



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

IL SINDACO



SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE PROTEZIONE CIVILE

ORDINANZA DEL SINDACO N. 180/2020

IL SINDACO

- Vista la propria ordinanza n. 135/2020 del 18/06/2020;
- Visto la comunicazione dell'Avvocato Francesca Fommei, che agisce in nome e per conto del Sig. CAIUMI MASSIMO (nato a Mirandola - MO- il 28.01.1975, proprietario dell'immobile posto in Castiglione della Pescaia Via Roma n. 90 oggetto della sopracitata ordinanza), pervenuta a questo ufficio tramite PEC (prot. Entrata n. 15911/2020) in data 21/07/2020, dal quale si evince la richiesta di proroga di ulteriori 60 giorni dei termini indicati nel punto 1 lettera a) dell'ordinanza n. 135/2020, poiché si legge testualmente: *"Il sig. Caiumi Massimo..... è pendente davanti al Tribunale civile di Grosseto un procedimento di istruzione preventiva ex art. 696 bis c.p.c. in cui egli è parte e che la pendenza di tale procedimento non ha, allo stato, consentito allo stesso di procedere alla definizione delle opere di consolidamento di cui all'ordinanza"*
- Rilevato che il sito è messo in sicurezza e non rappresenta un pericolo imminente per la pubblica e privata incolumità;
- Ritenuto pertanto di accogliere la richiesta di proroga avanzata;
- Visto l'art. 54, comma 2, del TUEL 18 agosto 2000, n. 267, come sostituito dal decreto legge 23 maggio 2008, n. 92, convertito in legge 24 luglio 2008, n. 125;

ORDINA

Ai proprietari dell'edificio in questione:

- Caiumi Massimo, Nato il 28/01/1975 a Mirandola (MO) e residente in Via Roma 90 a Castiglione della Pescaia (GR);
 - Capaccioli Patrizio, nato il 08/09/1962 a Pergine Valdarno Laterina (AR) ed ivi residente in Piazza del Comune 15;
 - Cacioli Ermellina, nata il 13/06/1964 a Castiglione Fiorentino (AR) e residente in Piazza del Comune 15 a Pergine Valdarno Laterina (AR);
 - Fabiani Mario, nato il 18/09/1947 a Dalmine (BG) e residente in via Camozzi 77, a Bergamo;
 - Marinai Daniele, nato il 26/02/1966 a Vico Pisano (PI) e residente in via Gentileschi 11 a Santa Croce sull'Arno (PI);
 - Balsotti Daniela, nata il 05/02/1969 a Pisa e residente in via Gentileschi 11 a Santa Croce sull'Arno (PI);
- ;

Bandiera Blu



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2018



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it



SPIAGGE ITALIANE 2019
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

IL SINDACO



1. Che i termini di cui all'art. 1 lettera a) dell'ordinanza n. 135/2020, di cui alle premesse, già fissati in 30 gg dalla sua notifica, sono prorogati di giorni 60 (tempo utile per eseguire i lavori in tutto 90 gg dalla sua originaria notifica) e di dare comunicazione scritta entro 7 giorni dal compimento delle eventuali operazioni di che trattasi, **accompagnata da una relazione di staticità, firmata da un tecnico iscritto all'Albo Professionale**, all'Ufficio Urbanistica, ai Vigili Urbani e all'ufficio di Protezione Civile di questo Comune.

Fino alla data di comunicazione dell'avvenuto ripristino delle condizioni di sicurezza di cui sopra descritte, **l'intero fabbricato è da considerarsi inagibile**;

2. La notifica del presente provvedimento ai proprietari dell'edificio in questione:

- Caiumi Massimo, Nato il 28/01/1975 a Mirandola (MO) e residente in Via Roma 90 a Castiglione della Pescaia (GR);
- Capaccioli Patrizio, nato il 08/09/1962 a Pergine Valdarno Laterina (AR) ed ivi residente in Piazza del Comune 15;
- Cacioli Ermellina, nata il 13/06/1964 a Castiglione Fiorentino (AR) e residente in Piazza del Comune 15 a Pergine Valdarno Laterina (AR);
- Fabiani Mario, nato il 18/09/1947 a Dalmine (BG) e residente in via Camozzi 77, a Bergamo;
- Marinai Daniele, nato il 26/02/1966 a Vico Pisano (PI) e residente in via Gentileschi 11 a Santa Croce sull'Arno (PI);
- Balsotti Daniela, nata il 05/02/1969 a Pisa e residente in via Gentileschi 11 a Santa Croce sull'Arno (PI);

3. La notifica del presente provvedimento all'uff. Edilizia-Urbanistica e al Comando dei Vigili Urbani del Comune di Castiglione della Pescaia, ai Carabinieri di Castiglione della Pescaia, ai Vigili del Fuoco di Grosseto, ciascuno per quanto di sua competenza, e alla Prefettura di Grosseto per opportuna conoscenza, nonché la sua pubblicazione sull'Albo Pretorio Com.le.

COMUNICA

4. contro la presente ordinanza è ammesso ricorso davanti al TAR di Firenze nel termine di 60 giorni dalla data di notificazione del presente provvedimento oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni.

5. Che il Responsabile del presente procedimento risulta essere il "Responsabile del Servizio Manutenzioni Esterne e Protezione civile" Arch. Daniele Merola (telefono 0564-939046, fax 0564-939180), via Strada prov.le n. 3 del Padule, 58043 Castiglione della Pescaia (mail: d.merola@comune.castiglionedellapescaia.gr.it), al quale sarà possibile rivolgersi per comunicare e ottenere informazioni in merito.

Dalla Residenza Municipale, li 22/07/2020

Bandiera Blu



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2018



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it



SPIAGGE ITALIANE 2019
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA