# COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
# (Provincia di Grosseto)

**Pubblicata sul portale trasparenza il 28.07.2021.**

## DETERMINA N° 992 DEL 22/07/2021

**Ufficio proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER IL "RINNOVO C.P.I DI ALCUNI IMMOBILI COMUNALI" - PER .IND. MARCELLO MERSI**

Proposta di determina n° 1028 del 15/07/2021
Proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER IL "RINNOVO C.P.I DI ALCUNI IMMOBILI COMUNALI" - PER .IND. MARCELLO MERSI

# IL RESPONSABILE

- Visto il proprio incarico di Responsabilità del Settore LL.PP., conferito con nomina sindacale;

- Vista la Deliberazione del C.C. n. 93 del 30/12/2020, esecutiva, che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

- Vista la Deliberazione del G.M. n. 15 del 04/02/2021, esecutiva, che approva il Piano Esecutivo di Gestione;

- Richiamato l'art. 183 (impegno di spesa) del D.Lgs. 267/2000;

- Visto l'art. 37 "Sottoscrizione degli atti d'impegno" del Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del C.C. n. 88 del 30/11/2005;

- Visto l'art. 3, della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e. s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari afferenti ai contratti di appalto per lavori, servizi e forniture;

- Premesso che l'Amministrazione comunale è proprietaria, tra gli altri, dei seguenti immobili comunali per i quali è stato rilasciato il prescritto Certificato di Prevenzione Incendi:
1) Campo di Calcio "A. Belli" di Casa Mora, in possesso del C.P.I. ottenuto con SCIA prot. 8188 del 28/07/2016 (Pratica n. 8513), che risulta in scadenza il 28/07/2021 e per il quale è necessario presentare un'istanza di rinnovo per l'attività 65.1.B,
2) Campo di Baseball "S. Piani" di Casa Mora, in possesso del C.P.I. ottenuto con SCIA prot. 8189 del 28/07/2016 (Pratica n. 10434), che risulta in scadenza il 28/07/2021 e per il quale è necessario presentare un'istanza di rinnovo per l'attività 65.1.B,
3) Campo di Calcio "I. Valdrighi" in Vle J.F. Kennedy n. 2, in possesso del C.P.I. ottenuto con SCIA prot. 9911 del 16/09/1616 (Pratica n. 5335), che risulta in scadenza il 16/09/2021 e per il quale è necessario presentare un'istanza di rinnovo per l'attività 65.1.B,
4) Biblioteca Comunale "I. Calvino" di P.zza Garibaldi, C.P.I. prot. 3289/10433/04 del 30/09/2004 (Pratica n. 10433), che risulta in scadenza il 07/10/2021 e per il quale è necessario presentare un'istanza di rinnovo per l'attività 72.1.C (ex 90),
5) Museo Civico Archeologico "I. Falchi" di Vetulonia, C.P.I. prot. 2716/6564/2000 del 23/06/2000 (Pratica n. 6564), che risulta in scadenza il 07/10/2021 e per il quale è necessario presentare un'istanza di rinnovo per l'attività 72.1.C (ex 90);

- Considerato, inoltre, che per il rinnovo dei succitati C.P.I. necessita valutare preliminarmente, dal punto di vista tecnico, sia la documentazione presente all'interno delle pratiche di prevenzione incendi che quella agli atti dell'ufficio, così da individuare eventuali necessità di adeguamento delle dotazioni antincendio delle strutture stesse, e successivamente produrre, per ogni immobile, la seguente documentazione:
a) Attestazione di Rinnovo Periodico di Conformità Antincendio, di cui all'art. 5 del D.P.R. 151/2011 (Mod. PIN 3 2014),

b) Asseverazione ai fini della Attestazione di Rinnovo Periodico di Conformità Antincendio, di cui all'art. 5 del D.M. 07/08/2012 (Mod. PIN 3.1 2014),
attività per le quali risulta necessario avvalersi di un tecnico abilitato che sia iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno (iscrizione nel c.d. "Elenco dei Professionisti Antincendio") di cui all'art. 16 comma 4 del D.Lgs. 139/2006 (ex art. 1 della L. 818/94, ora abrogato), professionalità questa mancante all'interno dell'Ente;

