



SERVIZIO DEMANIO

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 252/2020

PUBBLICAZIONE CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA Art.18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione

VISTI

L'art. 36, primo comma, del Codice della Navigazione che dispone: *“L'Amministrazione Marittima, compatibilmente con le esigenze del pubblico uso, può concedere l'occupazione e l'uso, anche esclusivo, di beni demaniali e di zone di mare territoriale per un determinato periodo di tempo”*;

L'art. 18, primo comma, del Regolamento del Codice della Navigazione che dispone: *“Quando si tratti di concessioni di particolare importanza per l'entità o per lo scopo, il capo del Compartimento ordina la pubblicazione della domanda mediante affissione nell'albo del Comune ove è situato il bene richiesto”*;

RENDE NOTO

che il Sig. Guido Polito, nato a Piombino (LI) il 19/10/1977 c.f. PLTGDU77R19G687F, in qualità di legale rappresentante della società Baglioni Hotel S.p.A., P.IVA 12956850155 e C.F. 04827140486, con sede legale in Milano, via del Pontaccio 10, (GR) via Roma 23, titolare della concessione demaniale marittima n. 35/2009, rep. 3846, licenza suppletiva proroga ex lege 221/2012 n. 5/2015, nonché titolare della concessione demaniale marittima n. 4/2011, rep. 4026, licenza suppletiva proroga ex lege 221/2012 n. 6/2015, ha chiesto di poter sostituire altri nel godimento della concessione medesima, ai sensi dell'articolo 46 del Codice della Navigazione e del relativo Regolamento di Esecuzione;

ORDINA





la pubblicazione della domanda con la quale il Sig. Guido Polito, nato a Piombino (LI) il 19/10/1977 c.f. PLTGDU77R19G687F, in qualità di legale rappresentante della società Baglioni Hotel S.p.A., P.IVA 12956850155 e C.F. 04827140486, con sede legale in Milano, via del Pontaccio 10, (GR) via Roma 23, titolare della concessione demaniale marittima n. 35/2009, rep. 3846, licenza suppletiva proroga ex lege 221/2012 n. 5/2015, nonché titolare della concessione demaniale marittima n. 4/2011, rep. 4026, licenza suppletiva proroga ex lege 221/2012 n. 6/2015, ha chiesto l'autorizzazione alla stipula dell'atto notarile con il quale intende cedere le quote relative alle suddette concessioni demaniali marittime, mediante idoneo atto di trasferimento, alla società la Spiaggia s.r.l. avente sede legale a Follonica (GR), in via del Fonditore 113, C.F. e P. IVA 01530510534, con amministratore unico nella persona del sig. Stefano Paradisi, nato a Montieri (GR) il 08/01/1965, residente a Follonica (GR) in via Piave 4, C.F. PRD SFN 65A08 F677Z, ciò che comporta un subingresso della nuova società nella titolarità delle concessioni sopra richiamate.

La pubblicazione della domanda si intende effettuata mediante diffusione degli elementi essenziali della domanda medesima e riportati nella presente Ordinanza.

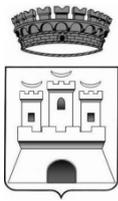
La pubblicazione avrà luogo per **venti giorni** dal giorno 12.11.2020 al giorno 02.12.2020 e nelle seguenti modalità:

- sull'albo pretorio del Comune di Castiglione della Pescaia;
- sull'albo pretorio della Capitaneria di Porto di Livorno;
- sull'albo pretorio del competente Ufficio Circondariale Marittimo di Porto Santo Stefano;
- sull'albo pretorio del competente Ufficio Locale Marittimo di Castiglione della Pescaia;

INVITA

tutti coloro che possono avervi interesse a presentare per iscritto all'Ufficio Demanio Marittimo del Comune di Castiglione della Pescaia, entro il termine perentorio di venti giorni dalla data di pubblicazione, le osservazioni e/o opposizioni ritenute opportune a tutela di eventuali contro interessi o diritti, avvertendo che trascorso il termine stabilito non sarà accettato alcun reclamo e si procederà a dare corso al procedimento di subingresso. Tali osservazioni e/o opposizioni, a pena di irricevibilità, dovranno essere presentate in bollo ed attestazione di avvenuto pagamento delle spese di istruttoria pari ad € 35,00 per osservazioni, secondo le seguenti modalità:





A) le osservazioni e/o opposizioni devono essere redatte secondo lo schema allegato, debitamente sottoscritte e corredate di copia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del firmatario.

B) nelle osservazioni e/o opposizioni devono essere indicati:

1. generalità complete e codice fiscale (per le società: ragione sociale, partita IVA e generalità del legale rappresentante);
2. il preciso recapito presso il quale si chiede che venga inviata ogni comunicazione relativa all'istanza;

C) le osservazioni e/o opposizioni, corredate della documentazione sopradescritta, dovranno essere inviate a COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (GR), Strada Prov.le 3 del Padule Km 19,00 e dovrà pervenire tramite PEC, servizio postale, corriere o con consegna a mano, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 11.12.2020**. Si specifica che nel caso di trasmissione mediante il servizio postale non farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante, bensì il timbro di ricevimento dell'Ufficio Protocollo del Comune. L'ufficio protocollo del Comune di Castiglione della Pescaia è aperto al pubblico al seguente orario: lunedì, mercoledì e venerdì: dalle ore 9,30 alle ore 12,30, martedì e giovedì: dalle ore 15,30 alle ore 17,00.

D) **saranno escluse** le osservazioni e/o opposizioni:

- prive di firma e di copia del documento di identità in corso di validità;
- prive dei dati di cui alle lett. A) e B) della presente ordinanza ed indicati come obbligatori nello schema allegato;
- che non rispettino i termini di scadenza di presentazione del presente avviso;

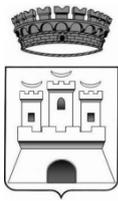
Eventuali osservazioni e/o opposizioni pervenute fuori dei termini non saranno ritenute valide.

Le osservazioni e/o opposizioni che tutti i soggetti ritengano opportuno presentare a tutela dei loro eventuali diritti dovranno pervenire perentoriamente entro il suddetto termine, con l'avvertenza che, trascorso lo stesso si darà ulteriore corso alle pratiche inerenti la concessione richiesta.

INFORMA

- che le osservazioni e/o opposizioni presentate, ove pertinenti, saranno valutate e ne sarà reso conto nel provvedimento finale;





- gli interessati potranno chiedere notizie e chiarimenti inerenti il presente avviso Responsabile del Settore Servizi Generali e Servizi alla Persona del Comune di Castiglione della Pescaia;
- il Responsabile del procedimento ai sensi della legge 241/90 e s.m.i. è la Dott.ssa Giorgia Giannini;
- il Titolare del trattamento dei dati personali forniti dai richiedenti è il Comune di Castiglione della Pescaia;

- ai sensi dell'art.13 del Reg. UE 2016/679 e s.m.i., si comunica che i dati personali forniti saranno raccolti e gestiti in forma cartacea ed elettronica dal Settore servizi Generali e servizi alla Persona del Comune di Castiglione della Pescaia per le finalità inerenti la gestione delle istruttorie volte al rilascio dei suddetti nulla osta;
- la presente ordinanza sarà pubblicata sull'albo del Comune di Castiglione della Pescaia e sul sito internet del Comune di Castiglione della Pescaia.

Per informazioni rivolgersi a:

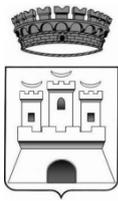
Ufficio Demanio Marittimo: tel. 0564/927126

Email: g.giannini@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

c.rocchi@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DEMANIO MARITTIMO
DOTT.SSA GIORGIA GIANNINI





Schema di domanda per le osservazioni e/o opposizioni alla concessione demaniale marittima

(indicare gli estremi della concessione demaniale marittima per cui si presentano osservazioni)

MARCA
DA
BOLLO
EURO
16.00

AL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
UFFICIO DEMANIO MARITTIMO
Strada Prov.le n. 3 del Padule Km 19,00
58100 Castiglione delle Pescaia (Gr)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA REDATTA AI SENSI DEL D.P.R. 28/12/2000, N. 445

Il/La sottoscritto/a*
nato/a a* (.....) il *
e residente a* (.....) Via*
codice fiscale*
in qualità di*
(è obbligatorio, a pena di esclusione, l'indicazione dei campi contrassegnati con la “ * “)

titolare dell'impresa individuale :

partita IVA* (se già iscritto)
con sede nel Comune di* Provincia*
denominazione ditta*
Via/ Piazza* n..... CAP
Telefono fax *
e-mail@..... pec *@.....

Pagina 5 di 8

Bandiera Blu
2000 - 2018



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2018

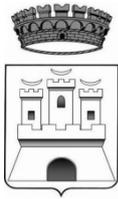


Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it



SPIAGGE ITALIANE
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA 2019



n. di iscrizione al registro imprese (se già iscritto) C.C.I.A.A.di

(è obbligatorio, a pena di esclusione, l'indicazione dei campi contrassegnati con la “ * “)

legale rappresentante della società :

codice fiscale*

partita IVA* (se diversa da c.f.)

denominazione o ragione sociale*

con sede nel Comune di* Provincia*

Via/ Piazza* n. CAP

Telefono fax *

e-mail@......pec *@.....

n. di iscrizione al registro imprese (se già iscritto) C.C.I.A.A. di

(è obbligatorio, a pena di esclusione, l'indicazione dei campi contrassegnati con la “ * “)

PRESENTA

osservazioni

opposizioni

al sub ingresso nel titolo concessorio ai sensi dell'art. 46 del Reg. del Cod. Nav.:

della società la Spiaggia s.r.l. avente sede legale a Follonica (GR), in via del Fonditore 113, C.F. e P. IVA 01530510534, con amministratore unico nella persona del sig. Stefano Paradisi, nato a Montieri (GR) il 08/01/1965, residente a Follonica (GR) in via Piave 4, C.F. PRD SFN 65A08 F677Z, nuovo titolare delle concessioni sopra richiamate, aventi le seguenti caratteristiche:

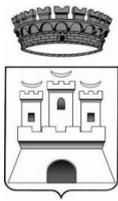
scopo: mantenere un arenile per la posa di attrezzature balneari mobili asservito allo stabilimento balneare denominato “Alleluja” posto su proprietà privata,

estensione: mq. 2.420,14 (c.d.m. n. 35/2009) + mq. 470,91 (c.d.m. 4/2011)

ubicazione: Castiglione della Pescaia, via Roma

durata: fino al 31/12/2033





ai sensi dell'art. 46 del Codice della Navigazione e del relativo Regolamento di Esecuzione

Per i seguenti motivi:

A TAL FINE DICHIARA

che ogni comunicazione relativa al presente procedimento venga fatta al seguente recapito*:

Si allega, inoltre:

- fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità;
- attestazione dell'avvenuto pagamento delle spese di istruttoria pari ad € 35,00;

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n° 445.

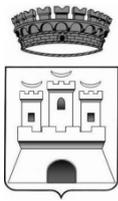
Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Reg. UE 2016/679 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

Firma del titolare o del legale rappresentante

R
e
s





p
o
n
s
a
b
i
l
e
S
e
t
t
o
r
e
G
I
A
N
Z
I
N
I
G
I
O
R
G
I
A

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.

