

## SETTORE PIANIFICAZIONE, PAESAGGIO E AMBIENTE

### ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 14/2021

#### ORDINANZA

OGGETTO: Assegnazione alloggio ERP n. 7528 posto in Castiglione della Pescaia, in Piazza Lampedusa, 1/b.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E PAESAGGIO

- Vista la Legge Regionale Toscana n. 2 del 2.1.2019 e successive modifiche ed integrazioni avente per oggetto "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)";
- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 630 del 29/07/2013, con la quale viene provveduto alla revisione biennale del limite di reddito per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia sovvenzionata, stabilendo in € 16.500,00 il valore del limite massimo per l'ISEE;
- Richiamate le comunicazioni di diffida emesse nel 2006 (prot. n. 18338 in data 25.05.2006) e nel 2012 (prot. 37377 del 12/12/2012) dall'Ufficio Casa del comune con le quali si chiedeva il rilascio dell'alloggio n. 7528 per perdita dei requisiti di assegnazione a seguito del decesso del signor Gobetto Orlando;
- Vista la nota trasmessa dal legale della signora Gobetto a seguito dei provvedimenti di diffida, con la quale, nel chiedere l'annullamento del procedimento di decadenza dall'assegnazione, si evidenziava come il nucleo familiare della signora Gobetto avesse risieduto nell'alloggio in oggetto sin dalla assegnazione al padre, avvenuta nel 1988;
- Verificato come, dagli atti del comune, ufficio anagrafe, risulti che in effetti la signora Gobetto Marì ha acquisito nel 1991 la residenza in Piazza Lampedusa 1/b, per averla verificata l'amministrazione comunale in occasione del censimento nazionale della popolazione e che risulta verosimile che la signora Gobetto vi risiedesse con il marito ed i figli sin dalla assegnazione, come dalla stessa più volte dichiarato;
- Vista infine la relazione a firma dell'assistente sociale in data 14/04/2020, trasmessa dalla Società della Salute con nota prot. 8520/2020 in data 16/04/2020, nella quale si richiede, stante la attuale situazione del nucleo, che lo stesso possa beneficiare di un'assegnazione regolare;
- Vista la l.r.t. 2/2019 ed in particolare il comma 5 dell'art. 38;
- Vista la documentazione prodotta dal nucleo familiare per la verifica dei requisiti, dalla quale risulta il rispetto dei requisiti per l'assegnazione di alloggio ERP;
- Ritenuto pertanto procedere accogliendo quanto all'epoca evidenziato dall'avvocato Fiorenti e, soprattutto, quanto evidenziato nella relazione trasmessa dalla Società della Salute in data 16 aprile u.s., all'esito della verifica effettuata circa la situazione odierna del nucleo familiare in oggetto;
- Dato atto che non sono mutate, da aprile ad oggi, le condizioni del nucleo;
- Verificato il possesso dei requisiti di cui all'allegato A l.r.t. 2/19;
- Visti gli artt. 11 e 38 della l.r.t. 2/19;
- Ritenuto pertanto opportuno procedere assegnando al nucleo familiare come successivamente meglio specificato, l'alloggio ubicato in Castiglione della Pescaia, al piano primo dell'edificio

Pagina 1 di 3

Bandiera Blu  
2000 - 2018



Foundation for  
Environmental  
Education

5 Vele  
2000 - 2018

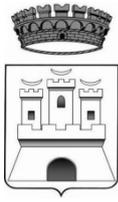


Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)



SPIAGGE ITALIANE  
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA 2019



ubicato in Piazza Lampedusa 1/b, ed identificato dall'E.P.G. al n. 7528, ai sensi della normativa vigente, per le motivazioni in premessa riportate,

### DA' ATTO

Che il nucleo familiare, di seguito indicato, ha diritto all'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica n. 7528 posto in Castiglione della Pescaia, Piazza Lampedusa 1/b, per le motivazioni in premessa riportate ed in attuazione di quanto previsto dall'art. 38 comma 5 della l.r.t. 2/2019 e s.m.i.

Tutto quanto sopra premesso,

### DISPONE

l'assegnazione dell'alloggio E.R.P. n. 7528 posto in Castiglione della Pescaia via Orsa Minore n. 3, ed identificato dall'E.P.G. al n. 7528, ai sensi dell'art. 11 comma a della l.r.t. 2/19 e s.m.i., sussistendone i presupposti ed in accoglimento di quanto evidenziato dalla Società della Salute e meglio specificato in premessa, a favore del seguente nucleo familiare:

- Mari GOBBETTO, nata a Castiglione della Pescaia il 19/05/1947 e residente a Castiglione della Pescaia in Piazza Lampedusa 1/b;
- Massimiliano BERNI, nato a Grosseto il 11/02/1970 e residente a Castiglione della Pescaia in Piazza Lampedusa 1/b

### ORDINA INFINE

- la trasmissione del presente atto al Messo Comunale di Castiglione della Pescaia per la notifica a: Sig.ra Mari Gobetto residente in Castiglione della Pescaia, in Piazza Lampedusa 1/b,
- La presente ordinanza verrà inviata, unitamente alla documentazione di rito, all' E.P.G. S.p.A. di Grosseto per quanto di competenza.

### AVVISA

Che avverso il presente provvedimento, in pubblicazione all'Albo Pretorio, al quale si fa completo riferimento, può essere proposto ricorso al T.A.R. nei termini di Legge.

I  
l  
R  
e





s  
p  
o  
n  
s  
a  
b  
i  
l  
e  
O  
R  
L  
A  
N  
D  
I  
D  
O  
N  
A  
T  
E  
L  
L  
A

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.

