



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
(Provincia di Grosseto)

Publicata sul portale trasparenza il 22.11.2021

DETERMINA N° 1485 DEL 08/11/2021

Ufficio proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEL "SERVIZIO DI VERIFICA PERIODICA IMPIANTI ELEVATORI" ANNO 2021 - O.M.N.I.A. SRL

Proposta di determina n° 1573 del 04/11/2021 Proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEL "SERVIZIO DI VERIFICA PERIODICA IMPIANTI ELEVATORI" ANNO 2021 - O.M.N.I.A. SRL
--

IL RESPONSABILE

- Visto il proprio incarico di Responsabilità del Settore LL.PP., conferito con nomina sindacale;
- Vista la Deliberazione del C.C. n. 93 del 30/12/2020, esecutiva, che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- Vista la Deliberazione del G.M. n. 15 del 04/02/2021, esecutiva, che approva il Piano Esecutivo di Gestione;
- Richiamato l'art. 183 (impegno di spesa) del D.Lgs. 267/2000;
- Visto l'art. 37 "Sottoscrizione degli atti d'impegno" del Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del C.C. n. 88 del 30/11/2005;
- Visto l'art. 3, della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e. s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari afferenti ai contratti di appalto per lavori, servizi e forniture;
- Viste le principali norme di buona tecnica applicabili agli impianti elevatori, ed in particolare:
 - la norma UNI EN 81-1: *"Regole di sicurezza per la costruzione e l'installazione degli ascensori - Parte 1: Ascensori Elettrici"*,
 - la norma UNI EN 81-2: *"Regole di sicurezza per la costruzione e l'installazione degli ascensori - Parte 2: Ascensori Idraulici"*,
 - la norma UNI EN 81-28: *"Regole di sicurezza per la costruzione e l'installazione di ascensori - Ascensori per il trasporto di persone e merci - Parte 28: allarmi a distanza per ascensori e montacarichi"*,
 - la norma UNI EN 81-72: *"Regole di sicurezza per la costruzione e l'installazione di ascensori - Applicazioni particolari per ascensori e montacarichi – Parte 72: ascensori antincendio"*,
 - la norma UNI EN 81-80: *"Regole di sicurezza per la costruzione e l'installazione di ascensori - Parte 80: Regole per il miglioramento della sicurezza degli ascensori per il trasporto di persone e merci"*,
 - la norma UNI EN 12015: *"Compatibilità elettromagnetica - Norma per la famiglia di prodotto per ascensori, scale mobili e tappeti mobili - Emissione"*,
 - la norma UNI EN 12016: *"Compatibilità elettromagnetica - Norma per la famiglia di prodotto per ascensori, scale mobili e tappeti mobili - Immunità"*;
- Viste, inoltre, le norme in materia di impianti elevatori, ed in particolare l'art. 13 del D.P.R. 162/99 *"Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 2014/33/UE, relativa agli ascensori ed ai componenti di sicurezza degli ascensori, nonché per l'esercizio degli ascensori"* e la Circolare del Ministero dell'industria, del commercio e dell'artigianato n. 157296 del 14/4/1997 *"Circolare esplicativa per l'applicazione del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996, n. 459, ai montacarichi ed alle piattaforme elevatrici per disabili"*, che, oltre alla manutenzione periodica programmata, impongono l'esecuzione di verifiche periodiche degli

impianti elevatori ogni due anni ed in base alle quali, pertanto, il servizio di cui al presente atto si qualifica come obbligatorio per legge;

- Considerato che, per mantenere in perfetto stato di manutenzione gli impianti oggetto del presente servizio, a pena dell'inagibilità degli stessi, occorre, pertanto, procedere, con le verifiche periodiche degli impianti elevatori di alcuni immobili comunali, di cui al citato D.P.R. 162/99, e che per l'esecuzione di tali verifiche occorre necessariamente rivolgersi ad un Organismo Autorizzato e Notificato dal Ministero dello Sviluppo Economico (rif.to art. 13 comma 1 del D.P.R. 162/99);

- Visti gli artt. 3 c. 1 lett. tt) e 28 del D.Lgs. 50/2016 e la Determina dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 7 del 28/04/2015, recante "*Linee guida per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli immobili*", in relazione ai quali l'appalto di che trattasi si configura come appalto di "servizi";

- Dato atto che al presente affidamento, trattandosi di importo inferiore ad €. 40.000,00, si può procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

- Viste, inoltre, le Linee Guida ANAC n. 4, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" ed approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26/10/2016, così come successivamente aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con Delibera n. 206 del 01/03/2018 e nuovamente aggiornate con Delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

- Dato, inoltre, atto che, così come previsto dall'art. 37 c. 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;

- Visto il *Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria*, approvato con Delibera C.C. n. 59 del 31/07/2018 e successivamente modificato con Delibere C.C. n. 35 del 16/04/2019 e n. 65 del 31/07/2019 ed, in particolare, il punto n. 2 lett. a) dell'art. 5A, secondo il quale "... *l'affidamento e l'esecuzione di servizi e forniture di importo inferiore a 5.000,00 euro può avvenire tramite affidamento diretto, senza previa consultazione di due o più operatori economici e senza l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico od altri strumenti elettronici messi a disposizione dalle centrali di committenza o dal soggetto aggregatore regionale (MePA, Start, ecc...)* ";

- Visto quanto sopra e data la necessità di procedere all'esecuzione delle verifiche di che trattasi è stato individuato quale affidatario l'Organismo Notificato O.M.N.I.A. srl di Grosseto, il quale si è reso disponibile ad eseguirle con i modi e nei tempi confacenti alle esigenze della Stazione Appaltante;

- Rilevato, inoltre, atto che lo stesso Organismo Notificato O.M.N.I.A. srl è in possesso dei necessari requisiti, sia di ordine generale che professionali, ed, in particolare, risulta essere un Organismo Autorizzato e Notificato dal Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto Direttoriale del 24/05/2017, successivamente rinnovato in ultimo con Decreto Direttoriale del 19/05/2021, ed accreditato presso Accredia per la Direttiva 2014/33/UE "*Ascensori e componenti di sicurezza per ascensori*", con Certificato n. 158B del 24/05/2013, revisionato in data 29/01/2020, registrato con il n. NB 0972 sul sistema europeo Nando e, pertanto, abilitata alla verifica degli impianti elevatori di cui al D.P.R. 162/99;

- Dato, inoltre, atto, che l'individuazione dell'Organismo Notificato O.M.N.I.A. srl quale affidatario del presente servizio, ha tenuto anche conto dei seguenti aspetti:

- 1) rispetto del principio di rotazione,
- 2) necessità della tempestiva individuazione di un operatore economico in possesso dei necessari requisiti, derivante dalle stringenti tempistiche per l'inizio e l'esecuzione delle prestazioni,
- 3) tempestività rispetto all'assunzione dell'affidamento del servizio e tempistiche di conclusione dello stesso,
- 4) grado di soddisfazione maturato dalla S.A. in precedenti rapporti contrattuali,
- 5) caratteristiche qualitative dell'operato e modalità operative di realizzazione del servizio richiesto;

- Visto, quindi, che a tal fine l'ufficio ha comunque avviato, tramite il Sistema START gestito dalla Regione Toscana, la procedura di affidamento diretto ID 22817/2021, invitando il suddetto Organismo Notificato O.M.N.I.A. srl ad inviare la propria offerta per l'esecuzione del servizio di che trattasi;

- Vista l'offerta presentata tramite il Sistema START, così come allegata all'originale del presente atto quale parte integrante e sostanziale, dallo stesso Organismo Notificato O.M.N.I.A. srl dal quale si evince che per l'esecuzione del servizio di che trattasi occorre una cifra di €. 610,00, oltre ad €. 67,00 quali costi per la sicurezza ed €. 148,94 per IVA al 22%, per complessivi €. 825,94 e ritenuta congrua;

- Visto l'art. 36 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e considerato che l'ufficio per l' Organismo Notificato O.M.N.I.A. srl ha provveduto, così come previsto al punto 4.2.2 delle citate Linee Guida ANAC n. 4, alle seguenti verifiche:

