



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
(Provincia di Grosseto)

Pubblicata sul portale trasparenza il 19.04.2021

DETERMINA N° 2 DEL 07/01/2021

Ufficio proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO COLLAUDO STATICO “LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA STRUTTURA EX ASILO S. ANNA DI VETULONIA A SEGUITO DEL TRASFERIMENTO DELLA CASA FAMIGLIA DEL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA”.

Proposta di determina n° 11 del 04/01/2021

Proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO COLLAUDO STATICO “LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA STRUTTURA EX ASILO S. ANNA DI VETULONIA A SEGUITO DEL TRASFERIMENTO DELLA CASA FAMIGLIA DEL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA”.

IL RESPONSABILE

Visto il proprio incarico di Responsabilità del Settore conferito con nomina sindacale;

Vista la deliberazione del C.C. n. 93 del 30/12/2020, esecutiva, che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

Richiamato l'art. 183 (impegno di spesa) del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 37 “Sottoscrizione degli atti d’impegno” del Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 88 del 30/11/2005;

Richiamata la Deliberazione G.C. n. 281 del 31/10/2019, con la quale l'Amministrazione ha acquisito in locazione l'immobile e relativi terreni di proprietà della Parrocchia dei Santi Simone e Giuda, siti in Castiglione della Pescaia Via XXI Aprile, snc - Vetulonia, per destinarlo temporaneamente a scopi sociali di "Comunità Familiare";

Rilevato che la succitata delibera prevedeva che l'Amministrazione avrebbe provveduto a sua cura e spese all'installazione di una piattaforma elevatrice per assicurare un miglior collegamento tra il piano terra ed il piano primo, in quanto attualmente tale collegamento è assicurato soltanto da accesso esterno all'edificio, il tutto come anche stabilito nel contratto di locazione stipulato tra le parti, di cui al Rep. n. 4537 del 04/11/2019;

Visto il progetto definitivo-esecutivo dei “Lavori di adeguamento della struttura ex Asilo S. Anna di Vetulonia a seguito del trasferimento della Casa Famiglia del comune di Castiglione della Pescaia”, approvato con Delibera G.C. n. 199 15/10/2020;

Richiamata la Determina del Responsabile del Servizio n. 1524 del 02/12/2020 con la quale, a seguito di indagine di mercato, si affidavano i lavori di che trattasi alla ditta SEM Ascensori srl di Grosseto, per l'importo offerto di €. 30.389,00 oltre €. 3.258,86 di oneri per la sicurezza, per complessivi €. 33.647,86, e indicando che a questi si sommava l' I.V.A. al 22%, per un totale di €. 41.050,38;

Visto invece che, l'aliquota IVA da applicarsi all'importo contrattuale dei lavori di che trattasi, e' pari al 4 % per quanto riguarda la piattaforma elevatrice, e al 10% per i rimanenti lavori, quindi il **corretto importo contrattuale** (IVA compresa) e' il seguente :

€ 30.389,00, oltre **€ 3.258,86** di oneri per la sicurezza, oltre IVA come segue :

importo lavori piattaforma elevatrice (ribassato) € 26.366,67 x IVA 4% = **€ 1.053,47**

importo altri lavori (ribassato) € 7.311,19 x IVA al 10 % = **€ 731,12**,

per complessivi **€ 35.432,45**, che trova copertura finanziaria per **€ 22.438,88** all'Impegno 1619/20 Capitolo 25280.6 (finanziato con oneri) e per la somma di €. 12.993,57 all'Impegno 1621/20 Capitolo 24970.1 (finanziato con alienazione), in favore della ditta SEM Ascensori, mentre

dall'Impegno 1621/20 del Capitolo 24970.1 si verifica un'economia di € 5.617,93 che torna nella Prenotazione 1620/20;

Atteso che i "Lavori di adeguamento della struttura ex Asilo S. Anna di Vetulonia a seguito del trasferimento della Casa Famiglia del comune di Castiglione della Pescaia" inizieranno a breve, si rende necessario nominare il collaudatore statico dei lavori, ai sensi del D.M. 17/01/2018 e del DPR n. 380 del 06/06/2001;

