

SERVIZIO DEMANIO

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 11/2019

PUBBLICAZIONE CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA Art.18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione

VISTI

L'art 36, primo comma, del Codice della Navigazione che dispone: *“L'Amministrazione Marittima, compatibilmente con le esigenze del pubblico uso, può concedere l'occupazione e l'uso, anche esclusivo, di beni demaniali e di zone di mare territoriale per un determinato periodo di tempo”*;

L'art 18, primo comma, del Regolamento del Codice della Navigazione che dispone: *“Quando si tratti di concessioni di particolare importanza per l'entità o per lo scopo, il capo del Compartimento ordina la pubblicazione della domanda mediante affissione nell'albo del comune ove è situato il bene richiesto”*;

RENDE NOTO

Che il Sig. Rabiti Giovanni, nato a Grosseto (GR) il 25/03/1958 e residente in Castiglione della Pescaia (GR), via della Libertà n. 4, C.F. RBT GNN 58C 25E 202N, in qualità di amministratore unico della società Valbona S.r.l., con sede in Castiglione della Pescaia (GR) via Mascagni snc, P.IVA/C.F. 01634410532, titolare della concessione demaniale marittima n. 26/2009, della licenza suppletiva proroga, ex lege 221/2012, n. 1/2016, e della licenza di sub ingresso n. 6/2018, rep. 3834, ha chiesto di poter sostituire altri nel godimento della concessione medesima, ai sensi dell'articolo 46 del C.d.N.;

ORDINA

La pubblicazione della domanda con la quale il Sig. Rabiti Giovanni, nato a Grosseto (GR) il 25/03/1958 e residente in Castiglione della Pescaia (GR), via della Libertà n. 4, C.F. RBT GNN 58C 25E 202N, in qualità di amministratore unico della società Valbona S.r.l., con sede in Castiglione della Pescaia (GR)

5 Vele
2000 - 2018

Pagina 1 di 12

Bandiera Blu
2000 - 2018



Foundation for
Environmental Education



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia-
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111-Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

la Comunità
delle
vele 



via Mascagni snc, P.IVA/C.F. 01634410532, titolare della concessione demaniale marittima n. 26/2009, della licenza suppletiva proroga, ex lege 221/2012, n. 1/2016, e della licenza di sub ingresso n. 6/2018, rep. 3834, ha chiesto l'autorizzazione alla stipula dell'atto notarile con il quale intende cedere le quote della medesima società alla società Geniale s.r.l.s., con sede legale in Castiglione della Pescaia, Piazza della Repubblica n. 13, C.F./P.IVA 01566230536, nr. REA GR -135619 e alla Società Baia Beach s.r.l., con sede legale in Castiglione della Pescaia, Località Casetta Civinini snc, C.F./ P.IVA 01418580534, e conseguentemente alla nomina di amministratore unico della Valbona s.r.l. del Sig. Andi Fedi, nato a Grosseto il 30.08.1963, residente a Castiglione della Pescaia (GR) in via Matteotti n. 21, C.F. FDE NDA 63M30 E202V, il quale comporta un subingresso del nuovo socio nella titolarità delle concessioni sopra richiamate.

La pubblicazione della domanda si intende effettuata mediante diffusione degli elementi essenziali della domanda medesima e riportati nella presente Ordinanza.

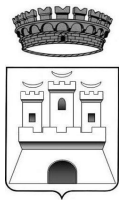
La pubblicazione avrà luogo per venti giorni dal giorno 17.01.2019 al giorno 06.02.2019 e nelle seguenti modalità:

- sull'albo pretorio del Comune di Castiglione della Pescaia;
- sull'albo pretorio della Capitaneria di Porto di Livorno;
- sull'albo pretorio del competente Ufficio Circondariale Marittimo di Porto Santo Stefano;
- sull'albo pretorio del competente Ufficio Locale Marittimo di Castiglione della Pescaia;

INVITA

tutti coloro che possono avervi interesse a presentare per iscritto all'Ufficio Demanio Marittimo del Comune di Castiglione della Pescaia, entro il termine perentorio di venti giorni dalla data di pubblicazione, osservazioni e/o domande concorrenti che, a pena di irricevibilità, dovranno essere presentate in bollo ed attestazione di avvenuto pagamento delle spese di istruttoria pari ad € 35,00 per osservazioni, ed € 250,00 per domande concorrenti, secondo le seguenti modalità:

A) le osservazioni e/o domande concorrenti devono essere redatte secondo lo schema allegato, debitamente sottoscritte e corredate di copia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del firmatario.



B) nelle osservazioni devono essere indicati:

1. generalità complete e codice fiscale (per le società: ragione sociale, partita IVA e generalità del legale rappresentante);
2. il preciso recapito presso il quale si chiede che venga inviata ogni comunicazione relativa all'istanza;

C) le osservazioni e/o domande concorrenti, corredate della documentazione sopradescritta, dovranno essere inviate a COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (GR), Strada Prov.le 3 del Padule Km 19,00 e dovrà pervenire tramite PEC, servizio postale, corriere o con consegna a mano, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 06.02.2019**. Si specifica che nel caso di trasmissione mediante il servizio postale non farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante, bensì il timbro di ricevimento dell'Ufficio Protocollo del Comune. L'ufficio protocollo del Comune di Castiglione della Pescaia è aperto al pubblico al seguente orario: lunedì, mercoledì e venerdì: dalle ore 9,30 alle ore 12,30, martedì e giovedì: dalle ore 15,30 alle ore 17,00.

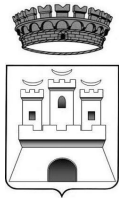
D) **saranno escluse** le osservazioni e/o domande concorrenti :

- prive di firma e di copia del documento di identità in corso di validità;
- prive dei dati di cui alle lett. A) e B) della presente ordinanza ed indicati come obbligatori nello schema allegato;
- che non rispettino i termini di scadenza di presentazione del presente avviso;

Eventuali osservazioni e/o domande concorrenti pervenute fuori dei termini non saranno ritenute valide. Le osservazioni che tutti i soggetti ritengano opportuno presentare a tutela dei loro eventuali diritti dovranno pervenire perentoriamente entro il suddetto termine, con l'avvertenza che, trascorso lo stesso si darà ulteriore corso alle pratiche inerenti la concessione richiesta.

INFORMA

- che le osservazioni e/o domande concorrenti presentate, ove pertinenti, saranno valutate e ne sarà reso conto nel provvedimento finale;
- gli interessati potranno chiedere notizie e chiarimenti inerenti il presente avviso Responsabile del Settore Servizi Generali e Servizi alla Persona del Comune di Castiglione della Pescaia;



- il Responsabile del procedimento ai sensi della legge 241/90 e s.m.i. è la Dott.ssa Giorgia Giannini;
- il Titolare del trattamento dei dati personali forniti dai richiedenti è il Comune di Castiglione della Pescaia;
- ai sensi dell'art.13 del Reg. UE 2016/679 e s.m.i., si comunica che i dati personali forniti saranno raccolti e gestiti in forma cartacea ed elettronica dal Settore servizi Generali e servizi alla Persona del Comune di Castiglione della Pescaia per le finalità inerenti la gestione delle istruttorie volte al rilascio dei suddetti nulla osta;
- la presente ordinanza sarà pubblicata sull'albo del Comune di Castiglione della Pescaia e sul sito internet del Comune di Castiglione della Pescaia.

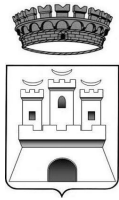
Per informazioni rivolgersi a:

Ufficio Demanio Marittimo: tel. 0564/927126

Email: g.giannini@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

c.rocchi@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DEMANIO MARITTIMO
DOTT.SSA GIORGIA GIANNINI



Schema di domanda per le osservazioni alla concessione demaniale marittima

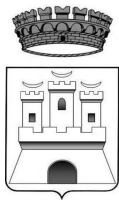
(indicare gli estremi della concessione demaniale marittima per cui si presentano osservazioni)

MARCA
DA
BOLLO
EURO
16.00

AL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
UFFICIO DEMANIO MARITTIMO
Strada Prov.le n. 3 del Padule Km 19,00
58100 Castiglione delle Pescaia (Gr)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA REDATTA AI SENSI DEL D.P.R. 28/12/2000, N. 445

Il/La sottoscritto/a*



nato/a a* (.....) il *
e residente a* (.....) Via*
codice fiscale*
in qualità di*
(è obbligatorio, a pena di esclusione, l'indicazione dei campi contrassegnati con la “ * “)

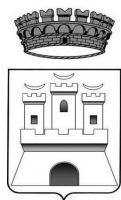
titolare dell'impresa individuale :

partita IVA* (se già iscritto)
con sede nel Comune di* Provincia*
denominazione ditta*
Via/ Piazza* n..... CAP
Telefono fax *
e-mail@..... pec *@.....
n. di iscrizione al registro imprese (se già iscritto) C.C.I.A.A.di
.....
(è obbligatorio, a pena di esclusione, l'indicazione dei campi contrassegnati con la “ * “)

legale rappresentante della società :

codice fiscale*
partita IVA* (se diversa da c.f.)
denominazione o ragione sociale*
con sede nel Comune di* Provincia*
Via/ Piazza* n..... CAP
Telefono fax *
e-mail@..... pec *@.....
n. di iscrizione al registro imprese (se già iscritto) C.C.I.A.A. di
.....
(è obbligatorio, a pena di esclusione, l'indicazione dei campi contrassegnati con la “ * “)

PRESENTA



osservazioni al sub ingresso nel titolo concessorio ai sensi dell'art. 46 del Reg. del Cod. Nav.:

del Sig. Andi Fedi, nato a Grosseto il 30.08.1963, residente a Castiglione della Pescaia (GR) in via Matteotti n. 21, C.F. FDE NDA 63M30 E202V, nuovo socio nella titolarità delle concessioni sopra richiamate, aventi le seguenti caratteristiche:

scopo: mantenimento dello stabilimento balneare denominato "Valbona"

estensione: mq. 599,84

ubicazione: Castiglione della Pescaia, località Capezzolo

durata: fino al 31/12/2020

ai sensi dell'art. 46 del Codice della Navigazione e del relativo Regolamento di Esecuzione

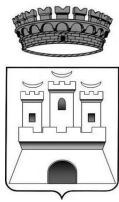
Per i seguenti motivi:

A TAL FINE DICHIARA

che ogni comunicazione relativa al presente procedimento venga fatta al seguente recapito*:

Si allega, inoltre:

- fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità;
- attestazione dell'avvenuto pagamento delle spese di istruttoria pari ad € 35,00;



Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n° 445.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Reg. UE 2016/679 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

Firma del titolare o del legale rappresentante



Schema di domanda concorrente per la concessione demaniale marittima

(indicare gli estremi della concessione demaniale marittima per cui si presentano osservazioni)

MARCA
DA
BOLLO
EURO
16.00

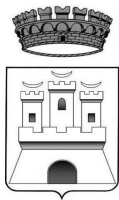
AL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
UFFICIO DEMANIO MARITTIMO
Strada Prov.le n. 3 del Padule Km 19,00
58100 Castiglione delle Pescaia (Gr)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA REDATTA AI SENSI DEL D.P.R. 28/12/2000, N. 445

Il/La sottoscritto/a*
nato/a a* (.....) il *
e residente a* (.....) Via*
codice fiscale*
in qualità di*
(è obbligatorio, a pena di esclusione, l'indicazione dei campi contrassegnati con la “ * “)

titolare dell'impresa individuale :

partita IVA* (se già iscritto)
con sede nel Comune di* Provincia*
denominazione ditta*
Via/ Piazza* n. CAP
Telefono fax *
e-mail@......pec *.....@.....



n. di iscrizione al registro imprese (se già iscritto) C.C.I.A.A. di
.....
(è obbligatorio, a pena di esclusione, l'indicazione dei campi contrassegnati con la “ * “)

legale rappresentante della società :

codice fiscale*
partita IVA* (se diversa da c.f.)
denominazione o ragione sociale*
con sede nel Comune di* Provincia*
Via/ Piazza* n. CAP
Telefono fax *
e-mail@.....pec *.....@.....
n. di iscrizione al registro imprese (se già iscritto)..... C.C.I.A.A. di
.....
(è obbligatorio, a pena di esclusione, l'indicazione dei campi contrassegnati con la “ * “)

PRESENTA

Domanda concorrente all'istanza presentata dalla Valbona s.r.l., con sede in Castiglione della Pescaia, via Mascagni snc, P.iva/C.F. 01634410532, titolare della concessione demaniale marittima n. 26/2009, della licenza suppletiva proroga, ex lege 221/2012, n. 1/2016, e della licenza di sub ingresso n. 6/2018, rep. 3834, per il subingresso del nuovo amministratore nella titolarità delle concessioni sopra richiamate, aventi le seguenti caratteristiche:

scopo: mantenimento di uno stabilimento balneare denominato “Valbona srl”,

estensione: mq. 599,84

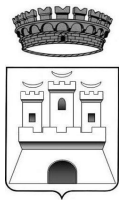
ubicazione: Castiglione della Pescaia, località Capezzolo

durata: fino al 31/12/2020

ai sensi dell'art. 46 del Codice della Navigazione e del relativo Regolamento di Esecuzione

Per i seguenti motivi:





A TAL FINE DICHIARA

che ogni comunicazione relativa al presente procedimento venga fatta al seguente recapito*:

Si allega, inoltre:

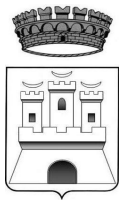
- fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità;
- attestazione dell'avvenuto pagamento delle spese di istruttoria **pari ad € 250,00**;

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n° 445.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

Firma del titolare o del legale rappresentante



Responsabile Settore
GIANNINI GIORGIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.