- a) verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e professionali di cui all'art. 83 c. 1 lett. a) del medesimo D.Lgs. 50/2016 (tramite l'autocertificazione resa dall'operatore economico nei modi previsti dal D.P.R. 445/2000),
- b) verifica della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 83 c. 1 lett. b) e c) e dell'Allegato XVII al succitato D.Lgs. 50/2016 (tramite l'autocertificazione resa dall'operatore economico nei modi previsti dal D.P.R. 445/2000),
- c) verifica della regolarità contributiva tramite Durc on-line prot. INPS_27090456 con validità sino al 12/11/2021,
- d) consultazione del Casellario delle annotazioni riservate c/o l'ANAC in data 04/11/2021, dal quale non risultano annotazioni a carico dell'offerente,
- e) condizioni soggettive per l'esercizio dell'attività: documento di verifica n. PV5166139 reperito c/o la C.C.I.A.A. della Maremma e del Tirreno attraverso il portale VerifichePA in data 25/10/2021,
- f) verifica dell'idoneità tecnico-professionale di cui all'Allegato XVII del D.Lgs. 81/2008, tramite:
 - verifica dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. nella categoria merceologica inerente alla tipologia del servizio da eseguire,
 - autocertificazione in relazione alla predisposizione del DVR di cui all'art. 17 c. 1 lett. a) del succitato D.Lgs. 81/2008,
 - verifica della regolarità contributiva tramite il succitato Durc on-line,
 - dichiarazione che l'O.E. non è soggetto a provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del succitato D.Lgs. 81/2008,
- g) verifica del possesso dei requisiti professionali previsti dall'art. 13, comma 1 del D.P.R. 162/1999, tramite:
 - verifica del riconoscimento quale Organismo Autorizzato e Notificato dal Ministero dello Sviluppo Economico con specifico Decreto,
 - verifica dell'accreditamento presso Accredia per la Direttiva 2014/33/UE "*Ascensori e componenti di sicurezza per ascensori*" e della registrazione del relativo Certificato sul sistema europeo Nando; il tutto come risultante dalla documentazione conservata agli atti dell'ufficio;

- Ritenuto, pertanto, opportuno procedere all'approvazione delle risultanze della procedura Start ID 22817/2021, aggiudicando, ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e tramite affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 c. 2 lett. a) del medesimo decreto, il "Servizio di Verifica Periodica Impianti Elevatori" per l'anno 2021 all'Organismo Notificato O.M.N.I.A. srl, con sede in Grosseto, Via D. Lazzeretti n. 2/b (C.F. / P.I 01541850531), per un importo di €. 610,00, oltre ad €. 67,00 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di €. 677,00, oltre ad €. 148,94 per IVA al 22%, e, pertanto, per complessivi €. 825,94;

- Dato atto che l'incarico di cui al presente atto è relativo all'anno 2021, con scadenza il 31/12/2021;

- Dato atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) inerente il presente affidamento, da comunicare alla ditta per le finalità relative tracciabilità dei movimenti finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, è il seguente: **CIG: Z6433A6825**;

- Rilevato che, per la presente procedura, le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, e Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 101 c. 1 del D.Lgs. 50/2016, sono affidate al Geom. Maurizio Bellaveglia del Settore LL.PP. - Ufficio Manutenzioni;

- Visto, inoltre, che il succitato RUP in data 28/10/2021 ha sottoscritto e, con prot. int. n. 28740 del 28/10/2021, consegnato sia la dichiarazione sostitutiva di assenza di conflitto di interessi che la dichiarazione unica anticorruzione per dipendenti comunali, previste dal D.P.R. 62/2013 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2019-2021 approvato con Del. G.C. n. 21 del 23/01/2019;

- Ritenuto, inoltre, necessario effettuare una variazione di PEG di competenza e di cassa per implementare il Cap. 3990.1 "Manutenzione ordinaria Scuola Media", tramite lo storno di €. 200,00 dal Cap. 3991.1 "Spese per riscaldamento Scuole Medie" appartenente al medesimo macroaggregato 3 "Acquisto di Beni e Servizi" (Miss. 4, Progr. 2, Tit. I) del PEG del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Privata e Patrimonio;

- Sentito a riguardo il Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Privata e Patrimonio, il quale ha acconsentito alla succitata variazione di PEG;

- Considerato, quindi, che la succitata variazione di PEG consisterà nello storno di competenza e di cassa delle seguenti somme:

Capitoli di spesa	Variazioni di competenza	Variazioni di cassa
3991.1	- €. 200,00	- €. 200,00
3990.1	+ €. 200,00	+ €. 200,00

- Dato ulteriormente atto che, anche a seguito della variazione di PEG di cui sopra, la cifra di €. 825,94, necessaria per l'espletamento del servizio di che trattasi, trova la seguente copertura finanziaria:

- 1) quanto ad €. 476,04 al Cap. 3730.1,
- 2) quanto ad €. 174,95 al Cap. 3990.1,
- 3) quanto ad €. 174,95 al Cap. 9970.1;

- Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- Visto, per le parti ancora in vigore secondo quanto disposto dall'art. 216 del succitato D.Lgs. 50/2016, il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- Vista la L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- Vista la L.R.T. n. 38/2007 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di prendere atto che necessita affidare esternamente all'Ente il "Servizio di Verifica Periodica Impianti Elevatori" per l'anno 2021;
- 2) di approvare le risultanze della procedura di affidamento diretto ID 22817/2021, indetta sul Sistema START per l'affidamento del servizio di che trattasi, aggiudicando, ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e tramite affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 c. 2 lett. a) del medesimo decreto, il "Servizio di Verifica Periodica Impianti Elevatori" per l'anno 2021 all'Organismo Notificato O.M.N.I.A. srl, con sede in Grosseto, Via D. Lazzarotti n. 2/b (C.F. / P.I 01541850531), per un importo di €. 610,00, oltre ad €. 67,00 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di €. 677,00, oltre ad €. 148,94 per IVA al 22%, e, pertanto, per complessivi €. 825,94;
- 3) di dare atto che, così come previsto dall'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e dal vigente Regolamento comunale il contratto di appalto sarà stipulato mediante corrispondenza e che lo stesso sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 131 del 26/04/1986, a cura e spese della parte che ne chiederà la registrazione;
- 4) di dare atto che la ditta, come sopra meglio generalizzata, in sede di offerta ha fatto pervenire all'Amministrazione apposita comunicazione di cui all'art. 3, comma 7 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 (Conto dedicato) e che qualora la stessa non assolva, relativamente al presente appalto, agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dal succitato art. 3, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo;
- 5) di dare atto che la ditta dovrà garantire il rispetto di quanto previsto nel C.C.N.L. applicato ai propri dipendenti e che la stessa dovrà continuare a mantenere aggiornato ed in regola il proprio DURC per tutta la durata del servizio fino al suo collaudo, secondo quanto previsto dalle vigenti normative in materia di regolarità contributiva (versamenti INAIL, INPS, Casse Edili, se previste, ed altri Enti Previdenziali ed Assistenziali cui l'azienda risulti iscritta);
- 6) di dare ulteriormente atto che la ditta dovrà adottare tutti i provvedimenti e cautele necessarie a garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro degli operai, delle persone addette e dei terzi, nonché ad evitare danni a beni pubblici e privati, con l'obbligo dell'osservanza di tutte le disposizioni e norme di leggi, decreti e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni, di sicurezza ed igiene sui luoghi di lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs. 81/2008;
- 7) di dare atto che l'appaltatore si obbliga al rispetto sia delle disposizioni del D.P.R. n. 62/2013 che del codice di comportamento integrativo di Castiglione della Pescaia, in quanto compatibili; la violazione degli obblighi derivanti dal citato Decreto e dal codice locale costituisce causa di risoluzione del contratto decadenza rapporto;

8) di stabilire che il presente contratto è stipulato interamente "a misura", così come definito dall'art. 3 c. 1 lett. dddd) del D.Lgs. 50/2016, e che il compenso per il servizio verrà così corrisposto e liquidato in una unica soluzione, l'importo sarà calcolato in relazione alle verifiche effettuate ed ai relativi importi unitari, dietro presentazione di regolare fattura, previo parere di congruità da parte dell'Ufficio e successivamente all'esito positivo delle verifiche inerenti la regolarità contributiva dell'appaltatore;

9) di nominare il Geom. Maurizio Bellaveglia quale Direttore dell'esecuzione del contratto di cui all'art. 101 c. 1 del D.Lgs. 50/2016;

10) di stabilire che ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 13, del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, così come convertito nella L. 7 agosto 2012 n. 135, la Stazione Appaltante ha diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto delle prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi dell'articolo 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488;

11) di provvedere ad effettuare una variazione di PEG di competenza e di cassa delle seguenti somme:

Capitoli di spesa	Variazioni di competenza	Variazioni di cassa
3991.1	- € 200,00	- € 200,00
3990.1	+ € 200,00	+ € 200,00

12) di dare atto che, anche per effetto della succitata variazione di PEG, la cifra di € 825,94, necessaria per l'espletamento del servizio di che trattasi, trova la seguente copertura finanziaria:

- quanto ad € 476,04 al Cap. 3730.1,
- quanto ad € 174,95 al Cap. 3990.1,
- quanto ad € 174,95 al Cap. 9970.1,

ed impegnare le relative cifre con il presente atto, assegnandole al succitato Organismo Notificato O.M.N.I.A. srl, con sede in Grosseto, Via D. Lazzeretti n. 2/b (C.F. / P.I 01541850531);

13) di dare adeguata pubblicità al presente affidamento, mediante pubblicazione dell'esito della procedura secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

m.b.

Il Responsabile
MEROLA DANIELE