

Proposta di determina n° 1481 del 12/10/2021
Proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Oggetto: APPROVAZIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO PER LAVORI DI
"RIQUALIFICAZIONE VIA ROMA (LUNGOMARE DI PONENTE) CON REALIZZAZIONE
PISTA CICLABILE - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA"

IL RESPONSABILE

- Visto il proprio incarico di Responsabilità del Settore LL.PP., conferito con nomina sindacale;
- Vista la Deliberazione del C.C. n. 93 del 30/12/2020, esecutiva, che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- Vista la Deliberazione del G.M. n. 15 del 04/02/2021, esecutiva, che approva il Piano Esecutivo di Gestione;
- Richiamato l'art. 183 (impegno di spesa) del D.Lgs. 267/2000;
- Visto l'art. 37 "Sottoscrizione degli atti d'impegno" del Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del C.C. n. 88 del 30/11/2005;
- Vista la Deliberazione G.C. n. 242 del 30/08/2018, con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica e definitivo per la realizzazione della "Ciclopista Tirrenica" nell'ambito del Comune di Castiglione della Pescaia, all'interno del quale, e precisamente in parte del tratto n.16, è ricompresa anche parte dei lavori di che trattasi;
- Vista la Deliberazione G.C. n. 270 del 17/10/2019, con la quale è stato approvato in linea tecnica ed ai soli fini della programmazione pluriennale, il progetto di fattibilità dei lavori di "Riqualificazione lungomare di Via Roma ovvero di ponente con realizzazione pista ciclabile", redatto dal Geom. Massimo Baricci, Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- Vista la Deliberazione C.C. n. 7 del 11/02/2019, con la quale è stato approvato il Programma Triennale OO.PP. 2019-2021 e l'Elenco Annuale 2019, così come successivamente modificato con Delibera C.C. n. 30 del 16/04/2019, n. 55 del 27/06/2019 e n. 93 del 30/09/2019, tutte esecutive, nel cui elenco sono inclusi anche i lavori di cui trattasi;
- Vista la Determina n. 1031 del 31/07/2019, con la quale, così come previsto dall'art. 14-ter c. 7 della L. 241/1990 e per gli effetti di cui al successivo art. 14-quater, è stata determinata la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi indetta per l'approvazione del progetto definitivo;
- Vista la Determina n. 1225 del 24/09/2019, così come successivamente modificata con Determina n. 497 del 07/04/2020, con la quale è stata stipulata la polizza assicurativa a carico dei progettisti interni, di cui all'art. 24 c. 4 del D.Lgs. 50/2016, per una spesa di €. 731,93;
- Vista la Deliberazione G.C. n. 288 del 07/11/2019, con la quale è stato approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione Via Roma (Lungomare di Ponente) con realizzazione pista ciclabile - Castiglione della Pescaia", redatto dall'Arch. Nadia Poltronieri e dal Geom. Massimo Baricci, per una spesa complessiva di €. 1.430.000,00;

- Vista la Deliberazione G.C. n 309 del 28/11/2019, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione Via Roma (Lungomare di Ponente) con realizzazione pista ciclabile - Castiglione della Pescaia", redatto dal Geom. Massimo Baricci, e con la quale è stato autorizzato l'aumento della spesa, per complessivi €. 1.450.000,00;
- Vista la Determina n. 1621 del 03/12/2019, con la quale è stato approvato, da parte del competente Responsabile del Settore LL.PP., il succitato progetto esecutivo e sono state assunte le relative prenotazioni di spesa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 56 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Vista la Determina n. 1746 del 16/12/2019, con la quale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 36 c. 2 lett. d) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori che trattasi è stato stabilito di procedere mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del medesimo decreto, da svolgersi telematicamente sul portale START gestito dalla Regione Toscana;
- Preso atto che con Determina n. 32 del 10/01/2020, a seguito della procedura di gara espletata, i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta Costruzioni Ferrarese srl, con sede in Gravina in Puglia (BA), Via Mameli n. 20 (P.IVA / C.F. 07981970721), che ha offerto un ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara del 25,88% e, pertanto, per un importo lavori di €. 880.149,51, oltre ad €. 32.423,50 per oneri aggiuntivi per la sicurezza; per un importo contrattuale di €. 912.573,01;
- Vista, inoltre, la Determina n. 207 del 13/02/2020, con la quale, a seguito dell'attestazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, redatta in data 13/02/2020 dal Responsabile del Procedimento, il Geom. Maurizio Bellaveglia, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, è stato dato atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione avvenuta con la succitata Determina n. 32 del 10/01/2020 in favore della Ditta Costruzioni Ferrarese srl;
- Vista la Consegna dei lavori sotto le riserve di legge ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, Rep. s.p. n. 648 del 18/02/2020, con la quale è stato disposto l'inizio delle lavorazioni a partire dal 18/02/2020;
- Richiamato, inoltre, il Contratto d'appalto stipulato, nella forma pubblica amministrativa in modalità elettronica ed a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante, con l'appaltatore per l'esecuzione dei lavori, di cui al Rep. n. 4557 del 21/02/2020, registrato all'Ufficio del Registro di Grosseto al n. 6 mod. 1 in data 11/03/2020;
- Rilevato che gli incarichi professionali affidati per l'espletamento dell'appalto sono stati i seguenti:
 - a) Responsabile del Procedimento: Geom. Maurizio Bellaveglia del Settore Lavori Pubblici, giusta nomina del 11/07/2019,
 - b) Validatore e Aiuto RUP: Ing. Lorenzo Corsini di Massa Marittima (GR), incarico affidato con Determina n. 1224 del 24/09/2019,
 - c) Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza: Geom. Livio Ceccarelli di Grosseto, incarico affidato con Determina n. 53 del 16/01/2020 e successivamente integrato con le Determine n. 145 del 03/02/2020 e n. 740 del 01/06/2021,
 - d) Direttore Operativo e Ispettore di Cantiere: Geom. Gianfranco Chelli di Grosseto, incarico affidato con Determina n. 71 del 17/01/2020,
 - e) Collaudatore in Corso d'Opera: Ing. Cesare Tinti di Grosseto, incarico affidato con Determina n. 70 del 17/01/2020;
- Richiamata, inoltre, la Determina n. 560 del 30/04/2020, così come rettificata negli elaborati con Determina n. 575 del 05/05/2020, con la quale è stata approvata la variante di diversa distribuzione di spesa, non comportante modifiche all'importo del contratto originario stipulato con l'Appaltatore;

- Richiamata, infine, la Determina n. 714 del 25/05/2021, con la quale è stata approvata la variante suppletiva, comportante un aumento contrattuale nei confronti dell'Appaltatore di netti €. 81.562,16, oltre IVA nella misura di legge;

- Considerato che il tempo utile per l'esecuzione dei lavori era stato fissato in 272 gg. naturali e consecutivi, successivamente aumentati di 44 gg., per complessivi 316 (trecentosedici) e che gli stessi, così come risultante dalla documentazione agli atti dell'ufficio, hanno avuto il seguente andamento:

inizio lavori:	18/02/2020
durata dei lavori	316 (comprese proroghe)
prima sospensione dei lavori:	dal 16/03/2020 al 14/04/2020 (per emergenza Covid-19)
prima ripresa dei lavori:	16/04/2020
seconda sospensione dei lavori:	dal 10/06/2020 al 19/10/2020 (per la stagione estiva)
seconda ripresa dei lavori:	20/10/2020
fine lavori prevista per il giorno:	09/06/2021
ultimazione dei lavori:	03/06/2021

- Vista la contabilità redatta dal Direttore Lavori e rilevato che la Ditta Costruzioni Ferrarese srl ha firmato tutti i documenti contabili relativi allo stato finale, oltre che a quelli dei precedenti stati di avanzamento lavori, senza apporre riserve;

- Vista la Relazione sul Conto Finale redatta in data 02/07/2021 dal Direttore dei Lavori, il succitato Geom. Livio Ceccarelli, dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni è pari ad €. 953.747,54, oltre ad €. 32.423,50 quali costi aggiuntivi per la sicurezza ed €. 7.949,50 quale adeguamento Covid-19, per complessivi €. 994.120,54 oltre ad IVA nella misura di legge;

- Visto il Certificato di Collaudo redatto in data 08/10/2021 dal Collaudatore in Corso d'Opera, il succitato Ing. Cesare Tinti, nel quale risulta confermato l'importo del conto finale e dove lo stesso liquida all'impresa il credito residuo di €. 54.305,94 oltre IVA nella misura di legge;

- Considerato che la Ditta Costruzioni Ferrarese srl ha firmato il Certificato di Collaudo e non ha sollevato eccezioni o riserve e che, pertanto, risulta confermato il seguente credito residuo riportato nel collaudo stesso:

Importo totale dei lavori:	€.	953.747,54
oltre ai costi aggiuntivi per la sicurezza:	€.	32.423,50
oltre all'adeguamento Covid-19:	€.	<u>7.949,50</u>
Totale:	€.	994.120,54
A detrarre acconti corrisposti:		
Certificato di pagamento n 1 (anticipazione del prezzo):	-€.	182.514,60
Certificato di pagamento n 2 (SAL n. 1):	-€.	219.900,00
Certificato di pagamento n 3 (SAL n. 2):	-€.	129.400,00
Certificato di pagamento n 4 (SAL n. 3):	-€.	223.000,00
Certificato di pagamento n 5 (SAL n. 4):	-€.	159.900,00
Certificato di pagamento n 6 (SAL n. 5):	-€.	<u>32.100,00</u>
Totale detrazioni:	-€.	<u>939.814,60</u>
Resta il credito dell'Impresa di:	€.	54.305,94