- Rilevato, inoltre, che gli adempimenti e le prestazioni richieste al professionista incaricato per i succitati rinnovi periodici, con riferimento agli artt. 5 e 6 del D.P.R. 151/2011 ed al D.M. 07/08/2012, compresi nell'onorario offerto saranno le seguenti:
1) predisposizione attestazione di Rinnovo Periodico di Conformità Antincendio previa acquisizione da parte del professionista, presso il Committente, della documentazione relativa all'attività (progetti, certificati, dichiarazioni, atti autorizzativi, ecc.);
2) esecuzione di visite ricognitive, nel numero ritenuto necessario, con prove, controlli e quanto ritenuto opportuno per potersi ragionevolmente formare la convinzione dell'efficienza dei dispositivi, sistemi ed impianti finalizzati alla protezione attiva antincendio oggetto di asseverazione, espressamente menzionati nel CPI e/o SCIA in fase di rinnovo, quali:
a) impianti di estinzione e controllo degli incendi (Idranti, naspi, sprinkler),
b) impianti di rivelazione ed allarme incendio,
c) sistemi di evacuazione del fumo e del calore;
3) esecuzione di visite ricognitive, nel numero ritenuto necessario, con prove, controlli e quanto ritenuto opportuno per potersi ragionevolmente formare la convinzione della efficienza dei prodotti e sistemi per la protezione di parti o elementi portanti delle opere di costruzione, finalizzati ad assicurare la caratteristica di resistenza al fuoco finalizzati alla protezione passiva di cui al punto A.3 dell'allegato al D.M. 16/2/2007;
4) redazione della documentazione ai fini delle modifiche di cui all'art. 4, comma 8, del D.M. dell'Interno del 07/08/2012 per eventuali interventi di modifica rispetto al precedente CPI o SCIA.
5) relazione dettagliata delle manchevolezze o anomalie riscontrate, nel caso in cui il professionista non ritenga efficienti e/o funzionali i suddetti sistemi, impianti e/o prodotti, rispetto alle SCIA/CPI, (in tal caso il Committente potrà provvedere alle sistemazioni richieste e richiedere nuovamente al professionista l'esecuzione della verifica);

- Dato, inoltre, atto che al presente affidamento, inerente servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, trattandosi di importo inferiore ad €. 40.000,00, si può procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

- Viste le Linee Guida ANAC n. 1, recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"* ed approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14/09/2016, così come successivamente aggiornate al D.Lgs. 56/2017 Delibera n. 138 del 21/02/2018 e nuovamente aggiornate con Delibera n. 417 del 15 maggio 2019;

- Viste, inoltre. le Linee Guida ANAC n. 4, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* ed approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26/10/2016, così come successivamente aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con Delibera n. 206 del 01/03/2018 e nuovamente aggiornate con Delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

- Dato, inoltre, atto che, così come previsto dall'art. 37 c. 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;

- Visto il *Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria*, approvato con Delibera C.C. n. 59 del 31/07/2018 e successivamente modificato con le Delibere C.C. n. 35 del 16/04/2019 e n. 65 del 31/07/2019 ed, in particolare, ed, in particolare, il punto n. 1 dell'art. 5A, secondo il quale *"l'affidamento e l'esecuzione di servizi e forniture di importo inferiore a 5.000,00 euro può avvenire tramite affidamento diretto, senza previa consultazione di due o più operatori economici e senza l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico od altri strumenti elettronici messi a disposizione dalle centrali di committenza o dal soggetto aggregatore regionale (MePA, Start, ecc...)*;

- Dato atto che l'ufficio ha individuato quale professionista esterno il Per. Ind. Marcello Mersi di Grosseto, il quale risulta in possesso dei prescritti requisiti e dell'esperienza professionale necessaria per l'espletamento dell'incarico, in quanto lo stesso è:
a) iscritto al Collegio dei Periti Industriali di Grosseto con il n. 127,
b) iscritto nell'elenco dei professionisti antincendio tenuto dal Ministero dell'Interno con il n. GR00127P00024;

- Dato, inoltre, atto, che:
a) il suddetto professionista, interpellato al riguardo, si è reso disponibile ad eseguire l'incarico secondo i tempi ristretti;
b) l'individuazione del Per. Ind. Marcello Mersi quale affidatario del presente incarico, ha tenuto anche conto dei seguenti aspetti:
1) rispetto del principio di rotazione,
2) necessità della tempestiva individuazione di un operatore economico in possesso dell'esperienza e dei necessari requisiti, derivante dalle ristrette tempistiche per l'esecuzione dell'incarico,
3) tempestività rispetto all'assunzione dell'incarico e tempistiche di erogazione della prestazione,
4) grado di soddisfazione maturato dalla S.A. in precedenti rapporti contrattuali,
5) caratteristiche qualitative dell'operato e modalità operative di realizzazione del servizio richiesto;

- Visto il succitato Per. Ind. Marcello Mersi si è dichiarato disponibile ad assumersi l'incarico di che trattasi dietro un compenso forfettario, derivante dall'offerta presentata dallo stesso ed assunta con prot. 18981 del 14/07/2021, di €. 2.320,00 (già decurtato dello sconto incondizionato del 20%), oltre ad €. 116,00 per la cassa di previdenza (EPPI al 5%) ed €. 535,92 per IVA al 22%, per complessivi €. 2.971,92, e ritenuto lo stesso congruo, sia in relazioni ai tariffari vigenti che allo sconto applicato;

- Visto l'art. 36 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e considerato che l'ufficio, per il Per. Ind. Marcello Mersi, ha provveduto, così come previsto al punto 4.2.2 delle citate Linee Guida ANAC n. 4, alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, di idoneità professionale e della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 83 c. 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016 (tramite l'autocertificazione resa dall'operatore economico nei modi previsti dal D.P.R. 445/2000), oltre che tramite:
- Verifica dell'iscrizione al Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Grosseto al n. 127,
- Verifica dell'iscrizione nell'elenco dei professionisti antincendio di cui all'art. 16 c. 4 del D.Lgs. 139/2006 tenuto dal Ministero dell'Interno, al n. GR00127P00024,
- Annotazioni riservate ANAC: consultazione del Casellario ANAC in data 15/07/2021 dal quale non risultano annotazioni a carico del professionista;
- Verifica della regolarità contributiva, tramite l'Attestazione di Regolarità Contributiva prot. 65699 del 15/07/2021, rilasciata dal competente Ente di Previdenza dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati (EPPI);

il tutto come risultante dalla documentazione conservata agli atti dell'ufficio;

- Rilevato, inoltre, che il professionista in sede di offerta ha trasmesso il patto di integrità applicato dal Comune di Castiglione della Pescaia, sottoscritto per accettazione, così come conservato agli atti dell'ufficio, che si intende integralmente richiamato e riportato quale allegato contrattuale;

- Ritenuto, pertanto, opportuno procedere con l'affidamento dell'incarico professionale di che trattasi, tramite affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, aggiudicando, ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, l'incarico professionale per il "Rinnovo C.P.I di alcuni immobili comunali" al Per. Ind. Marcello Mersi, con studio professionale in Grosseto, Via Tripoli n. 17 (C.F. .. omissis .. / P.IVA 00894890532), per un importo di €. 2.320, oltre ad €. 116,00 per la cassa di previdenza (EPPI al 5%) ed €. 535,92 per IVA al 22%, per complessivi €. 2.971,92;

- Visto che il CIG, da comunicare al professionista per le finalità di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i., è il seguente: **CIG: Z653278B9B**;

- Visto che il Responsabile del Procedimento, il Geom. Maurizio Bellaveglia dell'Uff. Manutenzioni, il quale assolverà anche alle funzioni di Direttore per l'Esecuzione del Contratto, in data 15/07/2021 ha sottoscritto e, con prot. int. 19094 del 15/07/2021, consegnato sia la dichiarazione sostitutiva di assenza di conflitto di interessi che la dichiarazione unica anticorruzione per dipendenti comunali, previste dal D.P.R. 62/2013 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2019-2021 approvato con Del. G.C. n. 21 del 23/01/2019;

- Considerato che la somma necessaria per l'affidamento del presente incarico, ammontante a complessivi €. 840,50, trova copertura finanziaria al Cap. 1370.3 del bilancio corrente;

- Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- Visto, per le parti ancora in vigore secondo quanto disposto dall'art. 216 del succitato D.Lgs. 50/2016, il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

- Vista la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

- Vista la L.R.T. n. 38/2007 e s.m.i.;

## DETERMINA

1) di ritenere parte integrante del presente provvedimento quanto riportato nelle premesse, che qui si intende integralmente trascritto;

2) di prendere, pertanto, atto che necessita affidare ad un professionista esterno all'Ente l'incarico per il "Rinnovo C.P.I di alcuni immobili comunali";

3) di conferire il succitato incarico per il "Rinnovo C.P.I di alcuni immobili comunali" al Per. Ind. Marcello Mersi, con studio professionale in Grosseto, Via Tripoli n. 17 (C.F. .. omissis .. / P.IVA 00894890532), per un importo di €. 2.320, oltre ad €. 116,00 per la cassa di previdenza (EPPI al 5%) ed €. 535,92 per IVA al 22%, per complessivi €. 2.971,92;

4) di dare atto che il contratto sarà concluso mediante corrispondenza, ai sensi dell'art. 17 del R.D. n. 2440 del 18/11/1923 e dell'art. 32 c. 14 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016;

5) di impegnare la somma di 2.971,92 sul Cap. 1370.3 del bilancio corrente, assegnandola al succitato Per. Ind. Marcello Mersi, con studio professionale in Grosseto, Via Tripoli n. 17 (C.F. .. omissis .. / P.IVA 00894890532);

6) di dare atto che l'appaltatore al momento della presentazione dell'offerta ha sottoscritto ed accettato il patto di integrità applicato dal Comune di Castiglione della Pescaia, così come conservato agli atti dell'ufficio;

7) di dare atto che è stato accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, così come convertito nella L. n. 102/2009, che il programma dei pagamenti derivante dall'adozione della spesa oggetto del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica e di precisare che il pagamento del corrispettivo maturerà nel II° semestre dell'anno 2021;

8) di dare adeguata pubblicità al presente affidamento, mediante pubblicazione dell'esito della procedura secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

m.b.

Il Responsabile
MEROLA DANIELE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.