Considerato che all'interno dell'ente le figure tecniche idonee a svolgere l'incarico sopradescritto sono impegnate in numerosi procedimenti, non e' possibile assegnare ad alcuno di loro l'incarico per il collaudo statico in epigrafe, si ritiene opportuno individuare un professionista esterno a cui affidarlo;

Vista la certificazione, agli atti, dell'ufficio rilasciata, ai sensi delle Linee guida ANAC n.3, dal Responsabile del Procedimento, volta all'attestazione della carenza di personale tecnico per lo svolgimento dell'incarico in epigrafe;

Considerato che per redigere il collaudo statico per i "Lavori di adeguamento della struttura ex Asilo S. Anna di Vetulonia a seguito del trasferimento della Casa Famiglia del comune di Castiglione della Pescaia", e' stato stimato un onorario e spese di Euro 1.290,00, oltre ai relativi oneri previdenziali e fiscali, 4% di Inarcassa ed IVA al 22%;

Ritenuto di affidare la prestazione di servizi in oggetto tramite affidamento diretto, vista la modesta entità della spesa da sostenere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, alla luce anche delle modifiche apportate dalla L. 120/2020;

Rilevato che questa s.a. intende avvalersi degli elenchi di professionisti iscritti sul portale del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (start. toscana.it), selezionando il tecnico tra quelli iscritti anche nel rispettivo albo professionale (architetti o ingegneri) da almeno dieci anni, così come prevede la norma;

Visto che in data 21/12/2020 e' stata inviata, tramite il portale del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), richiesta di preventivo di spesa per l'assegnazione dell'incarico di che trattasi, al professionista:

Architetto Michele Viti, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Grosseto con il n. 485;

Atteso che il suddetto professionista in data 23/12/2020, faceva pervenire, tramite il sistema telematico START, la seguente offerta:

Importo Offerto al netto dell'IVA € 990,00

Considerato che il RUP ha ritenuto congruo il preventivo presentato dall'operatore soprarichiamato;

Visto il Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con delibera CC 59 del 31/07/18 e modifica con Delibera CC 35 del 16/04/2019, che all'art. 5(A) prevede che :

Per l'acquisizione di beni e servizi sono stabilite le seguenti fasce di acquisto:

1. PER IMPORTI INFERIORI AD € 5.000,00 € (AFFIDAMENTO DIRETTO)

a) Ai sensi dell'art. 1, comma 130 della legge n. 145/2018, modificativo dell'art.1, comma 450 della legge n. 296/2006, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 5.000,00 euro può avvenire tramite affidamento diretto senza l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico od altri strumenti elettronici messi a disposizione dai soggetti aggregatori di riferimento.

La scelta dell'affidatario deve essere motivata, anche in forma sintetica (ad es. richiamando il presente regolamento) nella determina a contrarre o atto equivalente, facendo riferimento alle indicazioni di cui alla successiva lett. b).

b) L'individuazione dell'operatore economico viene disposta secondo le seguenti motivazioni, nel rispetto del principio di rotazione:

- tempestività nella individuazione dell'operatore economico;
- tempestività dell'erogazione della prestazione;
- continuità rispetto a una precedente prestazione;
- miglior costo/efficacia relativamente al prezzo praticato, ai tempi di esecuzione, alle caratteristiche qualitative, alle modalità operative di realizzazione, al servizio post-esecuzione e/o post-vendita;

c) La soglia di € 5.000,00 è da intendersi al netto dell'IVA.

d) Per l'individuazione dell'operatore economico non sussiste alcun obbligo di utilizzo di Albi o Elenchi precedentemente costituiti.

Ritenuto opportuno procedere con l'affidamento diretto per l'esecuzione dell'incarico professionale di che trattasi all'Arch. Michele Viti , con sede legale in Castiglione della Pescaia (GR), piazza Ponte Giorgini n.7 – CF. .. omissis .., P.IVA 01571520533, per il preventivo offerto di € 990,00 oltre 4% e IVA al 22%, per complessivi € 1.256,11;

Considerato che la somma di € 1.256,11, e' ricompresa nel quadro economico dell'opera "Lavori di adeguamento della struttura ex Asilo S. Anna di Vetulonia a seguito del trasferimento della Casa Famiglia del comune di Castiglione della Pescaia", che a seguito del presente affidamento e della corretta imputazione delle aliquote IVA all'importo contrattuale, descritta in premessa, si modifica nel modo che segue :

