



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
(Provincia di Grosseto)

Publicata sul portale trasparenza il 03.01.2022

DETERMINA N° 1791 DEL 22/12/2021

Ufficio proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFACIMENTO DEL MANTO IMPERMEABILIZZANTE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA IN LOC. PADULINE" - AGGIUDICAZIONE APPALTO INTEGRATO PER L'INSTALLAZIONE DELLE LINEE VITA ALLA DITTA EDILPI SRL

Proposta di determina n° 1771 del 06/12/2021
Proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Oggetto: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFACIMENTO DEL MANTO IMPERMEABILIZZANTE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA IN LOC. PADULINE"
- AGGIUDICAZIONE APPALTO INTEGRATO PER L'INSTALLAZIONE DELLE LINEE VITA ALLA DITTA EDILPI SRL

IL RESPONSABILE

- Visto il proprio incarico di Responsabilità del Settore conferito con nomina sindacale n. 26 del 30/11/2021;
- Vista la Deliberazione del C.C. n. 93 del 30/12/2020, esecutiva, che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- Vista la Deliberazione del G.M. n. 15 del 04/02/2021, esecutiva, che approva il Piano Esecutivo di Gestione;
- Richiamato l'art. 183 (impegno di spesa) del D.Lgs. 267/2000;
- Visto l'art. 37 "Sottoscrizione degli atti d'impegno" del Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del C.C. n. 88 del 30/11/2005;
- Rilevato che nel corrente anno è stato necessario provvedere alla manutenzione straordinaria del manto di copertura della Scuola dell'Infanzia in Loc. Paduline del Capoluogo, la quale si presenta in cattivo stato di conservazione;
- Vista la Delibera G.C. n. 240 del 04/12/2020, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo redatto in data 16/11/2020 dal Geom. Maurizio Bellaveglia dell'Ufficio Manutenzioni per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione Straordinaria e rifacimento del manto impermeabilizzante della Scuola dell'Infanzia in Loc. Paduline", per un importo complessivo del quadro economico di €. 100.000,00;
- Vista la Determina n. 1702 del 30/12/2020, con la quale i lavori di che trattasi sono stati affidati alla Ditta Edilpi srl di Altopascio (LU), per un importo lavori di €. 76.567,29, oltre ad €. 1.595,15 quali costi per la sicurezza e per l'applicazione dei protocolli anti Covid-19, per un importo contrattuale di €. 78.162,44, oltre ad €. 17.195,74 per IVA al 22%, per complessivi €. 95.358,18;
- Richiamato il contratto d'appalto, stipulato mediante scrittura privata Rep. s.p. n. 726 del 26/03/2021 e rilevato che i lavori sono iniziati in data 07/04/2021 e si sono conclusi in data 15/06/2021;
- Atteso che al fine di rilasciare le garanzie di cui all'art. 3.19 del Capitolato Speciale d'Appalto, con particolare riferimento all'estensione decennale della garanzia (5+5), necessita, oltre che corrisponderne i relativi costi al produttore del sistema impermeabilizzante utilizzato, aver stipulato ed eseguito un regolare contratto di manutenzione con un applicatore approvato dalla stessa Imper srl;

- Rilevato, inoltre, opportuno installare preventivamente sulla copertura le misure preventive e protettive fisse o permanenti contro le cadute dall'alto (linee vita) di cui al D.P.G.R.T. n. 75/R del 18/12/2013 ed alla D.G.R.T. n. 178 del 10/03/2014, che consentano al manutentore di operare in piena sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

- Visto l'art. 59 del D.Lgs. 50/2016, ed, in particolare, il quarto periodo, nonchè l'art. 1 c.1 lett. b) della L. n. 55/2019, così come modificato dall'art. 8 c. 7 della L. n. 120/2020, che ne sospende l'applicazione fino al 31/12/2021, nella parte in cui vieta il ricorso all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori;

- Dato atto che è stato ritenuto opportuno procedere con l'esecuzione dei lavori tramite "appalto integrato" di cui al succitato art. 59 c. 1 quarto periodo del D.Lgs. 50/2016, demandando direttamente all'impresa l'onere per la progettazione e la direzione dei lavori, per tramite di professionista abilitato;