- Dato atto, così come risultante dalla documentazione agli atti dell'ufficio, che:

a) in data 03/06/2021 il RUP ha pubblicato l'Avviso ad Opponendum di cui all'art. 218 del D.P.R. n. 207/2010,

b) in data 08/10/2021 è stata redatta dal RUP la Dichiarazione sulle Cessioni di Credito, dalla quale si evince che l'impresa non ha ceduto i crediti derivanti dall'appalto,

c) in data 08/10/2021 è stata rilasciata dal RUP la Liberatoria sugli Istituti Previdenziali e Assicurativi, dalla quale si evince che non risultano notificati atti impeditivi da parte degli Enti interpellati;

- Vista la polizza a garanzia della rata di saldo di cui all'art. 103 c.6 del D.Lgs. 50/2016 ed all'art. 28 c. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto, prestata dall'Appaltatore per un importo di €. 54.316,80 mediante polizza fideiussoria n. 1813748 rilasciata dalla Elba Assicurazioni e Riassicurazioni spa, con sede legale in Milano (MI), Via Mecenate n. 90 - Agenzia di Gravina in Puglia (BA), in data 07/10/2021;

- Ritenuto, pertanto, ad oggi possibile approvare il Certificato di Collaudo, così come allegato all'originale del presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- Considerato che, per la Ditta Costruzioni Ferrarese srl, è stata verificata la regolarità contributiva tramite Durc on-line prot INPS_27866233 valido sino al 20/01/2022, conservato agli atti dell'ufficio;

- Visto che il CUP dell'opera, di cui all'art. 11 della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003, ed il CIG attribuiti all'appalto sono i seguenti: **CUP: G94E16000160004 - CIG: 814165309A**;

- Considerato, inoltre, che nei confronti dell'appaltatore sono stati assunti i seguenti impegni spesa:

1) €. 947.786,09 all'impegno spesa n. 42/2020 assunto al Cap. 21560.98,

2) €. 56.044,22 all'impegno spesa n. 43/2020 assunto al Cap. 21560.94,

3) €. 4.720,66 all'impegno spesa n. 801/2021 assunto al Cap. 21560.94,

4) €. 84.997,72 all'impegno spesa n. 802/2021 assunto al Cap. 21560.94,

per complessivi €. 1.093.548,69;

- Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed, in particolare, l'art. 102;

- Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., ed, in particolare, sia il Titolo X che l'art. 229;

- Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018, n. 49;

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1) di prendere atto che l'appalto dei lavori di "Riqualficazione Via Roma (Lungomare di Ponente) con realizzazione pista ciclabile - Castiglione della Pescaia" sono iniziati in data 18/02/2020 e sono stati ultimati in data 03/06/2021, così risultante dalla documentazione redatta dal Direttore dei Lavori e custodita agli atti dell'ufficio;

2) di dare atto che:

- con l'approvazione del presente Certificato di Collaudo l'Amministrazione comunale intende i lavori eseguiti a regola d'arte, secondo le prescrizioni tecniche prestabilite dal progetto ed in conformità al contratto stipulato, nonché l'opera formalmente consegnata al fine di procedere alla sua regolare manutenzione e custodia,

- salvo quanto disposto dall'art. 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Stazione Appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo,
- il pagamento della rata di saldo, non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2 del Codice Civile,
- ai sensi dell'art. 102 c. 3 del D.Lgs. 50/2016 il Certificato di Collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione; decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato;

3) di approvare il Certificato di Collaudo dei lavori di "Riqualificazione Via Roma (Lungomare di Ponente) con realizzazione pista ciclabile - Castiglione della Pescaia", redatto dal Collaudatore in Corso d'Opera, L'ing. Cesare Tinti di Grosseto, e sottoscritto dal Direttore dei Lavori, il Geom. Livio Ceccarelli, dall'Appaltatore, rappresentato dal Sic. Francesco Ferrarese, e per conto dell'Amministrazione dal RUP, Il Geom. Maurizio, nonché i documenti contabili e le certificazioni agli atti dell'ufficio per un importo netto complessivo di €. 994.120,54, dai quali risulta che resta il credito all'Impresa di €. 54.305,94 oltre IVA al 10%, per complessivi €. 59.736,53, che sarà liquidato alla Ditta dietro presentazione di regolare fattura;

4) di autorizzare l'appaltatore allo svincolo della garanzia definitiva, prestata mediante polizza fideiussoria n. 1603843 rilasciata dalla Elba Assicurazioni e Riassicurazioni spa, con sede legale in Milano (MI), Via Mecenate n. 90 - Agenzia di Gravina in Puglia (BA), in data 14/02/2020, per un importo di €. 144.916,96.

m.b.

Il Responsabile
MEROLA DANIELE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.