A)	LAVORI:	
a.1	Importo dei lavori dei lavori di contratto	€ 30.389,00
a.2	oltre ad Oneri aggiuntivi per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 3.258,86
	TOTALE PER LAVORI (A):	€ 33.647,86
B)	SOMME A DISPOSIZIONE:	
b.1	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 4.858,00
b.2	Direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza, CRE (4% ed IVA comp.)	€ 12.561,12
b.4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016:	€ 692,32
b.5	Collaudo:	€ 1.256,11
b.6	Assicurazione validatore:	€ 200,00
b.7	IVA su piattaforma elevatrice (aliquota 4% su € 26.336,67):	€ 1.053,47
b.8	IVA su resto lavori (aliquota 10% su € 7.311,19):	€ 731,12
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B):	€ 21.352,14
	TOTALE PREVISIONE DI SPESA (A+B):	€ 55.000,00

che ha la seguente copertura finanziaria:

€ 12.561,12 all' Impegno 849/20 (Capitolo 25280.6)

€ 22.438,88 all'Impegno 1619/20 (Capitolo 25280.6)

€ 20.000,00 all'Impegno 1621/20 e alla Prenotazione 1620/20 (Capitolo 24970.1);

Visto che ricorrono le condizioni di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs n. 50/2016, dettate per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 Euro;

Dato atto che vengono rispettati i principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

Visto il **CIG ZCE2FF9543** per l'affidamento dell'incarico di che trattasi, da comunicare al professionista per le finalità di cui all'art. 3 della Legge n.136 del 13 agosto 2010;

Visto che l'Arch. Michele Viti, risulta regolare ai fini della regolarità contributiva, come attestato dall'Inarcassa in data 24/12/2020 prot. 2396887;

Richiamato l'art. 32 comma 2 secondo periodo del D. Lgs. 50/2016, il quale prevede che nella procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

Visto l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di servizi di importo inferiore a 40.000 Euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 139 del 23/12/2019 di approvazione del Bilancio 2020-2021-2022, e successive variazioni;

Visto che il CUP dell'opera, di cui all'art. 11 della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003, è il seguente:
CUP: G99D20000600004;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

DISPOSITIVO

1)di richiamare la Determina del Responsabile del Servizio n. 1524 del 02/12/2020, con la quale si affidavano i "Lavori di adeguamento della struttura ex Asilo S. Anna di Vetulonia a seguito del trasferimento della Casa Famiglia del comune di Castiglione della Pescaia", alla ditta SEM Ascensori srl di Grosseto, per l'importo offerto di €. 30.389,00 oltre €. 3.258,86 di oneri per la sicurezza, per complessivi €. 33.647,86, e nella quale si indicava altresì, che a questi si sommava l' I.V.A. al 22%, per un totale di €. 41.050,38;

2)di prendere atto che la corretta imputazione delle aliquote IVA da applicarsi all'importo contrattuale dei "Lavori di adeguamento della struttura ex Asilo S. Anna di Vetulonia a seguito del trasferimento della Casa Famiglia del comune di Castiglione della Pescaia", e' pari al 4 % per quanto riguarda la piattaforma elevatrice, e al 10% per i rimanenti lavori, e quindi di modificare l' **importo contrattuale** (IVA compresa) da assegnare alla ditta SEM Ascensori srl di Grosseto, nel modo che segue:

€ 30.389,00, oltre **€ 3.258,86** di oneri per la sicurezza, oltre IVA come segue :

importo lavori piattaforma elevatrice (ribassato) € 26.366,67 x IVA 4% = **€ 1.053,47**

importo altri lavori (ribassato) € 7.311,19 x IVA al 10 % = **€ 731,12**,

per complessivi **€ 35.432,45**, che trova copertura finanziaria per **€ 22.438,88** all'Impegno 1619/20 Capitolo 25280.6 (finanziato con oneri) e per la somma di €. 12.993,57 all'Impegno 1621/20 Capitolo 24970.1 (finanziato con alienazione), e quindi di effettuare un'economia di € 5.617,93 dall'Impegno 1621/20 (Capitolo 24970.1), che torna nella Prenotazione 1620/20;

3) di affidare l'incarico relativo alla redazione del collaudo statico per i "Lavori di adeguamento della struttura ex Asilo S. Anna di Vetulonia a seguito del trasferimento della Casa Famiglia del comune di Castiglione della Pescaia", all' Arch. Michele Viti , con sede legale in Castiglione della Pescaia (GR), piazza Ponte Giorgini n.7 – CF. .. omissis .., P.IVA 01571520533, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti della Provincia di Grosseto con il n. 485 e che possiede i requisiti per svolgere l'incarico di che trattasi, per il preventivo offerto di € 990,00 oltre 4% e IVA al 22%, per complessivi € 1.256,11;

4) di prendere atto che la spesa complessiva necessaria per l'affidamento dell'incarico di che trattasi, pari ad €. 1.256,11, trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'opera "Lavori di adeguamento della struttura ex Asilo S. Anna di Vetulonia a seguito del trasferimento della Casa Famiglia del comune di Castiglione della Pescaia", che a seguito del presente affidamento e della corretta imputazione delle aliquote IVA all'importo contrattuale, descritta in premessa, si modifica nel modo che segue :

A)	LAVORI:	
a.1	Importo dei lavori dei lavori di contratto	€ 30.389,00
a.2	oltre ad Oneri aggiuntivi per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 3.258,86
	TOTALE PER LAVORI (A):	€ 33.647,86
B)	SOMME A DISPOSIZIONE:	
b.1	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 4.858,00
b.2	Direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza, CRE (4% ed IVA comp.)	€ 12.561,12
b.4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016:	€ 692,32
b.5	Collaudo:	€ 1.256,11
b.6	Assicurazione validatore:	€ 200,00
b.7	IVA su piattaforma elevatrice (aliquota 4% su € 26.336,67):	€ 1.053,47
b.8	IVA su resto lavori (aliquota 10% su € 7.311,19):	€ 731,12
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B):	€ 21.352,14
	TOTALE PREVISIONE DI SPESA (A+B):	€ 55.000,00

che ha la seguente copertura finanziaria:

€. 12.561,12 all' Impegno 849/20 (Capitolo 25280.6)

€. 22.438,88 all'Impegno 1619/20 (Capitolo 25280.6)

€. 20.000,00 all'Impegno 1621/20 e alla Prenotazione 1620/20 (Capitolo 24970.1);

5) di assegnare con il presente atto in favore dell' Arch. Michele Viti, la somma di €. 1.256,11, che trova copertura finanziaria alla Prenotazione 1620/20 (Capitolo 24970.1);

6) di dare atto che ai sensi della Legge finanziaria 2008 (Legge 27.12.2007 n. 244) e del D.M. 55/2013 dal 31 marzo 2015 vige l'obbligo della fattura elettronica per le Amministrazioni Locali che non potranno pertanto da tale data accettare fatture emesse o trasmesse in forma cartacea. La ditta pertanto dovrà provvedere a emettere fattura elettronica contenere i dati previsti dalla normativa vigente e s.m. ed integrazioni, oltre al Codice univoco ufficio FE2H70 Nome Ufficio: Ufficio_LLPP, Comune di Castiglione della Pescaia;

7) di dare atto che il professionista incaricato dovrà mantenere regolare la propria posizione contributiva nei confronti degli istituti previdenziali di appartenenza per tutta la durata del contratto;

8) di dare atto che l'ufficio ha acquisito, dall'operatore sopra meglio generalizzato, apposita comunicazione di cui all'art. 3, comma 7 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 (Conto dedicato) e che qualora lo stesso non assolva, relativamente al presente affidamento, agli obblighi in materia di

tracciabilità dei flussi finanziari previsti dal succitato art. 3, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo;

9) di dare atto che il contratto avente l'oggetto di cui al presente affidamento, si perfeziona mediante "scambio di corrispondenza" stante la semplicità dell'esecuzione del servizio di cui trattasi, per il quale sono ben note alle parti contraenti, ed accettate, la natura dell'attività e le modalità di svolgimento della stessa, oltre che i termini di pagamento, secondo quanto indicato al comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016, per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 Euro.

ac

Il Responsabile
MEROLA DANIELE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.