- Rilevato, altresì, che per l'affidamento dei lavori di che trattasi è stata individuata la Ditta Edilpi srl, già realizzatrice dei lavori di rifacimento della copertura di cui alla succitata Determina n. 1702 del 30/12/2020, in possesso dei necessari requisiti, sia di ordine generale che professionali, ed, in particolare, dell'Attestazione SOA nella categoria OG1 Cl. 1 "Edifici civili e industriali" e OS33 Cl. II "Coperture speciali";

- Rilevato, inoltre, che l'individuazione della Ditta Edilpi srl quale affidataria dei presenti lavori, ha tenuto anche conto dei seguenti aspetti:

- 1) rispetto del principio di rotazione, in quanto il precedente appalto era inerente a lavori appartenenti ad altra categoria,
- 2) necessità di individuazione di un operatore economico in possesso dell'esperienza e dei necessari requisiti,
- 3) tempestività rispetto all'assunzione dell'incarico e tempistiche di esecuzione dei lavori,
- 4) grado di soddisfazione maturato dalla S.A. in precedenti rapporti contrattuali,
- 5) caratteristiche qualitative dell'operato e modalità operative di realizzazione dei lavori richiesti;

- Dato atto che al presente affidamento, trattandosi di importo inferiore ad €. 40.000,00, si può procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

- Viste, inoltre, le Linee Guida ANAC n. 4, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* ed approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26/10/2016, così come successivamente aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con Delibera n. 206 del 01/03/2018;

- Dato, inoltre, atto che, così come previsto dall'art. 37 c. 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

- Visto, quindi, che a tal fine l'ufficio ha avviato, tramite il Sistema START gestito dalla Regione Toscana, la procedura di affidamento diretto n. 18687/2021 invitando la succitata Ditta Edilpi srl ad inviare la propria offerta per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, oltre che per la redazione del progetto delle linee vita da installare in copertura e per la relativa direzione dei lavori;

- Vista l'offerta presentata tramite il Sistema START, così come conservata agli atti dell'ufficio, dalla stessa Ditta Edilpi srl, dalla quale si evince che per l'esecuzione dei lavori di che trattasi occorre una cifra netta complessiva di €. 11.000,00, così ripartita:

a) €. 10.000,00, oltre ad €. 2.200,00 per IVA al 22%, per complessivi €. 12.200,00 per l'esecuzione dei lavori,

b) €. 1.000,00, oltre ad €. 40,00 per la cassa di previdenza (Inarcassa), per complessivi €. 1.040,00 per le spese di progettazione e direzione lavori (esenti IVA per applicazione del regime forfettario agevolato di cui all'art. 1 c. 54-89 della L. 190/2014),

cifre ritenute, nel loro complesso, congrue;

- Rilevato, inoltre, che l'impresa sopra individuata in sede di offerta ha indicato quale professionista incaricato per la redazione del progetto e per la direzione dei lavori l'Ing. Alice Polidori, con studio professionale in Santa Croce sull'Arno (PI), Via del Vino n. 3/F (C.F. .. omissis .. / P.IVA 02123830503), abilitato all'esercizio della libera professione ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pisa al n. 3224, con specializzazione in ingegneria civile;

- Atteso che la stazione appaltante, a norma dell'art. 59 comma 1-quater del D.Lgs. 50/2016, provvederà alla corresponsione diretta al progettista incaricato della quota del compenso corrispondente per le spese di progettazione e direzione lavori indicate in sede di offerta;

- Visto, pertanto, il progetto per l'installazione delle linee vita nella copertura della Scuola dell'Infanzia in Loc. Paduline, redatto nell'ambito dell'appalto integrato dal succitato Ing. Alice Polidori e trasmesso dall'appaltatore unitamente all'offerta economica, composto dagli elaborati progettuali costituenti la prima parte dell'Elaborato Tecnico della Copertura, così allegati quale parte integrante e sostanziale al presente atto e di seguito elencati:

- All. 1 - Elaborato grafico (art. 5 c. 4 lett. a) e c) del D.P.G.R.T. n. 75/R/2013),
- All. 2 - Relazione tecnica illustrativa (art. 5 c. 4 lett. b) del D.P.G.R.T. n. 75/R/2013),
- All. 3 - Relazione di calcolo relativa al fissaggio alla struttura di supporto dei dispositivi anticaduta ed alla verifica degli elementi strutturali della copertura (art. 5 c. 4 lett. d) del D.P.G.R.T. n. 75/R/2013);

- Dato atto che, a seguito della contabilità lavori redatta per l'appalto principale e dell'offerta inviata dall'impresa aggiudicataria per l'installazione delle linee vita in copertura, il nuovo quadro economico dell'opera, così come elaborato dal RUP ad allegato al presente atto, si configura come di seguito indicato:

A)	LAVORI:	
a.1	Importo dei lavori originari	€ 63.981,08
a.2	a detrarre ribasso offerto dello 3,99999%:	- € 2.559,24
a.3	Importo dei lavori offerto:	€ 61.421,84
a.4	oltre ai costi aggiuntivi per Covid-19 e sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 1.595,15
	Totale per Lavori (A):	€ 63.016,99
B)	SOMME A DISPOSIZIONE:	
b.1	I.V.A. sui lavori (aliquota 22%):	€ 13.863,74
b.2	Estensione di garanzia di 5+5 anni:	€ 2.344,87
b.3	Installazione linee vita in copertura (IVA compresa):	€ 12.200,00

b.4	Spese di progettazione linee vita (Cassa di previdenza ed IVA comprese):	€ 1.040,00
b.5	Spese Impreviste e arrotondamenti:	€ 7.534,40
	Totale Somme a Disposizione (B):	€ 36.983,01
	Totale Generale (A + B):	€ 100.000,00

- Visto l'art. 36 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e considerato che l'ufficio, per la Ditta Edilpi srl ha provveduto, anche con riferimento alle verifiche effettuate in sede di aggiudicazione dell'appalto originario e così come previsto al punto 4.2.4 delle citate Linee Guida ANAC n. 4, alle seguenti verifiche:

a) verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e professionali di cui all'art. 83 c. 1 lett. a) del medesimo D.Lgs. 50/2016 (tramite l'autocertificazione resa dall'operatore economico nei modi previsti dal D.P.R. 445/2000), oltre che tramite:

- Annotazioni riservate ANAC: consultazione del Casellario ANAC in data 09/09/2021 dal quale non risultano annotazioni rilevanti a carico dell'offerente,
- Verifica C.C.I.A.A.: documento di verifica n. PV5270009 reperito c/o la C.C.I.A.A. di Lucca attraverso il portale VerifichePA in data 06/12/2021,
- Casellario Giudiziale a carico dei soggetti previsti al comma 3: Certificato Generale pervenuto con prot. 24008 del 10/09/2021 dal quale non risultano iscrizioni,
- Verifica della regolarità fiscale: Certificazione pervenuta con prot. 26071 del 01/10/2021, dalla quale non risultano violazioni gravi definitivamente accertate, risultano viceversa violazioni non definitivamente accertate con contenzioso pendente,
- Verifica della regolarità contributiva: Durc on-line prot. INPS_28075670 con validità sino al 04/02/2022,

c) verifica della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016: verifica del possesso dell'Attestazione SOA, per le Cat. OG1 Cl. I e OS33 Cl. II n. 95367/7/00 rilasciata dall'Organismo di Attestazione Attesta Spa con validità sino al 16/01/2025, tramite visura presso il Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'ANAC;

d) verifica dell'idoneità tecnico-professionale di cui all'Allegato XVII del D.Lgs. 81/2008, tramite:

- verifica dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. nella categoria merceologica inerente alla tipologia del servizio da eseguire,
- autocertificazione in relazione alla predisposizione del DVR di cui all'art. 17 c. 1 lett. a) del succitato D.Lgs. 81/2008,
- verifica della regolarità contributiva tramite il succitato Durc on-line,
- dichiarazione che l'O.E. non è soggetto a provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del succitato D.Lgs. 81/2008,

e) verifica dei requisiti di cui all'art. 212 del D.Lgs. 152/06: tramite l'iscrizione nell'elenco dei gestori ambientali nella categoria n. 2-bis al n. FI/001705,

il tutto come risultante dalla documentazione conservata agli atti dell'ufficio;

- Visto l'art. 36 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e considerato che l'ufficio, per l'Ing. Alice Polidori indicato per la progettazione e la direzione lavori dall'impresa esecutrice, così come previsto al punto 4.2.2 delle citate Linee Guida ANAC n. 4, alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, di idoneità professionale e della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 83 c. 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016 (tramite l'autocertificazione resa dall'operatore economico nei modi previsti dal D.P.R. 445/2000), oltre che tramite:

- Verifica dell'iscrizione all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pisa al n. 3224, con specializzazione in ingegneria civile edile,
- Annotazioni riservate ANAC: consultazione del Casellario ANAC in data 09/09/2021 dal quale non risultano annotazioni a carico dell'offerente;

- Verifica della regolarità contributiva, tramite l'Attestazione di Regolarità Contributiva prot. 1560485 del 09/09/2021, rilasciata dalla competente Cassa di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri e Architetti Liberi Professionisti (INARCASSA) ed assunto con prot. 23872 del 09/09/2021,

il tutto come risultante dalla documentazione conservata agli atti dell'ufficio;

- Ritenuto, pertanto, opportuno procedere, nell'ambito dei lavori di "Manutenzione Straordinaria e rifacimento del manto impermeabilizzante della Scuola dell'Infanzia in Loc. Paduline" e tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, con l'affidamento dell'appalto integrato per l'installazione delle linee vita nella copertura della Scuola dell'Infanzia in Loc. Paduline, procedendo all'approvazione delle risultanze della procedura di affidamento diretto START ID 18687/2021, aggiudicandolo, ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, alla Ditta Edilpi srl, con sede ad Altopascio (LU), Via Regina Elena n. 38 (C.F. 01237190507 / P.IVA 01393260474), per un importo complessivo di €. 13.240,00, così ripartiti:

a) €. 10.000,00, oltre ad €. 2.200,00 per IVA al 22%, per complessivi €. 12.200,00 per l'esecuzione dei lavori,

b) €. 1.000,00, oltre ad €. 40,00 per la cassa di previdenza (Inarcassa), per complessivi €. 1.040,00 per le spese di progettazione e direzione lavori (esenti IVA per applicazione del regime forfettario agevolato di cui all'art. 1 c. 54-89 della L. 190/2014);

- Visto che il CUP dell'opera, di cui all'art. 11 della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003, ed il CIG, da comunicare alla ditta per le finalità di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i., sono i seguenti: **CUP: G98B20000700004 - CIG: Z3A32EC2FC**;

- Rilevato che, per la presente procedura, le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, e Direttore dei lavori, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 101 c. 1 del D.Lgs. 50/2016, sono affidate al Geom. Maurizio Bellaveglia del Settore LL.PP. - Ufficio Manutenzioni, il quale assolverà anche alle funzioni di Responsabile dei Lavori (art. 89, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 81/2008);

- Visto, inoltre, che il succitato RUP in data 03/09/2021 ha sottoscritto e, con prot. 23413 del 06/09/2021, consegnato sia la dichiarazione sostitutiva di assenza di conflitto di interessi che la dichiarazione unica anticorruzione per dipendenti comunali, previste dal D.P.R. 62/2013 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2019-2021 approvato con Del. G.C. n. 21 del 23/01/2019;

- Dato atto che la spesa complessiva per l'esecuzione dei lavori, per un totale di €. 100.000,00, trova la seguente copertura finanziaria:

1) €. 72.715,19 all'impegno spesa 1918/2020 assunto al Cap. 18461.1,

2) €. 22.642,99 all'impegno spesa 1920/2020 assunto Cap. 15054.1,

3) €. 4.641,82 alla prenotazione di spesa 1919/2020 assunta al medesimo Cap. 15054.1,

e che la cifra di €. 13.240,00 necessaria per l'esecuzione dei lavori di cui al presente atto trova copertura finanziaria così come di seguito indicato:

1) quanto ad €. 12.200,00, inerenti l'esecuzione dei lavori, al succitato impegno di spesa n. 1920/2020 assunto al Cap. 15054.1 e già assegnato all'impresa appaltatrice Edilpi srl,

2) quanto ad €. 1.040,00, inerenti per le spese di progettazione e direzione lavori, alla succitata prenotazione di spesa n. 1919/2020 assunta al medesimo Cap. 15054.1 da impegnare ed assegnare al professionista incaricato;

- Visto, inoltre, che risulta anche necessario ridurre l'importo del succitato impegno di spesa n. 1920/2020 assunto in favore all'impresa appaltatrice Edilpi srl al Cap. 15054.1, per complessivi €.

5.624,18, derivanti dalla differenza tra la somma residua di €. 18.864,18 e l'attuale importo lavori di €. 13.240,00;

- Ritenuto, infine, che il progetto redatto sia conforme alle esigenze dell'Amministrazione in quanto redatto in conformità a quanto previsto dal D.P.G.R.T. n. 75/R del 18/12/2013, recante *"Regolamento di attuazione dell'articolo 82, comma 15, della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1"*, e dalla D.G.R.T. n. 178 del 10/03/2014, recante *"Approvazione delle disposizioni di attuazione di cui all'art. 5 comma 4 del D.P.G.R.T. 18 dicembre 2013 n. 75/R in materia di misure preventive e protettive per l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza"*, oltre che elaborato, per la tipologia delle lavorazioni da eseguire, conformemente a quanto previsto dalla Sez. IV *"Progetto esecutivo"* del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e, pertanto, meritevole di approvazione;

- Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- Visto, per le parti ancora in vigore secondo quanto disposto dall'art. 216 del succitato D.Lgs. 50/2016, il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

- Vista la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

- Vista la L.R.T. n. 38/2007 e s.m.i.;

DETERMINA

1) di ritenere parte integrante del presente provvedimento quanto riportato nelle premesse, che qui si intende integralmente trascritto;

2) di prendere atto che necessita affidare, nell'ambito dei lavori di "Manutenzione Straordinaria e rifacimento del manto impermeabilizzante della Scuola dell'Infanzia in Loc. Paduline", a ditta esterna all'Ente l'esecuzione dei lavori per l'installazione delle linee vita nella copertura della Scuola dell'Infanzia in Loc. Paduline, tramite appalto integrato;

3) di approvare, nell'ambito dei lavori di "Manutenzione Straordinaria e rifacimento del manto impermeabilizzante della Scuola dell'Infanzia in Loc. Paduline", il progetto per l'installazione delle linee vita nella copertura della Scuola dell'Infanzia in Loc. Paduline, redatto nell'ambito dell'appalto integrato dall'Ing. Alice Polidori e trasmesso dall'appaltatore unitamente all'offerta economica, composto dagli elaborati progettuali costituenti la prima parte dell'Elaborato Tecnico della Copertura, così come allegati quale parte integrante e sostanziale al presente atto e di seguito elencati:

- All. 1 - Elaborato grafico (art. 5 c. 4 lett. a) e c) del D.P.G.R.T. n. 75/R/2013),
- All. 2 - Relazione tecnica illustrativa (art. 5 c. 4 lett. b) del D.P.G.R.T. n. 75/R/2013),
- All. 3 - Relazione di calcolo relativa al fissaggio alla struttura di supporto dei dispositivi anticaduta ed alla verifica degli elementi strutturali della copertura (art. 5 c. 4 lett. d) del D.P.G.R.T. n. 75/R/2013);

4) di dare atto che i lavori di che trattasi sono conformi alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie, alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche, e che, pertanto, il presente atto il presente atto costituisce permesso di costruire per gli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 134 comma 3 della L.R.T 65/2014;

5) di approvare le risultanze della procedura di affidamento diretto n START ID 18687/2021 indetta sul Sistema START per l'affidamento dei lavori di che trattasi, e di affidare, nell'ambito dei lavori di "Manutenzione Straordinaria e rifacimento del manto impermeabilizzante della Scuola dell'Infanzia in Loc. Paduline" ed ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, l'appalto integrato per l'installazione delle linee vita nella copertura della Scuola dell'Infanzia in Loc. Paduline, alla Ditta Edilpi srl, con sede ad Altopascio (LU), Via Regina Elena n. 38 (C.F. 01237190507 / P.IVA 01393260474), per un importo complessivo di €. 13.240,00, così ripartiti:

a) €. 10.000,00, oltre ad €. 2.200,00 per IVA al 22%, per complessivi €. 12.200,00 per l'esecuzione dei lavori,

b) €. 1.000,00, oltre ad €. 40,00 per la cassa di previdenza (Inarcassa), per complessivi €. 1.040,00 per le spese di progettazione e direzione lavori (esenti IVA per applicazione del regime forfettario agevolato di cui all'art. 1 c. 54-89 della L. 190/2014);

il tutto così come risultante dall'offerta economica presentata dall'aggiudicatario e conservata agli atti dell'ufficio;

6) di approvare, in conseguenza della presente aggiudicazione e il seguente nuovo quadro economico dell'opera, così come elaborato dal RUP ad allegato al presente atto:

A)	LAVORI:	
a.1	Importo dei lavori originari	€ 63.981,08
a.2	a detrarre ribasso offerto dello 3,99999%:	- € 2.559,24
a.3	Importo dei lavori offerto:	€ 61.421,84
a.4	oltre ai costi aggiuntivi per Covid-19 e sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 1.595,15
	Totale per Lavori (A):	€ 63.016,99
B)	SOMME A DISPOSIZIONE:	
b.1	I.V.A. sui lavori (aliquota 22%):	€ 13.863,74
b.2	Estensione di garanzia di 5+5 anni:	€ 2.344,87
b.3	Installazione linee vita in copertura (IVA compresa):	€ 12.200,00
b.4	Spese di progettazione linee vita (Cassa di previdenza ed IVA comprese):	€ 1.040,00
b.5	Spese Impreviste e arrotondamenti:	€ 7.534,40
	Totale Somme a Disposizione (B):	€ 36.983,01
	Totale Generale (A + B):	€ 100.000,00

7) di dare atto che la spesa complessiva per l'esecuzione dei lavori, per un totale di €. 100.000,00, trova la seguente copertura finanziaria:

1) €. 72.715,19 all'impegno spesa 1918/2020 assunto al Cap. 18461.1,

2) €. 22.642,99 all'impegno spesa 1920/2020 assunto Cap. 15054.1,

3) €. 4.641,82 alla prenotazione di spesa 1919/2020 assunta al medesimo Cap. 15054.1;

8) di prendere atto che la somma di €. 12.200,00, corrispondente alla quota dei lavori da corrispondere all'appaltatore, la succitata Ditta Edilpi srl, con sede ad Altopascio (LU), Via Regina Elena n. 38 (C.F. 01237190507 / P.IVA 01393260474), trova copertura finanziaria all'impegno spesa 1920/2020 assunto al Cap. 15054.1;

9) di dare atto dell'economia di spesa € 6.664,18 avvenuta al succitato impegno di spesa n. 1920/2020 assunto al Cap. 15054.1, derivanti dalla differenza tra la somma residua di € 18.864,18 e l'attuale importo lavori di € 12.200,00;

10) di impegnare ed assegnare la somma € 1.040,00, corrispondente alla quota per le spese di progettazione e direzione lavori da corrispondere all'Ing. Alice Polidori, con studio professionale in Santa Croce sull'Arno (PI), Via del Vino n. 3/F (C.F. .. omissis .. / P.IVA 02123830503), a valere sulla succitata prenotazione di spesa 1919/2020 assunta al Cap. 15054.1;

11) di dare atto che il Geom. Maurizio Bellaveglia è nominato quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e che lo stesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 89, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 81/2008, assolverà anche le funzioni di Responsabile dei Lavori;

12) di nominare quale Direttore dei lavori, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 101 c. 1 del D.Lgs. 50/2016, lo stesso Ing. Alice Polidori, con studio professionale in Santa Croce sull'Arno (PI), Via del Vino n. 3/F (C.F. .. omissis .. / P.IVA 02123830503), già progettista delle opere;

13) di dare atto che il contratto sarà concluso mediante corrispondenza, ai sensi dell'art. 17 del R.D. n. 2440 del 18/11/1923 e dell'art. 32 c. 14 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016 e che lo stesso, così come previsto nella documentazione di gara, sarà vincolante anche per il professionista indicato;

14) di dare atto che l'appaltatore, nell'ambito dell'appalto principale, ha già fatto pervenire sia la garanzia definitiva, non ancora svincolata, di cui all'art. 103 c. 1 del D.Lgs. 50/2016, di importo pari ad € 3.908,12 (n. 11000110024841 del 04/01/2021), che la polizza assicurativa di cui all'art. 103 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 (n. 11000190000626 del 01/02/2021), con i massimali di € 78.162,44 a copertura dei danni da esecuzione ed € 500.000,00 a copertura della responsabilità civile verso terzi;

15) di stabilire, comunque, che l'appaltatore:

- prima dell'inizio dei lavori, dovrà far pervenire all'Amministrazione copia del proprio POS di cui all'art. all'articolo 89, comma 1, lettera h) del D.Lgs. 81/2008, redatto con i contenuti di cui al punto 3.2 dell'Allegato XV al medesimo D.Lgs. 81/2008 (anche utilizzando il modello semplificato di cui all'Allegato I al Decreto Interministeriale 09/09/2014),
- dovrà rinnovare le succitate polizze prima della loro scadenza od, in subordine, presentarne delle nuove con i massimali derivanti dall'importo contrattuale di cui al presente affidamento;

16) di stabilire, altresì, che l'appaltatore:

- per l'esecuzione dei lavori dovrà dotarsi di misure preventive e protettive mobili, che consentano alle maestranze di operare in piena sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008,
- a fine lavori dovrà produrre la documentazione prevista a suo carico dall'art. 5 c. 4 del D.P.G.R.T. n. 75/R/2013 a completamento dell'Elaborato Tecnico della Copertura, consistente in:
 - a) certificazione del fabbricante dei dispositivi di ancoraggio installati secondo le norme UNI di riferimento,
 - b) dichiarazione di conformità dell'installatore, riguardante la corretta installazione dei dispositivi di ancoraggio, delle linee di ancoraggio e/o dei ganci di sicurezza, completa di tutte le informazioni previste,
 - c) manuale d'uso dei dispositivi di ancoraggio, delle linee di ancoraggio e/o dei ganci di sicurezza installati,
 - d) programma di manutenzione dei dispositivi di ancoraggio, delle linee di ancoraggio e/o dei ganci di sicurezza installati,

il tutto redatto secondo gli allegati alla D.G.R.T. n. 178/2014;

17) di stabilire che i lavori dovranno essere eseguiti dopo la chiusura estiva del plesso scolastico, così da non recare disturbo alle lezioni scolastiche e non interferire con le attività del plesso o che, in subordine, gli stessi potranno essere eseguiti durante le festività natalizie 2021 o quelle pasquali 2022;

18) di stabilire, altresì, che i lavori dovranno avere una durata massima di giorni 30 (trenta), naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna degli stessi e che in caso di ritardato adempimento l'Amministrazione applicherà all'appaltatore una penale giornaliera pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale; la misura complessiva della penale non potrà comunque superare il 10% dell'importo del contratto (la stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016);

19) di dare atto che la ditta ed il professionista incaricato, come sopra meglio generalizzati, in sede di offerta hanno fatto pervenire all'Amministrazione apposita comunicazione di cui all'art. 3, comma 7 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 (Conto dedicato) e che qualora gli stessi non assolvano, relativamente al presente appalto, agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dal succitato art. 3, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo;

20) di dare atto che l'appaltatore ed il professionista incaricato al momento della presentazione dell'offerta hanno sottoscritto ed accettato il patto di integrità applicato dal Comune di Castiglione della Pescaia, così come conservato agli atti dell'ufficio;

21) di dare atto che la ditta dovrà garantire il rispetto di quanto previsto sia nel C.C.N.L. applicato ai propri dipendenti che nelle normative in materia di regolarità contributiva (versamenti INAIL, INPS, Casse Edili, se previste, ed altri Enti Previdenziali ed Assistenziali cui l'azienda risulti iscritta);

21) di dare ulteriormente atto che la ditta dovrà adottare tutti i provvedimenti e cautele necessarie a garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro degli operai, delle persone addette e dei terzi, nonché ad evitare danni a beni pubblici e privati, con l'obbligo dell'osservanza di tutte le disposizioni e norme di leggi, decreti e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni, di sicurezza ed igiene sul lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs. 81/2008;

22) di stabilire che sia l'appaltatore che il professionista incaricato:

- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari sono tenuti ad indicare nei propri documenti fiscali, ed al fine dell'ottenimento del pagamento, obbligatoriamente sia il CUP: G98B20000700004 che il CIG: Z3A32EC2FC,

- per la fatturazione dei corrispettivi all'Amministrazione devono sottostare all'obbligo di emissione della fattura elettronica e che la stessa, oltre che i dati previsti dall'art. 42 del D.L. 66/2014 (CUP, CIG, estremi dell'impegno spesa, ecc...), dovrà contenere obbligatoriamente anche il Codice univoco ufficio "FE2H70" (codice IPA Ente "c_c310", denominazione IPA Ente "Comune di Castiglione della Pescaia", denominazione IPA ufficio "Ufficio_LLPP");

23) di dare atto che è stato accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, così come convertito nella L. n. 102/2009, che il programma dei pagamenti derivante dall'adozione della spesa oggetto del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica e di precisare che, in base alla previsione dei tempi di realizzazione dei lavori, i pagamenti dei corrispettivi matureranno all'interno del secondo semestre dell'anno 2022;

24) di dare adeguata pubblicità al presente affidamento, secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

m.b.

Il Responsabile
MEROLA DANIELE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.