



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

**IL SINDACO**



**SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE**

**ORDINANZA DEL SINDACO N. 219/2020**

**ORDINANZA DEL SINDACO N.**

**IL SINDACO**

- Vista la propria ordinanza n. 202/2020 del 21/08/2020;
- Visto la comunicazione della Sig.ra Leoncini Lorenza e del Sig. Elio Lapo Ferrandi, proprietari dell'immobile posto in Castiglione della Pescaia Via IV Novembre 22/24, oggetto della sopracitata ordinanza), pervenuta a questo ufficio tramite PEC e riportante data 07/09/2020, dal quale si evince la richiesta di proroga di ulteriori 60 giorni dei termini indicati nel punto 1 lettera a) dell'ordinanza n. 202/2020, poiché, messo in sicurezza il sito con puntellatura del solaio, si aspettano la maturazione dei "getti" per eseguire le "prove sui materiali" previste dalla vigente normativa sulle costruzioni.
- Rilevato che il sito è messo in sicurezza e non rappresenta un pericolo imminente per la pubblica e privata incolumità;
- Ritenuto pertanto di accogliere la richiesta di proroga avanzata;
- Visto l'art. 54, comma 2, del TUEL 18 agosto 2000, n. 267, come sostituito dal decreto legge 23 maggio 2008, n. 92, convertito in legge 24 luglio 2008, n. 125;

**ORDINA**

. Ai proprietari dei locali interessati dal crollo in questione:

- Ferrandi Elio Lapo, nato il 19/12/1988 a Grosseto e residente in via Ricci 44 a Castiglione della Pescaia (GR);
- Leoncini Lorenza, nata il 20/09/1953 a Cecina (LI) e residente in Via IV Novembre 26 a Castiglione della Pescaia;

1. Che i termini di cui all'art. 1 lettera a) dell'ordinanza n. 202/2020, di cui alle premesse, già fissati in 30 gg dalla sua notifica, sono prorogati di giorni 60 (tempo utile per eseguire i lavori in tutto 90 gg dalla sua originaria notifica) e di dare comunicazione scritta entro 7 giorni dal compimento delle operazioni di che trattasi, **accompagnata da una relazione di staticità, firmata da un tecnico iscritto all'Albo Professionale**, all'Ufficio Urbanistica, ai Vigili Urbani e all'ufficio di Protezione Civile di questo Comune.

**Bandiera Blu**



Foundation for  
Environmental  
Education

**5 Vele**  
**2000 - 2018**



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)



**SPIAGGE ITALIANE 2019**  
**CASTIGLIONE DELLA PESCAIA**



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

**IL SINDACO**



2. La notifica del presente provvedimento ai proprietari dell'edificio in questione:

- Ferrandi Elio Lapo, nato il 19/12/1988 a Grosseto e residente in via Ricci 44 a Castiglione della Pescaia (GR);
- Leoncini Lorenza, nata il 20/09/1953 a Cecina (LI) e residente in Via IV Novembre 26 a Castiglione della Pescaia;

3. La notifica del presente provvedimento all'uff. Edilizia-Urbanistica e al Comando dei Vigili Urbani del Comune di Castiglione della Pescaia, ai Carabinieri di Castiglione della Pescaia, ai Vigili del Fuoco di Grosseto, ciascuno per quanto di sua competenza, e alla Prefettura di Grosseto per opportuna conoscenza, nonché la sua pubblicazione sull'Albo Pretorio Com.le.

**COMUNICA**

4. contro la presente ordinanza è ammesso ricorso davanti al TAR di Firenze nel termine di 60 giorni dalla data di notificazione del presente provvedimento oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni.

5. Che il Responsabile del presente procedimento risulta essere il "Responsabile del Servizio Manutenzioni Esterne e Protezione civile" Arch. Daniele Merola (telefono 0564-939046, fax 0564-939180), via Strada prov.le n. 3 del Padule, 58043 Castiglione della Pescaia (mail: [d.merola@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:d.merola@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)), al quale sarà possibile rivolgersi per comunicare e ottenere informazioni in merito.

Dalla Residenza Municipale, lì 18/09/2020

S  
i  
n  
d  
a  
c  
o  
F  
A  
R

**Bandiera Blu  
2000 - 2018**



Foundation for  
Environmental  
Education

**5 Vele  
2000 - 2018**



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)



**SPIAGGE ITALIANE 2019**  
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

**IL SINDACO**



ISO 14001  
BUREAU VERITAS  
Certification



EMAS  
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA  
N. Registro IT 000466

N  
E  
T  
A  
N  
I  
C  
I  
A  
N  
C  
A  
R  
L  
C

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.

**Bandiera Blu  
2000 - 2018**



Foundation for  
Environmental  
Education

**5 Vele  
2000 - 2018**



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)



SPIAGGE ITALIANE 2019  
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA