SERVIZIO DEMANIO

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 192/2020

PUBBLICAZIONE CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA
Art.18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione

VISTI

L'art. 36, primo comma, del Codice della Navigazione che dispone: "*L'Amministrazione Marittima, compatibilmente con le esigenze del pubblico uso, può concedere l'occupazione e l'uso, anche esclusivo, di beni demaniali e di zone di mare territoriale per un determinato periodo di tempo*";

L'art. 18, primo comma, del Regolamento del Codice della Navigazione che dispone: "*Quando si tratti di concessioni di particolare importanza per l'entità o per lo scopo , il capo del Compartimento ordina la pubblicazione della domanda mediante affissione nell'albo del Comune ove è situato il bene richiesto";*

considerato che nell'ordinanza n. 191/2020, per mero errore materiale, sono stati riportati refusi di stampa;

ritenuto opportuno, per non ingenerare incertezza nella comprensione dei contenuti della stessa, revocare al suddetta ordinanza e gli effetti ad essa collegati,

RENDE NOTO

che il Sig. Franceschelli Enrico, nato a Grosseto il 06/10/1965 c.f. FRN NRC 65R 06E 202A, in qualità di amministratore della società Agua Fria di Franceschelli Enrico & c. s.a.s., P.IVA e C.F. 01195860539, con sede legale in Castiglione della Pescaia (GR) via Roma 23, titolare della concessione demaniale marittima n. 5/2011, rep. 4046, licenza suppletiva di rideterminazione durata ex lege 145/2018 n. 10/2020, nonché titolare della concessione demaniale marittima n. 15/2012, rep. 4197, licenza suppletiva di rideterminazione durata ex lege 145/2018 n. 11/2020, ha chiesto di poter sostituire altri nel godimento

Bandiera Blu 2000 - 2018
Foundation for Environmental Education
5 Vele 2000 - 2018
Legambiente Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

SPIAGGE ITALIANE 2019
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

della concessione medesima, ai sensi dell'articolo 46 del Codice della Navigazione e del relativo Regolamento di Esecuzione;

ORDINA

La revoca dell'ordinanza dirigenziale n. 191/2020 e degli effetti alla stessa collegati;

la pubblicazione della domanda con la quale Sig. Franceschelli Enrico, nato a Grosseto il 06/10/1965 c.f. FRN NRC 65R 06E 202A, in qualità di amministratore della società Agua Fria di Franceschelli Enrico & c. s.a.s., P.IVA e C.F. 01195860539, titolare della concessione demaniale marittima n. 5/2011, rep. 4046, licenza suppletiva di rideterminazione durata ex lege 145/2018 n. 10/2020, nonché titolare della concessione demaniale marittima n. 15/2012, rep. 4197, licenza suppletiva di rideterminazione durata ex lege 145/2018 n. 11/2020, ha chiesto l'autorizzazione alla stipula dell'atto notarile finalizzato alla cessione delle quote sociali ai sigg. Lippi Franco, nato a Castiglione della Pescaia (GR) il 08/09/1951, ed ivi residente in Loc. il Brocco snc, C.F. LPPFNC51P08C310S, alla sig.ra Lippi Federica, nata a Grosseto il 21/10/1980, residente a Castiglione della Pescaia (GR) in via degli Scalpellini snc, C.F. LPPOFRC80R61E202G e al sig. Lippi Francesco, nato a Grosseto il 25/10/1988, residente a Castiglione della Pescaia (GR) in Località il Brocco snc, C.F. LPPFNC88R25E202J, il quale assumerà la carica di socio accomandatario della società, ciò che comporta un subingresso del nuovo socio nella titolarità delle concessioni sopra richiamate.

La pubblicazione della domanda si intende effettuata mediante diffusione degli elementi essenziali della domanda medesima e riportati nella presente Ordinanza.
La pubblicazione avrà luogo per **venti giorni** dal giorno 05.08.2020 al giorno 25.08.2020 e nelle seguenti modalità:

- sull'albo pretorio del Comune di Castiglione della Pescaia;
- sull'albo pretorio della Capitaneria di Porto di Livorno;
- sull'albo pretorio del competente Ufficio Circondariale Marittimo di Porto Santo Stefano;
- sull'albo pretorio del competente Ufficio Locale Marittimo di Castiglione della Pescaia;

INVITA

Bandiera Blu 2000 - 2018
Foundation for Environmental Education
5 Vele 2000 - 2018
Legambiente Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

SPIAGGE ITALIANE 2019
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

tutti coloro che possono avervi interesse a presentare per iscritto all'Ufficio Demanio Marittimo del Comune di Castiglione della Pescaia, entro il termine perentorio di venti giorni dalla data di pubblicazione, le osservazioni e/o opposizioni ritenute opportune a tutela di eventuali contro interessi o diritti, avvertendo che trascorso il termine stabilito non sarà accettato alcun reclamo e si procederà a dare corso al procedimento di subingresso. Tali osservazioni e/o opposizioni, a pena di irricevibilità, dovranno essere presentate in bollo ed attestazione di avvenuto pagamento delle spese di istruttoria pari ad € 35,00 per osservazioni, secondo le seguenti modalità:

A) le osservazioni e/o opposizioni devono essere redatte secondo lo schema allegato, debitamente sottoscritte e corredate di copia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del firmatario.

B) nelle osservazioni e/o opposizioni devono essere indicati:

1. generalità complete e codice fiscale (per le società: ragione sociale, partita IVA e generalità del legale rappresentante);
2. il preciso recapito presso il quale si chiede che venga inviata ogni comunicazione relativa all'istanza;

C) le osservazioni e/o opposizioni, corredate della documentazione sopradescritta, dovranno essere inviate a COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (GR), Strada Prov.le 3 del Padule Km 19,00 e dovrà pervenire tramite PEC, servizio postale, corriere o con consegna a mano, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 25.08.2020.** Si specifica che nel caso di trasmissione mediante il servizio postale non farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante, bensì il timbro di ricevimento dell'Ufficio Protocollo del Comune. L'ufficio protocollo del Comune di Castiglione della Pescaia è aperto al pubblico al seguente orario: lunedì, mercoledì e venerdì: dalle ore 9,30 alle ore 12,30, martedì e giovedì: dalle ore 15,30 alle ore 17,00.

D) **saranno escluse** le osservazioni e/o opposizioni**:**

- prive di firma e di copia del documento di identità in corso di validità;
- prive dei dati di cui alle lett. A) e B) della presente ordinanza ed indicati come obbligatori nello schema allegato;
- che non rispettino i termini di scadenza di presentazione del presente avviso;

Eventuali osservazioni e/o opposizioni pervenute fuori dei termini non saranno ritenute valide.

Bandiera Blu 2000 - 2018
Foundation for Environmental Education
5 Vele 2000 - 2018
Legambiente Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

SPIAGGE ITALIANE 2019
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Le osservazioni che tutti i soggetti ritengano opportuno presentare a tutela dei loro eventuali diritti dovranno pervenire perentoriamente entro il suddetto termine, con l'avvertenza che, trascorso lo stesso si darà ulteriore corso alle pratiche inerenti la concessione richiesta.

INFORMA

- che le osservazioni e/o opposizioni presentante, ove pertinenti, saranno valutate e ne sarà reso conto nel provvedimento finale;
- gli interessati potranno chiedere notizie e chiarimenti inerenti il presente avviso Responsabile del Settore Servizi Generali e Servizi alla Persona del Comune di Castiglione della Pescaia;
- il Responsabile del procedimento ai sensi della legge 241/90 e s.m.i. è la Dott.ssa Giorgia Giannini;
- il Titolare del trattamento dei dati personali forniti dai richiedenti è il Comune di Castiglione della Pescaia;

- ai sensi dell'art.13 del Reg. UE 2016/679 e s.m.i., si comunica che i dati personali forniti saranno raccolti e gestiti in forma cartacea ed elettronica dal Settore servizi Generali e servizi alla Persona del Comune di Castiglione della Pescaia per le finalità inerenti la gestione delle istruttorie volte al rilascio dei suddetti nulla osta;
- la presente ordinanza sarà pubblicata sull'albo del Comune di Castiglione della Pescaia e sul sito internet del Comune di Castiglione della Pescaia.

Per informazioni rivolgersi a:
Ufficio Demanio Marittimo: tel. 0564/927126
Email: g.giannini@comune.castiglionedellapescaia.gr.it
c.rocchi@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DEMANIO MARITTIMO
DOTT.SSA GIORGIA GIANNINI

Bandiera Blu 2000 - 2018
Foundation for Environmental Education
5 Vele 2000 - 2018
Legambiente Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

SPIAGGE ITALIANE 2019
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Schema di domanda per le osservazioni e/o opposizioni alla concessione demaniale marittima

(indicare gli estremi della concessione demaniale marittima per cui si presentano osservazioni)

MARCA DA BOLLO EURO 16.00

AL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
UFFICIO DEMANIO MARITTIMO
Strada Prov.le n. 3 del Padule Km 19,00
58100 Castiglione delle Pescaia (Gr)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA REDATTA AI SENSI DEL D.P.R. 28/12/2000, N. 445

Bandiera Blu 2000 - 2018
Foundation for Environmental Education
5 Vele 2000 - 2018
Legambiente Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

SPIAGGE ITALIANE 2019
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Il/La sottoscritto/a* ……
nato/a a* …….. (……) il * ……
e residente a* ……(……) Via* ……
codice fiscale* ……
in qualità di* ……
(è obbligatorio, a pena di esclusione, l'indicazione dei campi contrassegnati con la " * ")

☐ **titolare dell'impresa individuale :**

partita IVA* (se già iscritto) ……..……
con sede nel Comune di* …… Provincia* …….....
denominazione ditta* ……
Via/ Piazza* ……..…….…… n..…… CAP ……..……..
Telefono ……fax *……..……
e-mail ……@……pec *……@……
n. di iscrizione al registro imprese (se già iscritto) ……..…… C.C.I.A.A.di
……
(è obbligatorio, a pena di esclusione, l'indicazione dei campi contrassegnati con la " * ")

☐ **legale rappresentante della società :**

codice fiscale* ……
partita IVA* (se diversa da c.f.) ……..……
denominazione o ragione sociale* ……..…
con sede nel Comune di* …… Provincia* …….....
Via/ Piazza* ……..……..…… n. ……..…… CAP ……
Telefono ……fax *…….....
e-mail ……@……pec *……..……@……
n. di iscrizione al registro imprese (se già iscritto) ……..…… C.C.I.A.A. di
……..……
(è obbligatorio, a pena di esclusione, l'indicazione dei campi contrassegnati con la " * ")

Bandiera Blu 2000 - 2018
Foundation for Environmental Education
5 Vele 2000 - 2018
Legambiente Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

SPIAGGE ITALIANE 2019
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

PRESENTA

☐ **osservazioni** ☐ **opposizioni**

al sub ingresso nel titolo concessorio ai sensi dell'art. 46 del Reg. del Cod. Nav.:

dei sigg. Lippi Franco, nato a Castiglione della Pescaia (GR) il 08/09/1951, ed ivi residente in Loc. il Brocco snc, C.F. LPPFNC51P08C310S, della sig.ra Lippi Federica, nata a Grosseto il 21/10/1980, residente a Castiglione della Pescaia (GR) in via degli Scalpellini snc, C.F. LPPOFRC80R61E202G e del sig. Lippi Francesco, nato a Grosseto il 25/10/1988, residente a Castiglione della Pescaia (GR) in Località il Brocco snc, C.F. LPPFNC88R25E202J, il quale assumerà la carica di socio accomandatario della società titolare delle concessioni sopra richiamate, aventi le seguenti caratteristiche:

scopo: il mantenimento dello stabilimento balneare denominato "Agua Fria",
estensione: mq. 911,00 (c.d.m. n. 5/2011) + mq. 847,47 (c.d.m. 15/2012)

ubicazione: Castiglione della Pescaia, via Roma
durata: fino al 31/12/2033
ai sensi dell'art. 46 del Codice della Navigazione e del relativo Regolamento di Esecuzione

Per i seguenti motivi:

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Bandiera Blu 2000 - 2018
Foundation for Environmental Education
5 Vele 2000 - 2018
Legambiente Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

SPIAGGE ITALIANE 2019
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

A TAL FINE DICHIARA

che ogni comunicazione relativa al presente procedimento venga fatta al seguente recapito*: _____

Si allega, inoltre:

- ☐ fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità;
- ☐ attestazione dell'avvenuto pagamento delle spese di istruttoria pari ad € 35,00;

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n° 445.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Reg. UE 2016/679 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

Firma del titolare o del legale rappresentante

Responsabile Settore
GIANNINI GIORGIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.

Bandiera Blu 2000 - 2018
Foundation for Environmental Education

5 Vele 2000 - 2018
Legambiente Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

G20 SPIAGGE ITALIANE 2019
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA