



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

**SETTORE LL.PP. SMEP**

Ufficio Lavori Pubblici



Publicato sul portale trasparenza il 10.01.2019

## **NOTIZIARIO AFFIDAMENTO LAVORI Procedura Negoziata**

Interventi di miglioramento sismico Scuola Secondaria di I Grado di Viale Kennedy – I Stralcio blocco palestra – Castiglione della Pescaia  
CUP G96F18000010004 CIG 7696279157

### **Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici**

Vista la Determina del Responsabile del Servizio n. 1090 del 05/09/2018, a contrarre, nella quale si stabiliva di affidare gli Interventi di miglioramento sismico Scuola Secondaria di I Grado di Viale Kennedy – I Stralcio blocco palestra – Castiglione della Pescaia, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b), preceduta da indagine di mercato (manifestazione d'interesse), con la quale individuare gli operatori economici interessati ad eseguire i lavori, con successivo invito rivolto a 10 operatori determinati con sorteggio tra quelli che avessero presentato manifestazione d'interesse, da svolgersi telematicamente sul portale START gestito dalla Regione Toscana;

Visto l'Avviso esplorativo per la manifestazione d'interesse anzidetta, pubblicato dal giorno 06/09/2018 al giorno 21/09/2018, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale S.I.T.A.T., all'Albo Pretorio, sul Profilo del Committente del Comune di Castiglione della Pescaia, sul portale dell'Amministrazione trasparente del Comune di Castiglione della Pescaia, nonché sul portale del START;

Visto che entro il termine stabilito nell'avviso esplorativo sopraddetto, sono pervenute, tramite il portale START, n. 107 buste dei relativi concorrenti;

Visto che in data 05/12/2018 il Seggio di gara procedeva, tramite il portale START, al sorteggio dei seguenti 10 operatori da invitare alla procedura negoziata;

Numero	Ditta
1	BCE SCARL
2	BONIFICHE GRANDI SITI SRL
3	Edilmonte di Ciaffarafà Gabriele e Luca snc - società in nome collettivo
4	F & D Costruzioni di Perella Federico & C. sas
5	IFESE. SRL
6	IMPESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI
7	INGEGNERIA FUTURA ENERGIA SRL

**Bandiera Blu  
2000 – 2018**



Foundation for  
Environmental  
Education

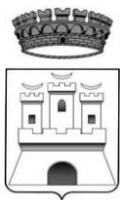
**5 Vele  
2000 - 2018**



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
e-mail: [a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)  
Telefono 0564/927141 - Fax 0564/927190





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

**SETTORE LL.PP. SMEP**

Ufficio Lavori Pubblici



8	LA RISTRUTTURA SRL
9	MINERVA SRL
10	ULIVELLI SAS DI ULIVELLI ROBERTO E C.

Visto che in data 05/12/2018 prot. n. 31927/18, il RUP invitava gli operatori sopraelencati a presentare la propria offerta;

Visto che entro il termine del 14/12/2018, pervenivano le buste delle seguenti ditte :

Numero	Ditta
1	BONIFICHE GRANDI SITI SRL
2	Edilmonte di Ciaffarafà Gabriele e Luca snc - società in nome collettivo
3	F & D Costruzioni di Perella Federico & C. sas
4	IFESE. SRL

Nella seduta di gara del 14/12/2018, proseguita pio il giorno 17/12/2018, venivano aperte le buste pervenute, che risultavano regolari quelle dei seguenti operatori :

Numero	Ditta
1	BONIFICHE GRANDI SITI SRL
2	Edilmonte di Ciaffarafà Gabriele e Luca snc - società in nome collettivo

Mentre si procedeva ad attivare il soccorso istruttorio per le altre due ditte , ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D. Leg.vo 50/2016;

Visto che nella seduta pubblica del 21/12/2018 il Seggio di Gara, esaminava la documentazione integrativa prodotta a seguito del soccorso istruttorio, e constatato che risultava regolare, ammetteva alla gara le seguenti ditte:

Numero	Ditta
1	BONIFICHE GRANDI SITI SRL
2	Edilmonte di Ciaffarafà Gabriele e Luca snc - società in nome collettivo
3	F & D Costruzioni di Perella Federico & C. sas
4	IFESE. SRL

**Bandiera Blu  
2000 - 2018**



Foundation for  
Environmental  
Education

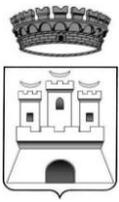
**5 Vele  
2000 - 2018**



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
e-mail: [a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)  
Telefono 0564/927141 - Fax 0564/927190





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

**SETTORE LL.PP. SMEP**

Ufficio Lavori Pubblici



Si provvedeva quindi all'apertura delle offerte delle ditte ammesse, che generavano la seguente graduatoria:

N.	Ditta	Ribasso %
1°	F & D Costruzioni di Perella Federico & C. sas	19,98976
2°	IFESE. SRL	18,561
3°	BONIFICHE GRANDI SITI SRL	11,67501
4°	Edilmonte di Ciaffarafà Gabriele e Luca snc - società in nome collettivo	7,76

Visto che il numero delle offerte pervenute e' inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis, non si procede al calcolo della soglia di anomalia, pertanto la migliore offerta e' quella della ditta F & D Costruzioni di Perella Federico & C. sas, che ha offerto un ribasso del 19,98976%;

**RENDE NOTO**

in ottemperanza alle vigenti norme sulla pubblicità dei lavori pubblici, le seguenti informazioni relative all'affidamento dei lavori in oggetto:

Amministrazione aggiudicatrice : Comune di Castiglione della Pescaia – Strada Provinciale n.3 del Padule snc Castiglione della Pescaia (GR) – Codice NUTS ITI 1A - Telefono 0564/927111 – Fax 0564/ 927219 – Pec comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

Codice NUTS luogo lavori ITI 1A

Procedura aggiudicazione : procedura negoziata.

Criterio di aggiudicazione : prezzo piu' basso.

Affidamento : Determina del Responsabile del Servizio n. 1670 del 27/12/2018.

Numero offerte ricevute : 4.

Numero offerte ammesse : 4.

Importo dell'affidamento: €. 54.369,63 oltre €. 9.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, piu' I.V.A. di legge.

Ditta affidataria: Impresa F & D Costruzioni di Perella Federico C. sas con sede in Via Codarda n.9 Picinisco (FR) CF/P.IVA 02642760603- Codice NUTS ITI45 e-mail fdcostruzioni@hotmail.com

Bandiera Blu  
2000 – 2018



Foundation for  
Environmental  
Education

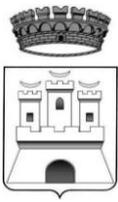
5 Vele  
2000 - 2018



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
e-mail: [a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)  
Telefono 0564/927141 - Fax 0564/927190





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

**SETTORE LL.PP. SMEP**

Ufficio Lavori Pubblici



Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Anna Cortina, gli atti relativi all'affidamento sono archiviati c/o il Settore LL.PP. – Ufficio Lavori Pubblici, al quale potrà essere assunta ogni informazione e/o chiarimento in merito;

Tel. 0564/927141 - e-mail [a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)

Castiglione della Pescaia, lì 10/01/2019.

A.Cortina

Il Responsabile del Settore LL.PP.  
( Geom. Massimo Baricci )  
f.to in originale

**Bandiera Blu  
2000 – 2018**



Foundation for  
Environmental  
Education

**5 Vele  
2000 - 2018**



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
e-mail: [a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)  
Telefono 0564/927141 - Fax 0564/927190

la **Comunità  
delle  
vele** 