



**COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA**  
**(Provincia di Grosseto)**

Publicata sul portale trasparenza il 05.02.2019

**DETERMINA N° 99 DEL 04/02/2019**

**Ufficio proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA PER I LAVORI DI  
"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI  
ILLUMINAZIONE VOTIVA AL CIMITERO DEL CAPOLUOGO" - DITTA MOSCHINI  
SAS**

Proposta di determina n° 156 del 04/02/2019

Proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA AL CIMITERO DEL CAPOLUOGO" - DITTA MOSCHINI SAS

## IL RESPONSABILE

- Visto il proprio incarico di Responsabilità del Settore LL.PP., conferito con nomina sindacale;
- Vista la Deliberazione del C.C. n. 17 del 15/02/2018, esecutiva, che approva il Bilancio di previsione 2018/2020;
- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 07 Dicembre 2018, pubblicato su G.U. n. 292 del 17/12/2018 che differisce dal 31 Dicembre 2018 al 28 Febbraio 2019 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 da parte degli enti Locali;
- Richiamato il terzo comma dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 disciplinante l'esercizio provvisorio;
- Richiamato l'art. 183 (impegno di spesa) del D.Lgs. 267/2000;
- Visto l'art. 37 "Sottoscrizione degli atti d'impegno" del Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 88 del 30/11/2005;
- Visto l'art. 3, della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e. s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari afferenti ai contratti di appalto per lavori, servizi e forniture;
- Vista la Deliberazione G.C. n. 264 del 29/11/2017, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di "Manutenzione straordinaria e rifacimento dell'impianto di illuminazione votiva al Cimitero del Capoluogo", per un importo complessivo di €. 40.000,00;
- Vista la Determina n. 89 del 31/01/2018, con la quale è stato affidato al Per. Ind. Giannandrea Argiolas di Capalbio (GR) l'incarico professionale di "Progettazione e Direzione Lavori" per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- Vista la Determinazione n. 1136 del 17/09/2018, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dallo stesso Per. Ind. Giannandrea Argiolas per i lavori di che trattasi, comportante una spesa complessiva di €. 40.000,00;
- Preso atto che con Determinazione Dirigenziale n. 1400 del 21/11/2018, a seguito dell'indagine esplorativa del mercato espletata, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta Moschini sas di Moschini Andrea & C., con sede in Grosseto, Via Orcagna n. 44 (C.F./P.IVA 01136030531), che ha offerto un ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di ca l'8,63% e, pertanto, per un importo lavori di €. 24.300,00, oltre ad €. 5.346,00 per IVA al 22% e, pertanto, per complessivi €. 29.646,00, configurando il seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI:</b>	
a.1	Importo dei lavori a base di gara: € 26.595,33

a.2	a detrarre ribasso offerto dell'8,63057%	- € 2.295,33
a.3	Importo dei lavori ribassato:	€ 24.300,00
	<b>TOTALE PER LAVORI (A):</b>	<b>€ 24.300,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
b.1	I.V.A. (aliquota 22,00%):	€ 5.346,00
b.2	Incarico professionale per progettazione e direzione lavori (IVA e Cassa di Previdenza comprese):	€ 5.226,48
b.3	Spese Impreviste e Arrotondamenti:	€ 5.127,52
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B):</b>	<b>€ 15.700,00</b>
	<b>TOTALE PREVISIONE DI SPESA (A+B):</b>	<b>€ 40.000,00</b>

- Visto il Contratto d'Appalto stipulato con l'appaltatore mediante firma a valore contrattuale di scrittura privata dell'atto di aggiudicazione in data 27/11/2018 e dato atto che le opere sono iniziate in data 10/12/2018;

- Visto che durante l'esecuzione dei lavori è stata rilevata dalla direzione dei lavori la necessità di redigere, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, una variante in corso d'opera necessaria per dare corso alle opere e vista, quindi, la perizia di variante in corso d'opera redatta in data 30/01/2019 dal Per. Ind. Giannandrea Argiolas, nella sua qualità di progettista e direttore dei lavori, e composta dai seguenti elaborati, che si allegano al presente atto:

- Relazione tecnica,
- Elaborato grafico di variante,
- Computo metrico estimativo,
- Elenco dei prezzi unitari analisi prezzi
- Quadro economico di variante,
- Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

- Accertato dal Responsabile del Procedimento, il Geom. Maurizio Bellaveglia dell'Ufficio Manutenzioni, che la variante in corso d'opera proposta e redatta dal Direttore dei Lavori ha tutti i presupposti per ricadere nelle ipotesi di cui al succitato art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, in quanto:

- a) è effettuata nell'esclusivo interesse dell'amministrazione,
  - b) è finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità,
  - c) la necessità di apportare le modifiche di variante è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori,
  - d) non è derivante da esigenze o circostanze imputabili alla stazione appaltante,
  - e) non altera la natura generale del contratto,
  - f) l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale,
- e che, pertanto, la stessa è meritevole di approvazione;

- Considerato che, a seguito della variante in corso d'opera redatta, debba anche essere integrato l'importo dell'incarico di progettazione in favore del Per Ind. Giannandrea Argiolas, secondo i calcoli di seguito evidenziati rispetto all'importo dei lavori aggiuntivi pari ad € 3.575,57:

Onorario per redazione variante in corso d'opera per variazione delle quantità e del progetto (D.M. 143/2013 e D.M. 17/06/2016)	€ 538,20
A detrarre sconto del 17,51103%	-€ 94,24
Onorario scontato	€ 443,96
Cassa di Previdenza al 2% (EPPI)	€ 8,88
Totale Imponibile	€ 452,84
Iva 22%	€ 99,62
<b>TOTALE</b>	<b>€ 552,46</b>

- Dato atto che la presente variante in corso d'opera comporta un aumento dell'importo dei lavori e, conseguentemente, dell'importo contrattuale che, così come risultante dall'atto di sottomissione sottoscritto, ammonta a netti €. 3.575,57, già decurtati del ribasso d'asta dell'8,63057%, oltre IVA, secondo il seguente calcolo:

Importo lavori di variante:	€.	30.508,64
a detrarre ribasso d'asta dell'8,63057%,:	-€.	<u>2.633,07</u>
Importo lavori ribassato:	€.	27.875,57
a dedurre importo contratto principale:	€.	<u>24.300,00</u>
<b>Importo lavori aggiuntivi di variante</b>	€.	<b>3.575,57</b>

- Dato che a seguito dell'approvazione della presente variante in corso d'opera si configura, pertanto, il seguente nuovo quadro economico:

<b>A)</b>	<b>LAVORI:</b>	
a.1	Importo dei lavori a base di variante:	€ 30.508,64
a.2	a detrarre ribasso offerto dell'8,63057%	- € 2.633,07
a.3	Importo dei lavori ribassato:	€ 27.875,57
	<b>TOTALE PER LAVORI (A):</b>	<b>€ 27.875,57</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
b.1	I.V.A. (aliquota 22,00%):	€ 6.132,63
b.2	Incarico professionale per progettazione e direzione lavori (IVA e Cassa di Previdenza comprese):	€ 5.226,48
b.3	Integrazione incarico professionale di progettazione per redazione variante:	€ 552,46
b.4	Spese Impreviste e Arrotondamenti:	€ 212,86
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B):</b>	<b>€ 12 124,43</b>
	<b>TOTALE PREVISIONE DI SPESA (A+B):</b>	<b>€ 40.000,00</b>

il cui importo totale ricade all'interno della somma totale stanziata ed approvata dall'Amministrazione;

- Visto che la Ditta Moschini sas di Moschini Andrea & C., con sede in Grosseto, Via Orcagna n. 44 (C.F./P.IVA 01136030531), si è dichiarata disponibile ad effettuare i lavori di che trattasi secondo le modifiche apportate con la presente variante in corso d'opera, ed ha sottoscritto per accettazione l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato al presenta atto;

- Considerato che l'ufficio, per la succitata Ditta Moschini sas ha provveduto alla verifica della regolarità contributiva tramite Durc on-line prot. INAIL\_14727973 on validità sino al 14/05/2019;

- Visto, inoltre, che il Per. Ind. Giannandrea Argiolas, alla data della presente integrazione di incarico è in regola con la propria posizione previdenziale ed assicurativa, come risultante dall'Attestazione di Regolarità Contributiva prot. 26137/U del 10/10/2018 rilasciata dal competente Ente di Previdenza dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati (EPPI);

- Visto che il CUP dell'opera, di cui all'art. 11 della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003, ed il CIG, da comunicare alla ditta per le finalità di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i., rimangono quelli dell'appalto principale e sono i seguenti: **CUP: G98C17000030004 - CIG: Z97253B3AB**, così come rimane invariato il CIG attribuito all'incarico professionale, che è il seguente: **CIG: Z0621165EE**;

- Visto che l'importo complessivo di €. 40.000,00 trova copertura finanziaria, per la sua totalità, al Cap. 25590.7, ai seguenti impegni di spesa:

- a) quanto ad €. 5.226,48, inerenti l'incarico professionale, all'Imp. 189/2018,
- b) quanto ad €. 29.646,00, inerenti l'affidamento lavori all'appaltatore, all'Imp. 1711/2018,
- e) quanto ai rimanenti €. 5.127,52, inerenti l'attuale ammontare delle somme a disposizione, all'Imp. 1421/2018;

- Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed in particolare l'art. 106;

- Visto, per le parti ancora in vigore secondo quanto disposto dall'art. 216 del succitato D.Lgs. 50/2016, il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

- Vista la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

- Vista la L.R.T. n. 38/2007 e s.m.i.;

## DETERMINA

1) di approvare la variante in corso d'opera per i lavori di "Manutenzione straordinaria e rifacimento dell'impianto di illuminazione votiva al Cimitero del Capoluogo", redatta in data 30/01/2019 dal Per. Ind. Giannandrea Argiolas e composta dai seguenti elaborati progettuali, così come allegati al presente atto:

- Relazione tecnica,
- Elaborato grafico di variante,
- Computo metrico estimativo,
- Elenco dei prezzi unitari analisi prezzi
- Quadro economico di variante,
- Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

2) di approvare, conseguentemente, il nuovo quadro economico dell'opera, configurato come segue: pertanto, il seguente nuovo quadro economico:

<b>A)</b>	<b>LAVORI:</b>	
a.1	Importo dei lavori a base di variante:	€ 30.508,64
a.2	a detrarre ribasso offerto dell'8,63057%	- € 2.633,07
a.3	Importo dei lavori ribassato:	€ 27.875,57
	<b>TOTALE PER LAVORI (A):</b>	<b>€ 27.875,57</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
b.1	I.V.A. (aliquota 22,00%):	€ 6.132,63
b.2	Incarico professionale per progettazione e direzione lavori (IVA e Cassa di Previdenza comprese):	€ 5.226,48
b.3	Integrazione incarico professionale di progettazione per redazione variante:	€ 552,46
b.4	Spese Impreviste e Arrotondamenti:	€ 212,86
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B):</b>	<b>€ 12 124,43</b>
	<b>TOTALE PREVISIONE DI SPESA (A+B):</b>	<b>€ 40.000,00</b>

3) di dare atto che i lavori di che trattasi sono conformi alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie, alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche, e che, pertanto, il presente atto costituisce permesso di costruire per gli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 134 comma 3 della L.R.T 65/2014.

4) di prendere atto che restano invariate le figure per funzioni tecniche già nominate per l'appalto e l'esecuzione dei lavori;

5) di affidare alla Ditta Moschini sas di Moschini Andrea & C., con sede in Grosseto, Via Orcagna n. 44 (C.F./P.IVA 01136030531), quale appaltatrice delle opere, i maggiori lavori derivanti a seguito dell'approvazione della presente variante in corso d'opera, per un importo di €. 3.575,57, oltre ad €. 786,63 per IVA al 22% e, pertanto, per complessivi €. 4.362,20;

6) di sub. impegnare ed assegnare, a valere sull'Imp. 1421/2018 assunto al Cap. 25590.7, le seguenti somme:

a) €. 4.362,20, necessari per i maggiori lavori derivanti dalla presente variante, alla succitata Ditta Moschini sas di Moschini Andrea & C., con sede in Grosseto, Via Orcagna n. 44 (C.F./P.IVA 01136030531),

b) €. 552,46, inerenti l'integrazione dell'incarico professionale per la redazione della presente variante, assegnandoli al Per. Ind. Giannandrea Argiolas, con Studio Professionale in Capalbio, Via Torino n. 16 (C.F. .. omississ.. - P.IVA 01057240531);

7) di dare atto che la ditta, come sopra meglio generalizzata, ha già fatto pervenire all'Amministrazione apposita comunicazione di cui all'art. 3, comma 7 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 (Conto dedicato) e che qualora la stessa non assolva, relativamente al presente appalto, agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dal succitato art. 3, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo;

8) di dare atto che la ditta dovrà garantire il rispetto di quanto previsto nel C.C.N.L. applicato ai propri dipendenti e che la stessa dovrà continuare a mantenere aggiornato ed in regola il proprio DURC per tutta la durata dei lavori fino al loro collaudo, secondo quanto previsto dalle vigenti normative in materia di regolarità contributiva (versamenti INAIL, INPS, Casse Edili, se previste, ed altri Enti Previdenziali ed Assistenziali cui l'azienda risulta iscritta);

9) di dare ulteriormente atto che la ditta dovrà adottare tutti i provvedimenti e cautele necessarie a garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro degli operai, delle persone addette e dei terzi, nonché ad evitare danni a beni pubblici e privati, con l'obbligo dell'osservanza di tutte le disposizioni e norme di leggi, decreti e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni, di sicurezza ed igiene sui luoghi di lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs. 81/2008;

10) di dare atto che l'appaltatore si obbliga al rispetto sia delle disposizioni del D.P.R. n. 62/2013 che del codice di comportamento integrativo di Castiglione della Pescaia, in quanto compatibili; la violazione degli obblighi derivanti dal citato Decreto e dal codice locale costituisce causa di risoluzione del contratto;

11) di stabilire che il presente contratto è stipulato interamente "a misura", così come definito dall'art. 3 c. 1 lett. eeeee) del D.Lgs. 50/2016;

12) di dare atto che questa Stazione Appaltante, in caso di inadempimento dell'Appaltatore, avrà il diritto di risolvere in danno il presente contratto mediante semplice denuncia scritta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016;

13) di dare atto che il corrispettivo derivante dal presente atto verrà liquidato contestualmente con l'importo contrattuale ed in stati di avanzamento lavori, secondo quanto già previsto dal Capitolato

Speciale di Appalto e dal Contratto di Appalto stipulato per l'appalto principale, ai quali si rimanda per tutto quanto non previsto o non modificato con il presente atto;

14) di richiamare, pur non essendo materialmente allegati al presente contratto, i seguenti documenti:

- il Contratto di Appalto stipulato per l'appalto principale,
- il capitolato speciale d'appalto,
- la documentazione tecnica componente la presente variante in corso d'opera,
- il nuovo elenco prezzi unitari,
- i piani di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008,

che si intendono letti ed approvati dalle parti e sono, comunque, depositati agli atti dell'Amministrazione Comunale;

15) di stabilire che il presente contratto integrativo è stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 17 del R.D. n. 2440 del 18/11/1923 e dell'art. 32 c. 14 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016, mediante invio all'appaltatore del presente atto e sua sottoscrizione digitale a titolo di accettazione, il contratto così concluso sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 131 del 26/04/1986;

16) di dare adeguata pubblicità al presente affidamento, secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

m.bellaveglia

Il Responsabile  
BARICCI MASSIMO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.