



**COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA**  
**(Provincia di Grosseto)**

Publicata sul portale trasparenza il 06.05.2021.

**DETERMINA N° 327 DEL 03/03/2021**

**Ufficio proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RAMPA  
PER L'ACCESSO AL FABBRICATO DELLE EX SCUOLE DI TIRLI – LAVORI IN  
AMMINISTRAZIONE DIRETTA**

Proposta di determina n° 347 del 25/02/2021

Proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: APPROVAZIONE PERIZIA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RAMPA PER L'ACCESSO AL FABBRICATO DELLE EX SCUOLE DI TIRLI – LAVORI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA

## IL RESPONSABILE

**Visto** il proprio incarico di Responsabilità del Settore conferito con nomina sindacale;

**Vista** la deliberazione del C.C. n. 93 del 30/12/2020, esecutiva, che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

**Vista** la deliberazione del G.M. n. 15 del 04/02/2021, esecutiva, che approva il Piano Esecutivo di Gestione;

**Richiamato** l'art. 183 (impegno di spesa) del D.Lgs. 267/2000;

**Visto** l'art. 37 “Sottoscrizione degli atti d’impegno” del Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 88 del 30/11/2005;

- Dato atto che il fabbricato delle ex Scuole di Tirli è in comodato d’uso all’Associazione A.S.B.U.C. di Tirli che, come da contratto, ha a suo carico i lavori di manutenzione ordinaria;

- Considerata l’esigenza di assolvere all’obbligo di legge del D.M. 236/89 in materia di accessibilità, visibilità ed adattabilità degli edifici;

- Considerato che i locali sono utilizzati anche per scopi istituzionali;

- Rilevato che l’intervento in oggetto si configura quale manutenzione straordinaria e quindi non di competenza del comodatario;

- Vista la perizia eseguita dall’Arch. Andrea Piredda su richiesta del Responsabile delle Settore Arch. Daniele Merola, composta da:

- All.1 Relazione Tecnico Illustrativa
- All.2 Stato di Fatto
- All.3 Stato di progetto

- Rilevato che l’importo dei lavori di che trattasi è inferiore a € 40.000, e che dunque ai sensi dell’art.36 comma 2 può essere eseguito in amministrazione diretta;

- Vista la disponibilità di mezzi e maestranze idonee alle lavorazioni individuate nella perizia;

- Visto che non si rende necessario acquisire né CUP di cui all’art. 11 della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003, né il CIG;

- Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- Visto, per le parti ancora in vigore secondo quanto disposto dall'art. 216 del succitato D.Lgs. 50/2016, il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

- Vista la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

1) di ritenere parte integrante del presente provvedimento quanto riportato nelle premesse, che qui si intende integralmente trascritto;

2) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la perizia redatta dall'Arch. Andrea Piredda in data 17/02/2021 e composta dai seguenti elaborati progettuali:

- All.1 Relazione Tecnico Illustrativa
- All.2 Stato di Fatto
- All.3 Stato di progetto

3) di dare atto che i lavori di che trattasi sono conformi alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie, alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche, e che, pertanto, il presente atto costituisce permesso di costruire per gli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 134 comma 3 della L.R.T 65/2014;

4) di dare atto che il sottoscritto Arch. Daniele Merola è il Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori;

5) che i lavori saranno eseguiti in amministrazione diretta, con personale proprio dell'Amministrazione e sotto la direzione del Responsabile del Procedimento;

6) di dare atto che, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'art. 27 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 ed all'art. 12 e seguenti del D.P.R. 327/2001, la presente approvazione equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera pubblica;

7) di dare atto che durante le lavorazioni si dovranno, comunque, adottare tutti i provvedimenti e cautele necessarie a garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro degli operai, delle persone addette e dei terzi, nonché ad evitare danni a beni pubblici e privati, con l'obbligo dell'osservanza di tutte le disposizioni e norme di leggi, decreti e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni, di sicurezza ed igiene sui luoghi di lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs. 81/2008;

D.M/a.p.

Il Responsabile  
Arch. Daniele Merola